

RN.6220.4.2023.DP

## **OBWIESZCZENIE** **o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art. 9, art. 10§1, art. 49, art. 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), zwanej dalej *kpa*, w związku z art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), zwanej dalej *oos*

### **Wójt Gminy Inowłódz** **zawiadamia Stronę postępowania**

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa 20 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**

Postępowanie prowadzone jest na wniosek inwestora planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia z dnia 18 kwietnia 2023 r. – Marianny i Stanisława Ośnieckich, zam. Liciężna 10, 97-215 Inowłódz, reprezentowanego przez pełnomocnika: Kamila Krzysztofika, zam. ul. Malinowa 4, 97-200 Tomaszów Mazowiecki.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) i wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tego rozporządzenia, jako: *nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

- 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
- 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze;

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy *oos*, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii organów opiniujących oraz ewentualnego uzgodnienia warunków realizacji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Tomaszowie Mazowieckim oraz Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy *oos* stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na którym będzie oddziaływać

przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1 ustawy *o oś*. Przez ten obszar rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *o oś* stosuje się przepis art. 49 *kpa*, zgodnie z którym jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 73 § 1 *kpa* strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia, składać wnioski i zastrzeżenia w kwestii ochrony swoich interesów prawnych oraz uczestniczyć na każdym etapie przedmiotowego postępowania. Zebrany materiał dowodowy dostępny jest do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Inowłódz przy ul. Spalskiej 2 w Inowłodzu w pokoju nr 7 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.

**Za datę podania do publicznej wiadomości przyjmuje się dzień 19 kwietnia 2023 r.**

**WÓJT**  
Bogdan Kącki