

**UCHWAŁA NR XXXI/199/20
RADY GMINY INOWŁÓDZ**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Żądłowice na lata 2020 - 2027”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378) uchwała się, co następuje:

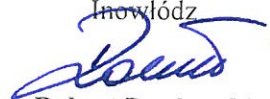
§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Żądłowice na lata 2020 - 2027” przyjęty Uchwałą Nr 3/2020 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Żądłowice z dnia 17.12.2020 roku, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowłódz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy
Inowłódz


Robert Pawłowski

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻĄDŁOWICE NA LATA 2020-2027



**GMINA INOWŁÓDZ
POWIAT TOMASZOWSKI
WOJEWÓDZTWO ŁÓDZKIE**

Grudzień 2020

Spis treści

I.	Wstęp	3
II.	Charakterystyka sołectwa	4
	2.1 Położenie i środowisko przyrodnicze	4
	2.2. Przynależność administracyjna.....	5
	2.3 Powierzchnia.....	6
	2.4.Liczba ludności.....	6
	2.5. Położenie komunikacyjne	8
	2.6. Instytucje i organizacje	9
	2.7. Gospodarka	9
III.	Inwentaryzacja zasobów	9
IV.	Analiza SWOT – diagnoza możliwości Sołectwa	11
V.	Planowane kierunki rozwoju	12
	5.1 Wizja rozwoju wsi	12
	5.2 Cele strategiczne.....	17
	5.3 Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?	17
VI.	Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia (jako przykłady).....	18
	6.1.1 Kosztorys planowanego przedsięwzięcia	19
	6.1.2 Harmonogram planowanego przedsięwzięcia	19
	6.2 Pozostałe planowane do realizacji przedsięwzięcia.....	19
VII.	Zgodność Planu Odnowy z Miejscowości Żądłowice z innymi dokumentami wyższego rzędu 20	
VIII.	Podsumowanie.....	21

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Żądłowice jest zgodny z dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym i krajowym. Wpisuje się w Strategię Rozwoju Gminy, Strategię Województwa Łódzkiego, Strategię Rozwoju Kraju, Strategię zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa 2030 oraz Program Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Program realizuje następujące priorytety wyznaczone dla unijnej polityki rozwoju obszarów wiejskich:

- Ułatwianie transferu wiedzy i innowacji w rolnictwie, leśnictwie i na obszarach wiejskich.
- Poprawa konkurencyjności wszystkich rodzajów gospodarki rolnej i zwiększenie rentowności gospodarstw rolnych.
- Poprawa organizacji łańcucha żywnościowego i promowanie zarządzania ryzykiem w rolnictwie.
- Odtwarzanie, chronienie i wzmacnianie ekosystemów zależnych od rolnictwa i leśnictwa.
- Wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami i przechodzenia na gospodarkę niskoemisyjną i odporną na zmianę klimatu w sektorach: rolnym, spożywczym i leśnym.
- Zwiększanie włączenia społecznego, ograniczanie ubóstwa i promowanie rozwoju gospodarczego na obszarach wiejskich.

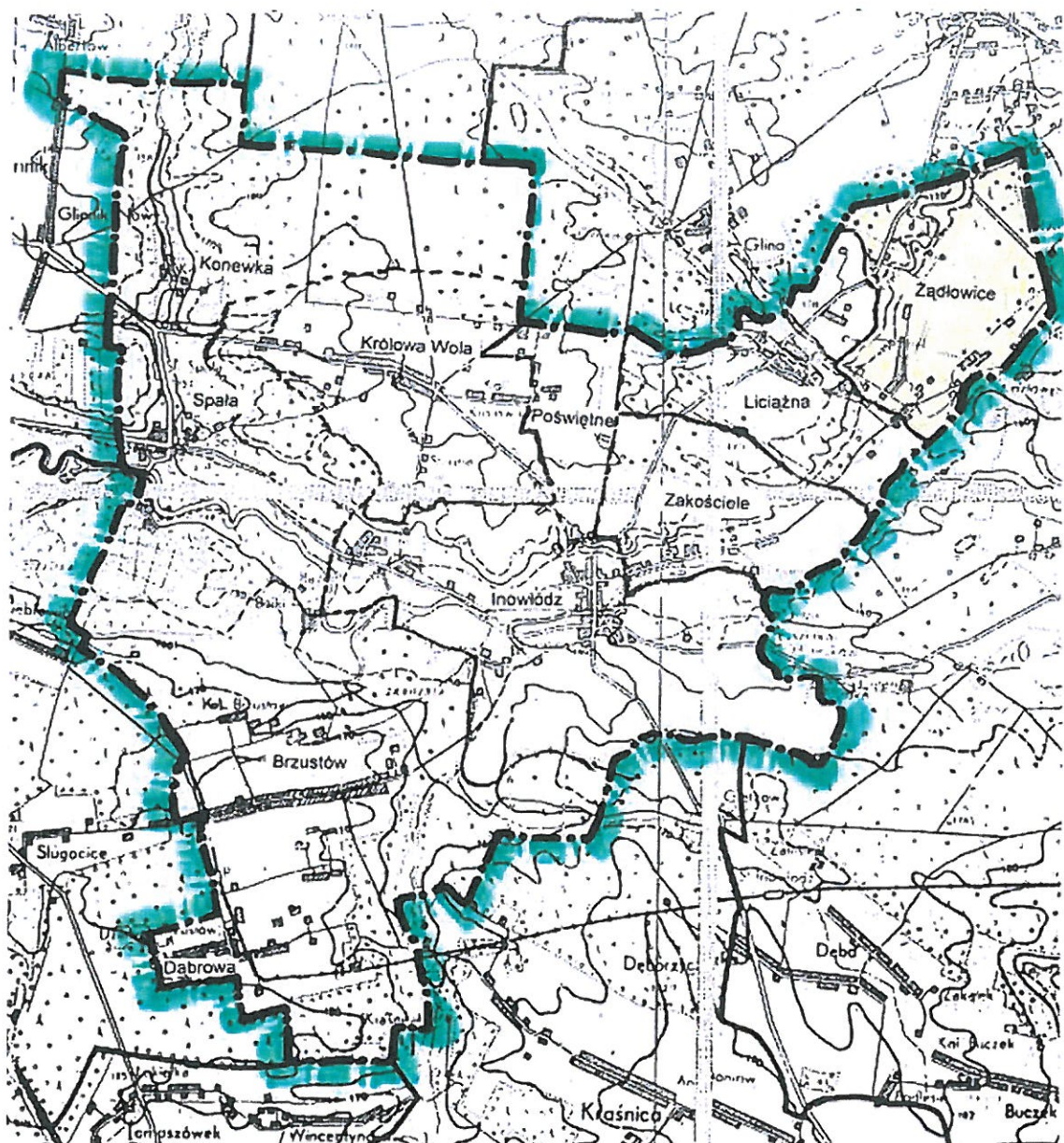
Plan Odnowy Miejscowości Żądłowice jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Dzięki opracowaniu i uchwaleniu takiego dokumentu możliwe jest m.in. ubieganie się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich np. w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury”.

