

Ogłoszenie nr 510199065-N-2019 z dnia 20-09-2019 r.

**Gmina Inowłódz: Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa IV GOSPODARKA

NISKOEMISYJNA, Działanie IV.1 ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII, Poddziałanie IV.1.2 ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 580948-N-2019

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Inowłódz, Krajowy numer identyfikacyjny 59064799000000, ul. ul. Spalska 2, 97-215 Inowłódz, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. (044) 710 12 33, e-mail zamowienia@inowlodz.pl, faks (044) 710 12 33.

Adres strony internetowej (url): inowlodz.pl

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

RI.271.13.2019

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Instalacja odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz”. Zakres zadania obejmuje usługę polegającą na dostawie oraz montażu 54 odnawialnych źródeł energii w 39 lokalizacjach, tj. kotły na biomasę – 31 szt., panele fotowoltaiczne – 18 szt., kolektory słoneczne – 5 szt. W przypadku gdy moce poszczególnych mikroinstalacji fotowoltaicznych, solarnych lub kotłów oraz miejsca ich montażu ulegną zmianie, różnica w wartości zamówienia będzie korygowana na podstawie wartości jednostkowych (przedstawionych w kosztorysie ofertowym) dla danego typu mikroinstalacji, solarów lub kotła określonego przez obydwu te parametry. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne części zamówienia (Część 1-3) zgodnie z poniższym. CZĘŚĆ nr 1 – Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz – Kotły na biomasę (pellet); CZĘŚĆ nr 2 – Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz – Panele fotowoltaiczne; CZĘŚĆ nr 3 – Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz – Kolektory słoneczne. 3. Szczegółowy opis części I. CZĘŚĆ nr 1 – Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz – Kotły na biomasę (pellet) 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż kotłów na pellet do produkcji c.o. i c.w.u. w istniejącej kotłowni po uprzednim demontażu starego kotła. Przed rozpoczęciem budowy wykonawca zobowiązany jest do przygotowania indywidualnych projektów budowlano-wykonawczych (jeżeli wymagane np. w przypadku zmiany lokalizacji). 2. Zakres robót obejmuje dostawę i montaż kotłów na pellet wraz z innymi urządzeniami/armaturą/materiałami w skład których wchodzi: - kotły na pellet; - wymienniki ciepła; - ciepłomierze; - naczynia przeponowe; - zawory bezpieczeństwa, trójdrogowe, kulowe, odcinające, spustowe, odpowietrzające i inne; - pompy obiegowe; - rurociągi stalowe, z rur polipropylenowych; - podłączenie elektryczne; - podłączenie odprowadzenia spalin; - próby ciśnieniowe instalacji, uruchomienie kotłowni, uruchomienie instalacji CO wraz z odpowietrzeniem; - inne roboty, urządzenia i elementy niewymienione, nieprzewidziane a niezbędne do prawidłowego wykonania w pełni funkcjonujących kotłów (w tym prace około budowlane związane z przejściami przez przegrody budowlane oraz robotami adaptacyjnymi i odtworzeniowymi, podłączenie kotła do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania, podłączenie zimnej wody do układu kotła, demontaż istniejącego kotła wraz z wyniesieniem na zewnątrz budynku). 3. W ramach zamówienia wykonawca winien: - wykonać dla własnych potrzeb inwentaryzację stanu istniejącego, - opracować materiały niezbędne do uzyskania stosowanych uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń, decyzji do właściwych organów lub instytucji (jeżeli wymagane), - pozyskać uzgodnienie projektu od rzeczoznawcy ppoż. i bhp, w przypadku zaleceń ze strony rzeczoznawców aktualizować projekty w niezbędnym zakresie a także zrealizować przedmiot umowy zgodnie z tymi zaleceniami bez żądania dodatkowej zapłaty (jeżeli wymagane), - zorganizować i zagospodarować miejsca dostawy i instalacji, - wykonać wszelkie dostawy i roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, - zorganizować i przeprowadzić niezbędne próby, badania i odbiory oraz dokonać ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem

