

**UCHWAŁA NR LX/390/23  
RADY GMINY INOWŁÓDZ**

z dnia 9 marca 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Łódzkie Centrum Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2224; z 2022 r. poz. 807, poz. 1561, poz. 2456; z 2023 r. poz. 185) Rada Gminy Inowłódz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Inowłódz do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Inowłódz udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Łódzkie Centrum Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1 pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową, pod nazwą "przedsięwzięcie inwestycyjno - budowlane w Gminie Inowłódz - Inwestycja nr 3", polegającą na budowie budynków mieszkalnych (20 lokali mieszkalnych) przy ulicy Polnej w miejscowości Inowłódz.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowłódz.

5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy  
Inowłódz

  
Robert Pawłowski

Załącznik do uchwały Nr LX/390/23

Rady Gminy Inowłódz

z dnia 9 marca 2023 r.

**Wniosek o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Inowłódz udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Łódzkie Centrum Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Inowłódz, dnia .....

**Wójt Gminy Inowłódz**

**ul. Spalska 2**

**97-215 Inowłódz**

**NIP Gminy: 773 23 40 615**

**REGON Gminy: 590 647 990**

**Pan Grzegorz Puda**

**Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**

za pośrednictwem

**Pana Arkadiusza Urbana**

**Prezesa KZN**

**ul. Nowy Świat 19**

**00-029 Warszawa**

**W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.), zwaną dalej „Ustawą”, wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 Ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Inowłódz udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Łódzkie Centrum Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 Ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Inowłódz, związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 191 200,00 (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych 00/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 191 200,00 (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych);
- 3) planowany termin realizacji działania, w związku z którym udzielane jest wsparcie - IV kwartał 2027 r.
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: .....

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową opisaną w umowie Spółki SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim z dnia 4 kwietnia 2022 roku pod nazwą: "Przedsięwzięcie inwestycyjno - budowlane w Gminie Inowłódz - inwestycja nr 3", polegającą na budowie 20 lokali mieszkalnych przy ulicy Polnej w miejscowości Inowłódz.

Inwestycja mieszkaniowa, po jej zrealizowaniu, będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 11 912 000,00 zł.

Szacunkowy koszt inwestycji, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 Ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 191 200,00 (jeden milion sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych), co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 20 mieszkań, natomiast planowana powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych to 67 m<sup>2</sup> i 75 m<sup>2</sup>.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 Ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Inowłódz Nr ..., z dnia ... w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Łódzkie Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim.

.....