Plan Odnowy Miejscowości Żądłowice ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju wsi. Obszarem realizacji Planu jest miejscowość Żądłowice. Dokument wyznacza działania długofalowe, określone w horyzoncie czasowym 2020-2027. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

II. Charakterystyka sołectwa

2.1 Położenie i środowisko przyrodnicze

Wieś Żądłowice to jedno z 10 sołectw Gminy Inowłódz. Sołectwo położone jest w północno-wschodniej części gminy. Sąsiaduje z miejscowością gminną Liciężna. Od strony północnej graniczy z Gminą Rzeczyca, od strony południowej z gminą Poświętne.



Obszar, na którym znajduje się miejscowość, według regionalizacji fizyczno-geograficznej położony jest w prowincji Niziny Środkowopolskiej w makroregionie Wzniesienia Południowomazowieckiego i obejmuje fragment Równiny Radomskiej i zachodnią część Doliny Białobrzesckiej¹.

Mikroklimat miejscowości Żądłowice nie różni się od klimatu pozostałej części regionu, średnia roczna temperatura powietrza wynosi 7,8 °C, natomiast średnia roczna suma opadów atmosferycznych waha się w granicach 550-600 mm, a okres wegetacji trwa około 210 dni. Klimat miejscowości kształtowany jest przede wszystkim przez przeważającą w ciągu roku równoleżnikową cyrkulację powietrza z przewagą mas powietrza polarno-morskiego napływającego z zachodu. Przeważają wiatry zachodnie, których największe prędkości notowane są w okresie zimowym.

Budowa geologiczna jest bardzo urozmaicona, obok mezozoicznych struktur występują tu formy akumulacji plejstoceniowej i holoceniowe formy erozyjne.²

Okolica cechuje się szczególną malowniczością krajobrazu. Głównym elementem wpływającym na rzeźbę terenu jest rzeka Pilica oraz jej lewy dopływ, niewielka rzeczka Olszówka.

Przeważającą część obszaru sołectwa zajmują lasy dawnej Puszy Pilickiej. Ze względu na ich szczególne walory 5 października 1968 r. został utworzony tu leśny rezerwat „Żądłowice” o powierzchni 241,19 ha. Ochronie w nim podlega niespotykany w lasach polskich układ siedlisk, związany z warunkami hydrologicznymi, mozaiką zbiorowisk leśnych – przede wszystkim olsu porzeczkowego i zbiorowisk borowych (kontynentalnego boru mieszanego i śródlądowego boru mieszanego), gdzieś występują torfowiska. Jest to jedna z cenniejszych powierzchni leśnych znajdujących się w kompleksie zwanym Puszcza Pilicką. Występuje tu pasowy układ przeplatających się dolinek i wyniesień. Roślinność nieleśna reprezentowana jest przez szuwarowe zbiorowiska: turzycy sztywnej, turzycy tunikowej i turzycy dziobkowatej. Na szczególną uwagę zasługują powierzchnie leśne, wśród nich: bagiennego lasu olszowego (olsu porzeczkowego), wilgotnego lasu jesionowo-olszowego (łęgu), sosnowo-dębowego boru mieszanego i sosnowego boru świeżego. W rezerwacie stwierdzono ponad 200 gatunków roślin naczyniowych m.in.: wroniec widlasty (gatunek górski) oraz widłaki goździsty i jałowcowaty. Gnieździ się tu bocian czarny, okresowo pojawiają się łosie.

2.2. Przynależność administracyjna

Gmina Inowłódz
Powiat tomaszowski
Województwo łódzkie

¹ Kondracki J. Regiony fizycznogeograficzne Polski. 1978. Wyd. UW, Warszawa

² Klatka T., Ziomek J. *Budowa geologiczna (w:) Województwo piotrkowskie. Monografia regionalna.* 1979. Łódź

2.3 Powierzchnia

Miejscowość Żądłowice zajmuje powierzchnię 852,5154 ha, z tego powierzchnia użytków rolnych wynosi 280,2394 ha. Na powierzchnię ogólną składają się:

- lasy – 547,9930 ha
- grunty orne – 195,3796 ha
- łąki i pastwiska – 75,4793 ha
- sady – 1,4041 ha
- grunty rolne zabudowane – 7,9764 ha
- tereny mieszkaniowe – 0,0385 ha
- drogi – 11,4045 ha
- nieużytki – 12,53 ha
- grunty pod wadami powierzchniowymi płynącymi – 0,3100 ha

2.4. Liczba ludności

Liczba ludności miejscowości Żądłowice wg stanu na dzień 159 (stan na 15.12.2020 r., wg danych Urzędu Gminy Inowłódz) wynosi:

- Ogółem - 159

W tym

- Kobiety - 73

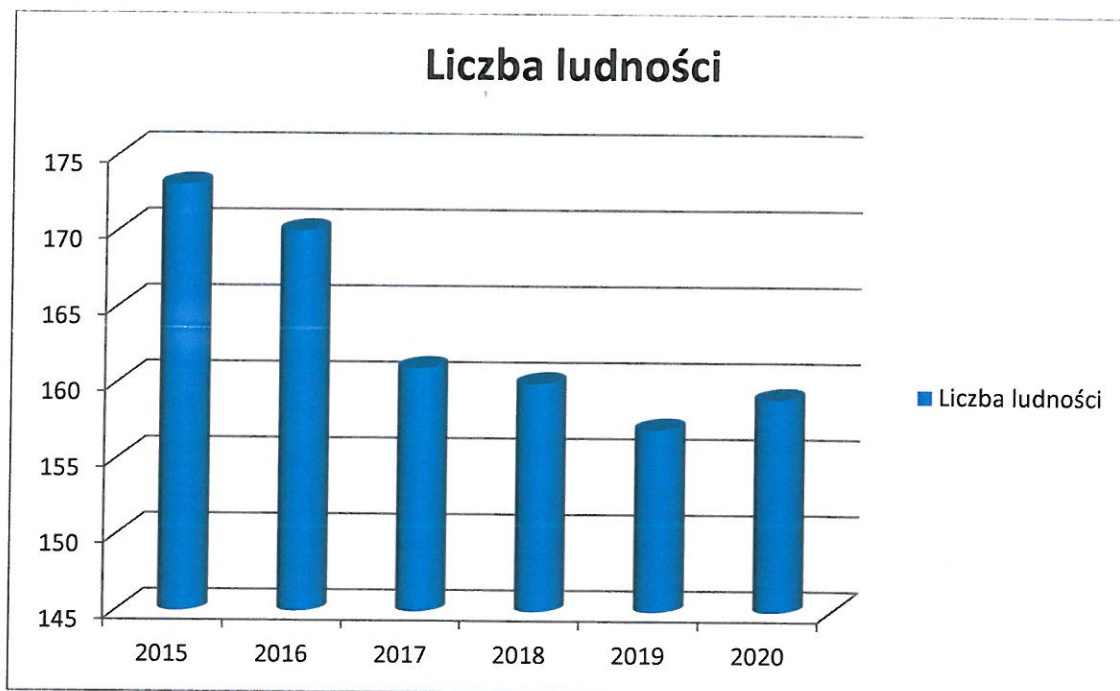
- Mężczyźni - 86

W strukturze płci przeważają mężczyźni stanowiąc 54 % ogółu.