przetargu, - zapewnić obsługę geodezyjną inwestycji (wytyczenie w terenie, inwentaryzacja powykonawcza) (jeżeli dotyczy), - sporządzić dokumentację powykonawczą i przekazać ją zamawiającemu, - przed podpisaniem umowy przedłożyć zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy dostawy i montażu kotłów na poszczególnych posesjach, - prowadzić w okresie obowiązywania gwarancji bezpłatnie, okresowe przeglądy urządzeń jeżeli są wymagane przez producenta w zakresie jaki producent wymaga lub wymagają tego przepisy prawa obowiązujące w Polsce, - przedstawić po okresie rocznym od uruchomienia instalacji informację z rocznego spadku emisji gazów cieplarnianych (tony równoważnika CO<sub>2</sub>). 4. W przypadku gdy wymiana kotła będzie następować w okresie grzewczym, wyłączenie z pracy instalacji CO nie może trwać dłużej aniżeli jeden dzień roboczy (tj. w przypadku rozłączenia kotła na początku dnia roboczego jego włączenie musi nastąpić tego samego dnia przed zakończeniem dnia roboczego). 5. Wykonawca (na życzenie właściciela posesji, na której będzie montowana instalacja) zobowiązany będzie do wykonania internetowego monitoringu zamontowanych instalacji. Właściciel/Użytkownik budynku zapewni dostęp do Internetu. 6. Zamawiający wymaga dostawy kotłów fabrycznie nowych, wyprodukowanych nie wcześniej niż w 2018 roku. 7. Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji kotłów w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca ma obowiązek wykonania robót w nowej wskazanej przez zamawiającego lokalizacji. 8. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania użytkownikom instalacji instrukcji obsługi kotła (zawierającej m.in. zalecenia bieżącej konserwacji) oraz do ich przeszkolenia. Z przeszkolenia należy sporządzić protokół podpisany przez wykonawcę oraz użytkownika kotła z wyszczególnieniem co było przedmiotem szkolenia oraz z informacją o przekazaniu instrukcji. 9. Gwarancje W ramach przedmiotu zamówienia ustala się następujący wykaz gwarancji: 9.1. Roboty budowlane – montażowe: minimum 5 lat 9.2. Kotły na biomase: 5 lat gwarancji na szczelność wymiennika ciepła, 2 lata na pozostałe elementy i sprawne działanie kotła; 9.3. na sterowniki minimum 5 lat gwarancji - czas reakcji/przyjazdu przedstawiciela Gwaranta – do 2 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego, - czas usunięcia wady – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu, o wadach, usterkach lub szkodzie, ale nie później niż do 14 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