Gęstość zaludnienia wynosi 19 osób/km².

Wykres 1

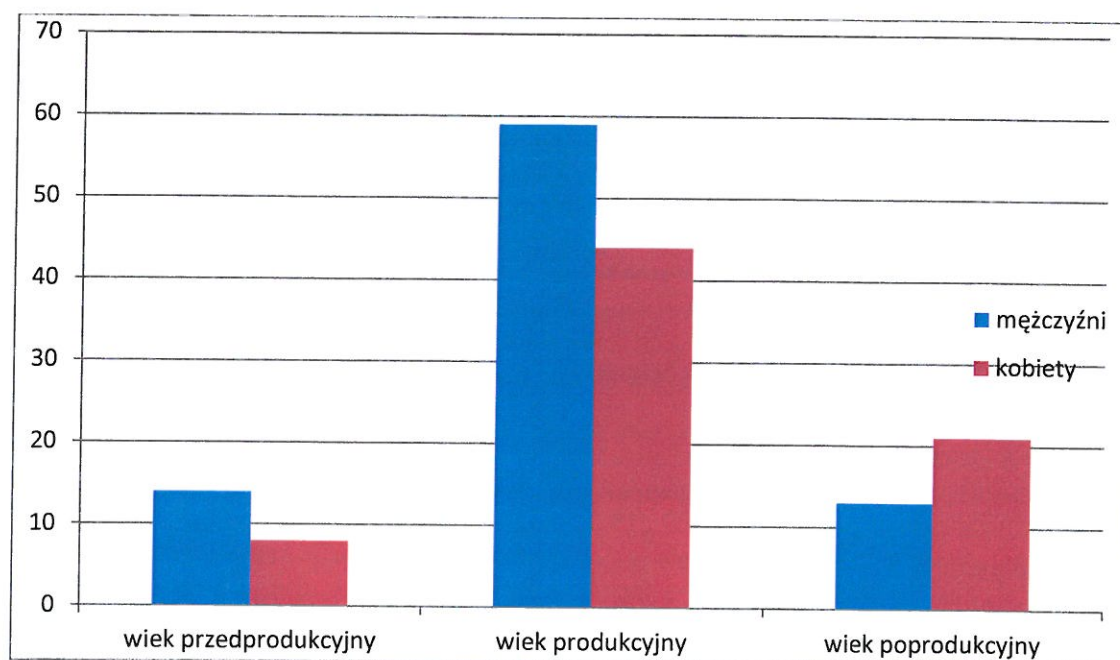
Liczba ludności m. Żądłowice na przestrzeni ostatnich lat



Z przedstawionych danych wynika, że liczba mieszkańców miejscowości Żądłowice systematycznie spada. Nieznaczny wzrost zanotowano jedynie w roku 2020.

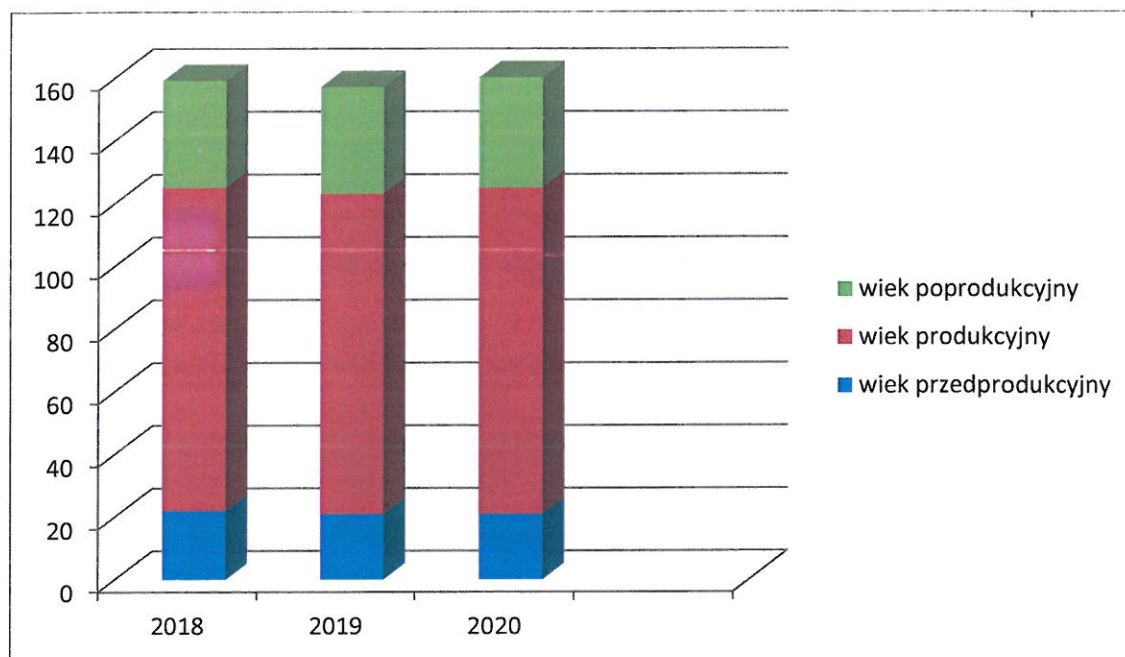
Wykres 2

Liczba ludności m. Żądłowice według ekonomicznych grup wieku.
Stan na dzień 15.12.2020 r., wg danych z Urzędu Gminy Inowłódz.



Wykres 2

Liczba ludności m. Żądłowice wg ekonomicznych grup wieku w ostatnich latach



Większość mieszkańców Żądłowic to osoby w wieku produkcyjnym. Odsetek osób w poszczególnych grupach wieku w ostatnich latach nie ulega znaczącym zmianom. Niepokojący jest fakt, że liczba osób w wieku przedprodukcyjnym jest stosunkowo niska i utrzymuje się na tym samym poziomie.

2.5. Położenie komunikacyjne

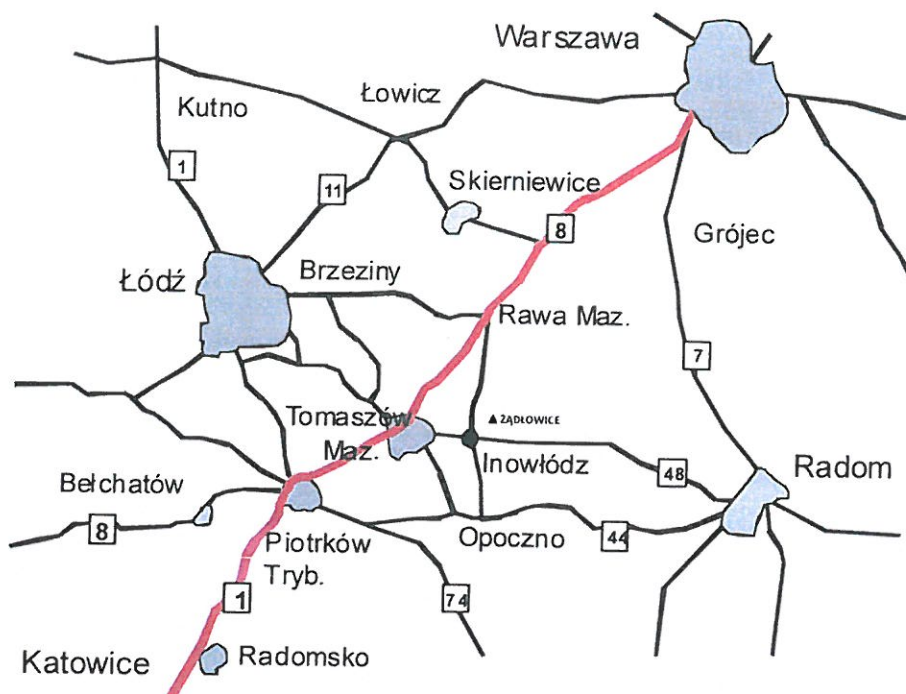
Sieć komunikacyjną miejscowości tworzą drogi:

- Droga wojewódzka nr 726 Opoczno – Rawa Mazowiecka,
- Drogi gminne: 116170E, 116197E, 116198E, 116199E, 116200E, 116201E, 116202E, 116203E, 116204E, 116205E, 116206E, 116207E, 116208E, 116209E.

Najbliższe ośrodki miejskie to:

- Tomaszów Mazowiecki
(24 km)
- Opoczno
(25 km)
- Rawa Mazowiecka
(25 km)

- Nowe Miasto nad Pilicą (27 km)
- Piotrków Trybunalski (55 km)
- Łódź (80 km)
- Radom (80 km)
- Warszawa (104 km)



2.6. Instytucje i organizacje

Mieszkańcy miejscowości Żądłowice korzystają z instytucji zlokalizowanych w innych miejscowościach gminy, szczególnie w Inowłodzu. Na terenie wsi nie ma bowiem placówki szkoły, poczty, ośrodka zdrowia, świetlicy, kościoła, itp.

2.7. Gospodarka

Na terenie miejscowości Żądłowice nie ma zakładów produkcyjnych. Działa kilka podmiotów gospodarczych. Większość z nich to podmioty jednoosobowe lub tzw. rodzinne. Jednocześnie coraz mniej osób zajmuje się rolnictwem. Większość mieszkańców w wieku produkcyjnym pracuje poza terenem miejscowości.

III. Inwentaryzacja zasobów

Inwentaryzacja zasobów zawiera wykaz elementów materialnych oraz niematerialnych sołectwa, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości, w działaniach na rzecz jego odnowy.

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu, jakim dysponuje miejscowość
Środowisko przyrodnicze, położenie	
Walory krajobrazu	- Otoczenie lasów, malowniczy, zróżnicowany topograficznie krajobraz objęty ochroną Spalskiego Parku Krajobrazowego.

Walory klimatu	- Korzystne warunki klimatyczne dla zamieszkania i wypoczynku.
Walory szaty roślinnej, świat zwierzęcy	- Rezerwat „Żądłowice” z mozaikowym układem siedlisk. - Atrakcyjne rekreacyjnie tereny lasów, łąk. - Bliskość wielu siedlisk ptaków.
Wody podziemne i powierzchniowe	- Pilica, rzeka płynąca na granicy sołectwa - Olszynka lewobrzeżny dopływ Pilicy, tworzący malowniczą dolinę.
Gleby	- Dominacja gleb niskich klas bonitacyjnych – V i VI.
Dostępność komunikacyjna	- Względnie dobra dostępność komunikacyjna do siedziby gminy i pobliskich ośrodków miejskich
Sąsiedztwo	- Otoczenie lasów, bogactwo runa leśnego. - Rezerwat „Żądłowice”. - Bliskość rzeki Pilicy.
Środowisko kulturowe	
Walory architektury wiejskiej, zabytki	- Kapliczka wiejska
Walory ukształtowania przestrzeni publicznej	- Brak atrakcyjnego i bezpiecznego miejsca zabaw dla dzieci - Brak atrakcyjnej, zorganizowanej przestrzeni publicznej – służącej mieszkańcom w różnym wieku - Siłownia na świeżym powietrzu.
Sąsiedztwo	- Ciekawe zabytki architektoniczne w innych miejscowościach gminy (np.: kościół św. Idziego oraz ruiny zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu, rezydencjonalna zabudowa Spały).
Obiekty i tereny	
Tereny dla funkcji rekreacyjno-turystycznej	- Mała opłacalność rolnictwa i duży popyt na działki rekreacyjne i budowlane powoduje przeznaczenie coraz to nowych terenów pod budownictwo letniskowe.
Miejsca sportu i rekreacji	- Altanka - Siłownia na świeżym powietrzu - Brak boiska i infrastruktury rekreacyjnej.
Miejsca lokalnych spotkań, place i miejsca publiczne	- Brak świetlicy wiejskiej. - Brak urządzonych terenów zieleni wiejskiej.
Szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne, itp.	- Szlak Carskich Łowów żółty (rowerowy). - Zachowanie historyczne drogi mogą być podstawą wytyczenia atrakcyjnych szlaków turystycznych pieszych, rowerowych i konnych. - Ścieżka przyrodnicza w leśnictwie „Żądłowice”
Gospodarka, rolnictwo	

Miejsca pracy	- Jednoosobowa działalność gospodarcza, rolnictwo, pozarolnicze miejsca pracy najczęściej poza miejscowością.
Miejsca noclegowe, hotelowe, gastronomia, itp.	- Brak rozwiniętej bazy noclegowej. Zarejestrowane 10 miejsc sezonowych w tym 8 na polu namiotowym. - Brak miejsc gastronomicznych
Inne	- Brak obiektów usługowych np. sklepu.
Infrastruktura techniczna	
Drogi	- Drogi gminne o nawierzchni asfaltowej z poboczami gruntowymi. Częściowo drogi o nawierzchni szutrowej, gruntowej, utwardzanej kruszywem.
Wodociągi i kanalizacja	- 79 zarejestrowanych przyłączy wodociągowych. Brak kanalizacji – powszechne jest odprowadzanie ścieków do bezodpływowych zbiorników.
Telefonizacja	- Zadowalający zasięg telefonii komórkowej jedynie w części sołectwa.
Energetyka	- Wszystkie gospodarstwa podłączone są do sieci energetycznej.
Gazyfikacja	- Brak gazyfikacji przewodowej.
Mieszkańcy, kapitał społeczny	
Autorytety, znane postacie we wsi	Sołtys i Rada sołecka Lokalny poeta i fotografik

IV. Analiza SWOT – diagnoza możliwości Sołectwa

Przeprowadzenie tzw. analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwia usystematyzowanie danych dotyczących projektu i podpowiada kierunki rozwiązań. Przeprowadzenie jej jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji.