W przypadku gdy usterka/wada/awaria nastąpiła w okresie grzewczym termin usunięcia ustala się na 24 godziny od momentu zgłoszenia awarii pocztą elektroniczną lub sms, w okresie gwarancji i po upływie okresu gwarancji. 9.4. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki. Zamawiający wymaga minimum 5-cio letniego okresu gwarancji i rękoma za wady liczone od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca może w ofercie zaproponować wydłużony termin gwarancji (zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale VIII SIWZ). 10. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu zamówienia do stosowania przepisów: - ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), - ustawy Odnawialne źródła energii (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2389 ze zm.), - ustawy Prawo energetyczne (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.), - Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 492), - Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401), - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), - oraz innych właściwych przepisów niezbędnych przy realizacji zamówienia, w tym do obowiązku zapewnienia kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia w wymaganej specjalności. UWAGA: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakresu prac stanowią: dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz STWiORB stanowiące załączniki do niniejszej SIWZ. 2. Mając na uwadze, iż zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 7A do SIWZ - zamawiający przewidział rozliczenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c. - zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego przedmiotem zamówienia, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie wykonawca. Wyjątek od tej zasady stanowi przypadek zamiany posadowienia kotłów tj. zmiana lokalizacji. 3. Zamawiający informuje, że załączony do SIWZ przedmiar robót służy wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia przez wykonawcę oferty, a podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej oferty jest załączona dokumentacja, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz informacje zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach do niej. II. CZĘŚĆ nr 2 – Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowódz – Panele fotowoltaiczne 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych montowanych na dachu budynku mieszkalnego lub gospodarczego oraz gruncie. Przed rozpoczęciem budowy wykonawca zobowiązany jest do przygotowania indywidualnych projektów budowlano-wykonawczych (jeżeli wymagane np. w przypadku zmiany lokalizacji). 2. Zakres budowy instalacji fotowoltaicznej obejmuje: dostawę i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych montowanych na dachu budynku mieszkalnego lub budynku gospodarczego lub gruncie wraz z innymi urządzeniami/aparaturą/materiałami, w skład których wchodzi: - konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne; - panele fotowoltaiczne; - inwertery systemu fotowoltaicznego; - tablice rozdzielcze AC i DC; - liczniki energii elektrycznej czynnej i biernej; - listwy elektroinstalacyjne; - przewody elektryczne; - rury windurowe; - przebijanie otworów w ścianach lub stropach; - uziomy; - sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia; - badania i pomiary instalacji uziemiającej; - próby rozruchowe układu; - inne roboty, urządzenia i elementy niewymienione, nieprzewidziane a niezbędne do prawidłowego wykonania w pełni funkcjonujących mikroinstalacji fotowoltaicznych (w tym prace około budowlane związane z przejściami przez przegrody budowlane oraz robotami adaptacyjnymi i odtworzeniowymi). 3. Zamawiający wymaga dostawy paneli fotowoltaicznych fabrycznie nowych, wyprodukowanych nie wcześniej niż w 2018 roku. 4. Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji mikroinstalacji fotowoltaicznych w trakcie realizacji zamówienia. Wykonawca ma obowiązek wykonania robót w nowej wskazanej przez zamawiającego lokalizacji. 5. W ramach zamówienia wykonawca winien: - wykonać dla własnych potrzeb inwentaryzację stanu istniejącego, - opracować materiały niezbędne do uzyskania stosowanych uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń, decyzji do właściwych organów lub instytucji (jeżeli wymagane), - zorganizować i zagospodarować miejsca dostawy i instalacji, - wykonać wszelkie dostawy i roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, - zorganizować i przeprowadzić niezbędne próby, badania i odbiory oraz dokonać ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu, - zapewnić obsługę geodezyjną inwestycji (wytyczenie w terenie, inwentaryzacja powykonawcza) - (jeżeli dotyczy), - sporządzić dokumentację powykonawczą i przekazać ją zamawiającemu, - przed podpisaniem umowy przedłożyć zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy dostawy i montażu mikroinstalacji fotowoltaicznych na poszczególnych posesjach, - po zakończeniu robót budowlanych zgłosić do zakładu energetycznego w imieniu wszystkich uczestników projektu przyłączenie do sieci elektroenergetycznej wszystkich mikroinstalacji i uzyskać od zakładu potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji i określenie parametrów technicznych dostaw – wytwórcy, - przygotować w imieniu wszystkich uczestników projektu wnioski, pisma w celu pozyskania od zakładu energetycznego projektu umowy kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej, świadczenia usługi dystrybucji oraz świadczenia usługi odbioru i rozliczania energii elektrycznej wprowadzanej do sieci z mikroinstalacji, - prowadzić w okresie obowiązywania gwarancji bezpłatnie, okresowe przeglądy urządzeń jeżeli są wymagane przez producenta w zakresie jaki producent wymaga lub wymagają tego przepisy prawa obowiązujące w Polsce, - przedstawić po okresie rocznym od uruchomienia instalacji