Silne strony – atuty rozwoju sołectwa

- atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy, w otoczeniu lasów i rzeki
- duża atrakcyjność miejscowości i okolicy pod względem zasobów przyrodniczych, turystycznych, wypoczynkowych
- walory krajobrazowe oraz niewielka skala miejscowości – atrakcyjność osiedleńcza dla osób zmęczonych miastem
- podjęcie prac planistycznych – szansą na rozwój miejscowości
- możliwość zagospodarowania terenu w centrum miejscowości na potrzeby lokalnej społeczności

Słabe strony – czynniki ograniczające rozwój sołectwa

- brak miejsc pracy
- mała opłacalność produkcji rolnej
- brak dróg wyższych kategorii przebiegających przez miejscowość
- brak chodników
- niedostateczna infrastruktura wodociągowa, brak kanalizacji sanitarnej
- brak świetlicy wiejskiej i innych instytucji życia społecznego
- niewystarczające zagospodarowanie terenu położonego w centrum miejscowości
- brak odpowiedniej do potrzeb infrastruktury rekreacyjnej, sportowej, turystycznej

Szanse – możliwości rozwoju sołectwa, wynikające z otoczenia

- wykorzystanie potencjału przyrodniczego i kulturowego okolicy, w tym dla rozwoju turystyki, ze względu na bliskość takich aglomeracji miejskich jak Łódź i Warszawa
- rozwój agroturystyki
- duże zainteresowanie nabywaniem działek pod zabudowę
- możliwość stworzenia atrakcyjnego i bliskiego naturze miejsca zamieszkania
- siłownia zewnętrzna w centrum miejscowości,
- sprzyjająca rozwojowi obszarów wiejskich polityka, umożliwiająca dostęp do środków zewnętrznych, w tym Unii Europejskiej

Zagrożenia – czynniki niesprzyjające, wynikające z otoczenia

- niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury technicznej i zagospodarowanie terenów ważnych dla funkcjonowania i wizerunku miejscowości
- niska dochodowość pracy w rolnictwie, upadanie małych gospodarstw rolnych
- migracja ludzi młodych
- brak alternatywnych form spędzania czasu wolnego

V. Planowane kierunki rozwoju

5.1 Wizja rozwoju wsi

Żądłowice – miejscowość przyjazna i atrakcyjna dla mieszkańców i turystów.

Celem strategicznym rozwoju miejscowości Żądłowice jest osiągnięcie zrównoważonego rozwoju miejscowości poprzez zaspokojenie bieżących potrzeb mieszkańców, w tym stworzenie warunków umożliwiających wzrost jakości i poziomu ich życia, przy jednoczesnym zachowaniu równowagi pomiędzy rozwojem infrastruktury, a ochroną środowiska przyrodniczego. Do realizacji dążeń zostanie wykorzystane położenie miejscowości Żądłowice. Poprawa warunków życia mieszkańców stworzy im alternatywne możliwości uzyskania dochodu.

Atrakcyjne położenie geograficzne, tj. sąsiedztwo rzeki Pilicy oraz lasów daje szanse na przyciągnięcie mieszkańców ceniących spokój i bliskość natury, a także osób chcących wypocząć na łonie przyrody (kajakarzy, grzybiarzy).

Domena 1: W kierunku turystycznej i rekreacyjnej gminy Inowłódz

5.1. Budowa całorocznej, rozpoznawalnej oferty turystycznej bazującej na dwóch biegunach wzrostu turystyki będących w Gminie Inowłódz (Spała i Inowłódz)

5.1.1. Tworzenie produktów/programów turystycznych

- ✓ Opracowanie koncepcji spójnego systemu ścieżek rowerowych na terenie całej gminy w oparciu o hierarchię ważności i podzielenie planów realizacji na etapy. Koncepcja ta powinna być spójna z wyznaczonymi trasami ścieżek rowerowych w ramach Obszaru Funkcjonalnego Dolina Rzeki Pilicy. Projekt tras powinien uwzględniać także wyznaczenie miejsc parkingowych dla rowerów oraz oświetlenie tras.
- ✓ Wytyczenie i oznaczenie tras dla narciarstwa biegowego na bazie już istniejących i nowo wybudowanych ścieżek.
- ✓ Inwentaryzacja i oznakowanie szlaków turystycznych wraz z opracowaniem mapy turystycznej.
- ✓ Organizacja wydarzeń tematycznych z wykorzystaniem infrastruktury turystycznej i kulturowej np.: wydarzenia organizowane przez stowarzyszenia, wspólnie z Gminnym Centrum Kultury

5.1.2. Realizacja inwestycji służących zagospodarowaniu turystycznemu atrakcyjnych przestrzeni/obiektów/miejsc.

- ✓ Zagospodarowanie terenu działki nr 133/6.

5.1.3. Zorganizowana kompleksowa informacja i obsługa turystów

- ✓ Stworzenie miejsc obsługi turysty (MOT) przy szlakach turystycznych, ustawienie wiat, ławek, koszy na śmieci itp.
- ✓ Stworzenie spójnego systemu informacji w terenie. Ustawienie tablic informacyjnych opisujących miejsce, w którym turysta się znajduje, ale także pokazujące połączenia z innymi atrakcjami, –co jeszcze można zobaczyć/ z czego skorzystać na terenie całej gminy. Oznakowanie powinno być czytelne i intuicyjne.
- ✓ Uzupełnienie oferty turystycznej o nowe formy/narzędzia przekazu z wykorzystaniem nowych technologii np. aplikacje mobilne.

5.1.4. Promocja gminy jako atrakcyjnej turystycznie w ujęciu całorocznym

- ✓ Promowanie oferty turystycznej w mediach społecznościowych (moderacja i animowanie wydarzeń, budowanie aktywnej społeczności fanów, doceniających walory, korzystających z oferty turystycznej i polecających ją innym).

5.2. Rozbudowa zaplecza/infrastruktury okołoturystycznej.

5.2.1. Rozwój usług okołoturystycznych np. wypożyczalnie sprzętów, rowerów itp.

- ✓ Stworzenie miejsc piknikowych dla „grzybiarzy” (we współpracy z Nadleśnictwem Spała i Nadleśnictwem Smardzewice)

5.3. Współpraca na rzecz rozwoju turystyki

5.3.1. Zintegrowanie działań podejmowanych w sferze turystyki przez różne podmioty na terenie miejscowości Żądłowice i całej gminy.

- ✓ Prowadzenie działań zachęcających gospodarstwa rolne do prowadzenia tradycyjnych ogrodów oraz promocja i wsparcie działalności.
- 5.3.2. Nawiązanie trwałej współpracy Gminy z otoczeniem w zakresie realizacji działań na rzecz rozwoju turystyki.
- ✓ Realizacja wspólnych projektów służących rozwojowi turystyki z gminami zrzeszonymi w ramach Obszaru Funkcjonalnego Dolina Rzeki Pilicy w powiecie tomaszowskim.
 - ✓ Realizacja projektów z gminami sąsiadującymi, nie należącymi do Partnerstwa na rzecz rozwoju Obszaru Funkcjonalnego Dolina Rzeki Pilicy w powiecie tomaszowskim dotyczącymi m.in. infrastruktury, produktów turystycznych, promocji

Domena 2: Wysoka jakość usług komunalnych i komunikacyjnych

5.4. Rozwój infrastruktury komunalnej sprzyjającej ochronie środowiska naturalnego

5.4.1. Rozbudowa systemów zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków

- ✓ Opracowanie programu wsparcia dla wdrażania alternatywnych sposobów odprowadzania i oczyszczania ścieków –przydomowe oczyszczalnie ścieków oraz biologiczne oczyszczalnie ścieków przy obiektach użyteczności publicznej.
- ✓ Budowa sieci wodociągowej.

5.4.2. Efektywna gospodarka odpadami (porozumienia międzygminne)

- ✓ Opracowanie wspólnego systemu gospodarki odpadami z sąsiadującymi gminami i podpisanie porozumień. Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Żądłowic i Gminy Inowłódz

5.4.3. Edukacja ekologiczna mieszkańców

- ✓ Organizacja cyklicznych ekokonkursów dla dzieci (włączających także całe rodziny).
- ✓ Edukacja leśna np. lekcje przyrody w terenie, przygotowanie ścieżek edukacyjnych oraz miejsc piknikowych/biwakowych, zwiedzanie/zajęcia/warsztaty).
- ✓ Utworzenie funduszu na edukację ekologiczną dzieci i młodzieży z nastawieniem na przybliżenie lokalnych walorów środowiskowych

5.4.4. Wspieranie rozwiązań energooszczędnych

- ✓ Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.
- ✓ Opracowanie programów dofinansowania na wprowadzenie rozwiązań energetycznych na obiekty użyteczności publicznej.
- ✓ Programy dla mieszkańców w zakresie wprowadzenia energetycznych rozwiązań.
- ✓ Rozwój i modernizacja instalacji grzewczych.
- ✓ Opracowanie programu likwidacji pokryć eternitowych.
- ✓ Opracowanie programu likwidacji skutków niskiej emisji.
- ✓ Kompleksowa modernizacja sieci energetycznej.
- ✓ Wymiana źródeł ciepła w budynkach (w tym użyteczności publicznej) na wykorzystujące energię odnawialną
- ✓ Dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą dla obiektów użyteczności publicznej.

5.4.5. Rozwój infrastruktury teleinformatycznej (Internet)

- ✓ Stworzenie sieci Internetowej dostępnej dla wszystkich mieszkańców gminy.

- 5.5. Poprawa komunikacja oraz polepszenie dostępności transportowej z otoczeniem
- 5.5.1. Poprawa jakości układu pieszo-drogowego
 - ✓ Budowa i modernizacja ciągów pieszych;
 - ✓ Przebudowa i budowa infrastruktury drogowej;
 - ✓ Rozbudowa ścieżek rowerowych stanowiących alternatywny sposób komunikacji (odseparowanie ruchu towarowego od lokalnego).
- 5.5.2. Rozwój komunikacji publicznej
 - ✓ Przeprowadzenie badania dotyczącego potrzeb i oczekiwań klientów komunikacji publicznej, stałe dostosowywanie siatki połączeń i częstotliwości kursów autobusowych do potrzeb mieszkańców
- 5.5.3. Poprawa skomunikowania miejscowości z pobliskimi miastami-Tomaszowem Mazowieckim, Opoczmem, Rawą Mazowiecką (transport publiczny)
 - ✓ Nawiązanie współpracy z innymi gminami, w celu możliwości wypracowania porozumienia międzygminnego dotyczącego lokalnego transportu zbiorowego

Domena 3: Dobre warunki dla prowadzenia i rozwoju działalności gospodarczych.

- 5.6. Wdrożenie mechanizmów wspierających lokowanie przedsięwzięć gospodarczych
- 5.6.1. System zachęt i ulg dla przedsiębiorców
 - ✓ Pomoc dla przedsiębiorców w zakresie pozyskiwania środków na usługi około turystyczne.
 - ✓ Wprowadzenie systemu ulg podatkowych dla nowopowstających podmiotów ze szczególnym uwzględnieniem podmiotów tworzących nowe miejsca pracy
- 5.6.2. Przygotowanie terenów inwestycyjnych
 - ✓ Inwentaryzacja terenów gminnych oraz opracowanie oferty terenów przeznaczonych pod działalności gospodarcze.
 - ✓ Skupienie / scalenie / sprzedaż terenów pod działalność gospodarczą oraz budownictwo jednorodzinne,
 - ✓ Opracowanie koncepcji miejscowych planów zagospodarowania
- 5.6.3. Profesjonalna obsługa przedsiębiorcy
 - ✓ Wyznaczenie i przeszkolenie osób w Urzędzie Gminy Inowłódz odpowiedzialnych za zbieranie informacji, przepływ informacji na linii gmina –Centrum Obsługi Inwestora tworzonego w ramach Obszaru Funkcjonalnego (ustalone procedury postępowania).
 - ✓ Organizacja warsztatów, wizyt studyjnych i szkoleń pokazujących korzyści ze współpracy sektora publicznego –NGO –przedsiębiorców.
- 5.7. Pobudzanie aktywności przedsiębiorczej wśród mieszkańców.
- 5.7.1. Różnicowanie działalności rolniczej w kierunku agroturystyki i rolnictwa ekologicznego
 - ✓ Zabezpieczenie środków finansowych na pomoc dla przedsiębiorców pozyskujących i przetwarzających runo leśne (wydawanie informatora –map dla grzybiarzy, środki na przetwarzanie np. grzybów, jagód itd.).
- 5.7.2. Budowanie postaw przedsiębiorczych wśród mieszkańców
 - ✓ Organizacja szkoleń dla młodych z przedsiębiorczości, na temat możliwości prowadzenia działalności gospodarczej.

- ✓ Pobudzenie współpracy pomiędzy: mieszkańcami –przedsiębiorcami –organizacjami turystycznymi poprzez organizację wspólnych spotkań zainteresowanych grup.

Domena 4: Rozwijająca się, aktywna społeczność gminy

5.8. Warunki do twórczego i aktywnego spędzania czasu wolnego dla różnych grup mieszkańców

5.8.1. Zapewnienie infrastruktury (rozwój, wykorzystanie obecnej) pod kreowanie oferty czasu wolnego

- ✓ Badanie potrzeb młodych osób w zakresie oferty czasu wolnego.
- ✓ Sukcesywna rozbudowa i modernizacja infrastruktury świetlicowej pod potrzeby młodzieży. Działania zmierzające do zapewnienia odpowiednich warunków do spędzania czasu wolnego przez młodzież poprzez budowę świetlicy wiejskiej.

5.8.2. Stwarzanie warunków dla aktywności społecznej i kulturalnej

- ✓ Wspieranie organizacji lokalnych imprez kulturalnych np. święta poszczególnych miejscowości w gminie.
- ✓ Realizacja programów wspierających inicjatywy społeczne np. mini granty na realizację oddolnych inicjatyw społecznych.
- ✓ Organizacja warsztatów rękodzieła opartych na lokalnych tradycjach, dla mieszkańców i turystów

5.8.3. Zapewnienie wsparcia dla aktywności życiowej, społecznej i kulturalnej seniorów

- ✓ Przygotowanie całościowej informacji skierowanej dla seniorów zawierającej pełną informację na temat dostępnych na terenie Gminy i Powiatu usług medycznych, rehabilitacyjnych, informacje o instytucjach i organizacjach społecznych działających na rzecz osób starszych oraz informacje o realizowanych inicjatywach (programy profilaktyczne, oferta zajęć kulturalno-rekreacyjnych, edukacyjnych) skierowanych do seniorów.
- ✓ Wzmocnienie potencjału i stwarzanie warunków dla rozwoju organizacji społecznych aktywizujących i włączających osoby starsze w działania kulturalne, edukacyjne, społeczne np. kluby seniorów, koła gospodyń wiejskich, uniwersytety III wieku, wolontariat na rzecz seniorów i wolontariat senioralny.
- ✓ Propagowanie zdrowego stylu życia wśród seniorów –prowadzenie działań promocyjnych i profilaktycznych pomagających osobom starszym w zdrowym starzeniu się.
- ✓ Stworzenie warunków do powstania Dziennego Domu Pobytu Seniora pełniącego funkcje opiekuńcze, edukacyjne i kulturalne dla osób starszych w Gminie Inowódz.
- ✓ Opracowanie koncepcji stworzenia opieki dla osób starszych ze szczególnym uwzględnieniem usług rehabilitacyjnych, psychologicznych i żywieniowych

5.9. Edukacja –szkoła jako centrum rozwoju i całościowej aktywności edukacyjnej

5.9.1. Stałe unowocześnianie infrastruktury edukacyjnej, techno-dydaktycznej.

- ✓ Sukcesywna budowa/rozbudowa bazy rekreacyjno-sportowej (siłownie zewnętrzne, ścieżki zdrowia)
- ✓ Poprawa organizacji pracy szkół w gminie Inowódz jako placówek kształcących młodych mieszkańców (m.in. wprowadzenie dziennika elektronicznego, opracowanie skrzynek kontaktowych wychowawca-rodzic).

- ✓ Modernizacja i doposażenie pracowni przedmiotowych szkół w gminie Inowłódz jako placówek kształcących młodych mieszkańców (m.in. doposażenie pracowni językowych w sprzęt do interaktywnej nauki języków obcych, wyposażenie pracowni w komputery podłączone do Internetu oraz zakup programów multimedialnych) – eSzkolaŁódzkie2020
 - ✓ Modernizacja bibliotek szkolnych jako placówek kształcących młodych mieszkańców oraz doposażenie ich w nowoczesny sprzęt komputerowy i materiały dydaktyczne w celu stworzenia szkolnych centrów informacyjno-dydaktycznych.
- 5.9.2. Podnoszenie kompetencji kadr
- ✓ Stworzenie siatki nauczycieli, pasjonatów prowadzących zajęcia dodatkowe dla uczniów.
 - ✓ Podnoszenie i poszerzanie kwalifikacji nauczycieli szkół w gminie Inowłódz jako placówek kształcących młodych mieszkańców, także w celu prowadzenia zajęć dodatkowych dla uczniów i dorosłych z wykorzystaniem szkolnych pracowni.
- 5.9.3. Realizacja programów specjalistycznych wzmacniających rozwój pasji, zainteresowań i talentów oraz wyrównujących szanse edukacyjne
- ✓ Promocja szkół na terenie Gminy Inowłódz jako placówek kształcących młodych mieszkańców w środowisku lokalnym i szerszym w tym m.in.: organizacja warsztatów i szkoleń dla dorosłych w szkołach, nawiązanie współpracy szkół z lokalnymi mediami, organizacja dni otwartych szkół.
 - ✓ Wprowadzenie programów stypendialnych dla najzdolniejszych uczniów szkół podstawowych oraz rodzin wielodzietnych (np. dofinansowanie wyprawki).
 - ✓ Niwelowanie różnic edukacyjnych między uczniami z miast a uczniami szkół gminy Inowłódz jako placówek kształcących młodych mieszkańców (umożliwienie uczniom korzystania z pracowni przedmiotowych wyposażonych w najnowszy sprzęt multimedialny, współpraca szkół z ośrodkami naukowymi).

5.2 Cele strategiczne

1. Stworzenie przyjaznych warunków do życia mieszkańców.
2. Kreowanie wizerunku miejscowości Żądłowice jako miejscowości atrakcyjnej turystycznie, w której można spędzić spokojny i atrakcyjny weekend.
3. Aktywowanie mieszkańców do podejmowania działalności agroturystycznej.

5.3 Nasza wizja – jakie ma być nasze życie?

Żądłowice w przyszłości, to wieś:

1. **bezpieczna i wygodna** – z siecią wodociągową, kanalizacyjną, z chodnikami przy drogach, oświetlonymi ulicami, sklepem, nieograniczonym dostępem do Internetu, poprzez:
 - budowę i rozbudowę infrastruktury technicznej

- wzmacnianie bazy rekreacyjnej
 - tworzenie zaplecza dla rozwoju turystyki
2. **zadbana, czysta** – z estetycznymi domami i ogrodami, z zagospodarowanym centrum miejscowości – centrum życia społecznego, poprzez
 - poprawę jakości życia na wsi
 - poprawę wizerunku miejscowości
 3. **zintegrowana, z aktywną społecznością** – gromadzącą się w świetlicy wiejskiej, podtrzymującą lokalne tradycje, z wysoką świadomością ekologiczną, poprzez
 - budowę świetlicy wiejskiej
 - aktywizację społeczną mieszkańców
 - poprawę dostępu do wiedzy
 - wzrost poczucia bezpieczeństwa
 4. **dzieci, młodzieży, nowoprzybyłych** – by każdy, kto tu mieszka i przyjeżdża czuł się ważnym członkiem społeczności i miał jak najlepsze warunki do rozwoju, poprzez
 - poprawę jakości życia na wsi
 5. **walorów przyrodniczych i kulturowych** – zachowująca kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponująca otaczający naturalny krajobraz, poprzez
 - zachowanie wartości kulturowych i przyrodniczych,
 - dbałość o środowisko naturalne.

Realizacja powyższych działań przyczyni się do podniesienia standardu życia mieszkańców, poprawy estetyki wsi i zachęci do odpoczynku w miejscowości. Ponadto będzie bodźcem do dalszych działań społeczności lokalnej podejmowanych przy pomocy różnych instytucji, w tym samorządowych.

Realizacja naszej wizji wsi spowoduje, że miejscowości Żądłowice stanie się atrakcyjnym miejscem zamieszkania.

VI. Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia (jako przykłady)

Plan Odnowy Miejscowości obejmuje planowane zadania inwestycyjne w miejscowości Żądłowice, których źródłem finansowania będą:

- środki Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich
- środki własne Gminy
- fundusz sołecki
- inne zewnętrzne źródła finansowania

Plan odnowy miejscowości przewiduje m.in.: **budowę sieci wodociągowej na zabudowanych terenach dotychczas niezwodociągowanych.**

Wodociąg zlokalizowany będzie na działce o numerze ewidencyjnym 334, obręb Żądłowice. Zakres inwestycji obejmuje sieć wodociągową zewnętrzną z rur PEØ110 o długości 1440 mb wraz z odgałęzieniami PEØ80 o łącznej długości 40 mb. Sieć wodociągową zaprojektowano

w systemie - 100 SDR 17, $PN_{\min} = 1 \text{ MPa}$ wykonywanych w/g PN-EN 12201 – Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE).

6.1.1 Kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Koszt budowy sieci wodociągowej:

	Koszt netto [zł]	Koszt brutto [zł]
Dokumentacja	13 980,00	17 195,40
Roboty budowlane i pomiarowe	522 475,29	642 644,61
Nadzór inwestorski	7 800,00	9 594,00
RAZEM	544 255,29	669 434,01

6.1.2 Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

Harmonogram budowy sieci wodociągowej:

Wniosek o dofinansowanie ze środków zewnętrznych	III kw. 2020
Podpisanie umowy o dofinansowaniu	I kw. 2021
Przeprowadzenie procedury przetargowej	II kw. 2021
Roboty budowlane i pomiarowe	III-IV kw. 2021
Rozliczenie projektu	IV kw. 2021

6.2 Pozostałe planowane do realizacji przedsięwzięcia

Zadanie
Budowa świetlicy wiejskiej
Budowa chodników w obszarach zabudowanych
Budowa/przebudowa dróg o nawierzchni z betonu asfaltowego
Budowa oświetlenia ulicznego
Zagospodarowanie terenu przy świetlicy
Budowa miejsca wodowania kajaków (pomostu) z odpowiednią infrastrukturą turystyczną o wysokim standardzie

Realizacja wyznaczonych zadań przyczyni się do poprawy wizerunku miejscowości, polepszenia warunków życia lokalnej społeczności oraz rozwoju społeczno-gospodarczego. Wzrośnie atrakcyjność miejscowości dla mieszkańców i turystów.

VII. Zgodność Planu Odnowy z Miejscowości Żądłowice z innymi dokumentami wyższego rzędu

Zapisy zawarte w Planie odnowy miejscowości spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy Inowłódz oraz z zapisami Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego.

Przewidziane do realizacji zadania mieszczą się w głównych kierunkach rozwoju Gminy Inowłódz ujętych w Strategii Rozwoju Gminy Inowłódz w domenach:

1. *W kierunku turystycznej i rekreacyjnej gminy Inowłódz*
2. *Wysoka jakość usług komunalnych i komunikacyjnych*
3. *Dobre warunki dla prowadzenia i rozwoju działalności gospodarczych.*
4. *Rozwijająca się, aktywna społeczność gminy*

Zaplanowane w dokumencie inwestycje odpowiadają na złożenia Strategii Rozwoju Województwa Łódzkiego, zarówno w zakresie celu strategicznego:

Zrównoważony rozwój przestrzenny regionu z silnie powiązaniem systemem osadniczym, z nowoczesną infrastrukturą i racjonalnie wykorzystywanymi zasobami środowiska przyrodniczego, jak i Aktywne społeczeństwo obywatelskie, z dobrym dostępem do usług publicznych, sprzyjające włączeniu społecznemu grup wykluczonych.

Plan Odnowy Miejscowości Żądłowice jest zgodny z celami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Celem głównym PROW jest poprawa konkurencyjności rolnictwa, zrównoważone zarządzanie zasobami naturalnymi i działania w dziedzinie klimatu oraz zrównoważony rozwój terytorialny obszarów wiejskich, a także rozwój gospodarczy obszarów wiejskich oraz poprawa warunków życia.

Niedostateczne wyposażenie obszarów wiejskich w infrastrukturę wodno-ściekową wpływa negatywnie na poziom życia mieszkańców oraz hamuje rozwój przedsiębiorczości.

W Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 przewidziano wsparcie **gospodarki wodno-ściekowej**. Działanie przyczynia się do realizacji celu szczegółowego 6B Programu tj. wspierania lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich poprzez redukcję ścieków i wpisuje się w cele przekrojowe UE w zakresie środowiska i klimatu.

Zgodnie z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 barierą rozwoju społeczno-ekonomicznego jest brak dobrej jakości dróg. W warunkach utrudnień komunikacyjnych zahamowany jest rozwój lokalnej przedsiębiorczości, ograniczone są możliwości podejmowania przez mieszkańców zatrudnienia oraz korzystania z usług publicznych. Działanie **budowa lub modernizacja dróg lokalnych** przyczynia się do realizacji celu szczegółowego 6B Programu tj. wspierania lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich.

Ww. działania objęte są poddziałaniem pn. *Inwestycje związane z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycje w energię odnawialną i w oszczędzanie energii* PROW 2014-2020.

Zgodnie z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 mieszkańcy obszarów wiejskich, w porównaniu do mieszkańców miast, mają słaby dostęp do podstawowych usług kulturalnych. Infrastruktura kulturalna na obszarach wiejskich jest niedoinwestowana. Realizacja inwestycji w obiekty pełniące funkcje kulturalne zapewni warunki do organizowania i animowania uczestnictwa społeczności wiejskiej w wydarzeniach artystycznych, kulturalnych czy integracyjnych. Ponadto, w wielu miejscowościach wiejskich rozwój przestrzenny nie następuje w oparciu o spójną koncepcję rozwoju przestrzennego, przez co miejscowości przestają być atrakcyjne dla mieszkańców, turystów i inwestorów. Inwestycje dotyczące kształtowania przestrzeni publicznej mają podnieść atrakcyjność obszarów wiejskich i promować rozwój przestrzenny w oparciu o zasady kształtowania polityki przestrzennej. Ww. działania przyczyniać się mają do realizacji celu szczegółowego 6B Programu tj. wspierania lokalnego rozwoju na obszarach wiejskich. Działania dotyczące **inwestycji w obiekty pełniące funkcje kulturalne lub kształtowanie przestrzeni publicznej** realizowane są w ramach poddziałania pn. *Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji i kultury, i powiązanej infrastruktury*.

Cele i zadania określone w dokumencie są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań wyższego rzędu.

VIII. Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości Żądłowice jest ważnym elementem odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków życia i pracy mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu jest także jednym z warunków aplikowania o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Stanowi także wytyczne dla władz lokalnych w zakresie kierunków rozwoju miejscowości.

Plan Odnowy miejscowości jest dokumentem otwartym, który w zależności od potrzeb i warunków będzie mógł być aktualizowany. Konstrukcja planu pozwala na swobodę w jego kształtowaniu. Realizacja wyznaczonych zadań będzie uzależniona od możliwości finansowych, w tym od pozyskania środków zewnętrznych na ich finansowanie.