informację z rocznego spadku emisji gazów cieplarnianych (tony równoważnika CO<sub>2</sub>). 6. Wykonawca (na życzenie właściciela posesji, na której będzie montowana instalacja) zobowiązany będzie do wykonania internetowego monitoringu zamontowanych instalacji Właściciel/Użytkownik budynku zapewni dostęp do Internetu. 7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania użytkownikom instalacji instrukcji obsługi instalacji (zawierającej m.in. zalecenia bieżącej konserwacji) oraz do ich przeszkolenia. Z przeszkolenia należy sporządzić protokół podpisany przez wykonawcę oraz użytkownika mikroinstalacji z wyszczególnieniem co było przedmiotem szkolenia oraz z informacją o przekazaniu instrukcji. 8. Gwarancje W ramach przedmiotu zamówienia ustala się następujący wykaz gwarancji: 8.1. Roboty budowlano – montażowe: minimum 5 lat, liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego 8.2. moduły fotowoltaiczne: - gwarancja produktowa minimum 12 lat - gwarancja wydajności mocy producenta: 10 lat: min. 92% mocy znamionowej , 25 lat: min. 83% mocy znamionowej 8.3. inwertery – min. 5 lat 8.4. konstrukcja montażowa - min. 10 lat 8.5. Czas realizacji serwisu maksymalnie 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii pocztą elektroniczną lub sms, w okresie gwarancji i po upływie okresu gwarancji. 8.6. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki. Zamawiający wymaga minimum 5-cio letniego okresu gwarancji i rękopisami za wady liczone od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca może w ofercie zaproponować wydłużony termin gwarancji (zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale VIII SIWZ). 9. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu zamówienia do stosowania przepisów: - ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), - ustawy Odnawialne źródła energii (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2389 ze zm.), - ustawy Prawo energetyczne (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.), - Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 492), - Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401), - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), - oraz innych właściwych przepisów niezbędnych przy realizacji zamówienia, w tym do obowiązku zapewnienia kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia w wymaganej specjalności. UWAGA: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakresu prac stanowią: dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz STWiORB stanowiące załączniki do niniejszej SIWZ. 2. Mając na uwadze, iż zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 7B do SIWZ - zamawiający przewidział rozliczenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c. - zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego przedmiotem zamówienia, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie wykonawca. Wyjątek od tej zasady stanowi przypadek zamiany posadowienia mikroinstalacji tj. budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, grunt. 3. Zamawiający informuje, że załączony do SIWZ przedmiar robót służy wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia przez wykonawcę oferty, a podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej oferty jest załączona dokumentacja, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz informacje zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach do niej. III. CZĘŚĆ nr 3 – Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowódz – Kolektory słoneczne 1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż kolektorów słonecznych do produkcji ciepłej wody użytkowej. Przed rozpoczęciem budowy wykonawca zobowiązany jest do przygotowania indywidualnych projektów budowlano-wykonawczych (jeżeli wymagane np. w przypadku zmiany lokalizacji). 2. Zakres budowy instalacji kolektorów słonecznych obejmuje: dostawę i montaż kolektorów wraz z innymi urządzeniami/aparaturą/materiałami, w skład których wchodzi: - bojler; - zestawy podłączeniowe; - konstrukcje wsporcze; - rury elastyczne; - zasobniki ciepła; - liczniki ciepła; - monometry, układy regulacji temperatury, czujniki temperatury, zawory odcinające, zawory zwrotne, separatory powietrza, zawory serwisowo-napełniające, czujniki przepływu, przyłącza, izolacje; - naczynia wzbiorcze; - zawory bezpieczeństwa, mieszające; - napełnienie instalacji płynem solarnym; - próby szczelności; - uruchomienie; - inne roboty, urządzenia i elementy niewymienione, nieprzewidziane a niezbędne do prawidłowego wykonania w pełni funkcjonujących kolektorów słonecznych (w tym prace około budowlane związane z przejściami przez przegrody budowlane oraz robotami adaptacyjnymi i odtworzeniowymi). 3. Zamawiający wymaga dostawy kolektorów słonecznych fabrycznie nowych, wyprodukowanych nie wcześniej niż w 2018 roku. 4. Zamawiający dopuszcza zmianę lokalizacji mikroinstalacji kolektorów w trakcie realizacji zamówienia. 5. W ramach zamówienia wykonawca winien: - wykonać dla własnych potrzeb inwentaryzację stanu istniejącego, - opracować materiały niezbędne do uzyskania stosowanych uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń, decyzji do właściwych organów lub instytucji, - zorganizować i zagospodarować miejsca dostawy i instalacji, - wykonać wszelkie dostawy i roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, - zorganizować i przeprowadzić niezbędne próby, badania i odbiory oraz dokonać ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu, - zapewnić obsługę geodezyjną inwestycji (wytyczenie w terenie, inwentaryzacja powykonawcza) (jeżeli dotyczy), - sporządzić dokumentację powykonawczą i przekazać ją zamawiającemu, - przed podpisaniem umowy przedłożyć zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy dostawy i montażu kolektorów słonecznych na poszczególnych posesjach, - prowadzić w okresie obowiązywania gwarancji bezpłatne, okresowe przeglądy urządzeń jeżeli są wymagane przez producenta w zakresie jaki producent wymaga lub wymagają tego przepisy prawa obowiązujące w Polsce, - przedstawić po okresie rocznym od uruchomienia instalacji informację z rocznego spadku emisji gazów cieplarnianych (tony równoważnika CO<sub>2</sub>). 6. Wykonawca (na życzenie właściciela posesji, na której będzie montowana instalacja) zobowiązany będzie do wykonania internetowego monitoringu zamontowanych instalacji Właściciel/Użytkownik budynku zapewni dostęp do Internetu. 7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania użytkownikom instalacji instrukcji obsługi instalacji (zawierającej m.in. zalecenia bieżącej konserwacji) oraz do ich przeszkolenia. Z przeszkolenia należy sporządzić protokół podpisany przez wykonawcę oraz użytkownika mikroinstalacji z wyszczególnieniem co było przedmiotem szkolenia oraz z informacją o przekazaniu instrukcji. 8. Gwarancje W ramach przedmiotu zamówienia ustala się następujący wykaz gwarancji: 8.1. Roboty budowlano – montażowe: minimum 5 lat, liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego 8.2. kolektory solarne – minimum 5 lat, liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego 8.3. zbiornik ciepłej wody użytkowej na pozostały osprzęt instalacji solarnej minimum 5 lat gwarancji 8.4. na sterowniki minimum 5 lat gwarancji 8.5. w okresie gwarancji Wykonawca przynajmniej jeden raz wymieni płyn solarny w każdej instalacji. 8.6. konstrukcja montażowa - min. 5 lat 8.7. Czas realizacji serwisu maksymalnie 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii pocztą elektroniczną lub sms, w okresie gwarancji i po upływie okresu gwarancji. 8.8. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki. Zamawiający wymaga minimum 5-cio letniego okresu gwarancji i rękopisami za wady liczone od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca może w ofercie zaproponować wydłużony termin gwarancji (zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale VIII SIWZ). 9. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu zamówienia do stosowania przepisów: - ustawy Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), - ustawy Odnawialne źródła energii (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2389 ze zm.), - ustawy Prawo energetyczne (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 755 ze zm.), - Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie

bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 492), - Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401), - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), - oraz innych właściwych przepisów niezbędnych przy realizacji zamówienia, w tym do obowiązku zapewnienia kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia w wymaganej specjalności. UWAGA: 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakresu prac stanowią: dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz STWiORB stanowiące załączniki do niniejszej SIWZ. 2. Mając na uwadze, iż zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 7C do SIWZ - zamawiający przewidział rozliczenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 k.c. - zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego przedmiotem zamówienia, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie wykonawca. Wyjątek od tej zasady stanowi przypadek zamiany posadowienia instalacji solarnej, tj. budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, grunt. 3. Zamawiający informuje, że załączony do SIWZ przedmiar robót służy wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia przez wykonawcę oferty, a podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej oferty jest załączona dokumentacja, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, oraz informacje zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach do niej.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

**II.5) Główny Kod CPV: 45300000-0**

**Dodatkowe kody CPV: 45330000-9, 44621220-7, 45311100-1, 09331200-0, 09331100-9**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **CZĘŚĆ NR: 1**

**NAZWA:** Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowódz – Kotły na biomasę (pellet)

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważnione, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 – zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

#### **CZĘŚĆ NR: 2**

**NAZWA:** Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowódz – Panele fotowoltaiczne

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 06/09/2019**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 336865.20**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Geo Solar Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Aleja Wyścigowa 6

Kod pocztowy:

Miejscowość: Warszawa

Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 378255.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 378255.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 439732.80

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:****CZĘŚĆ NR: 3****NAZWA:** Instalacje odnawialnych źródeł energii dla mieszkańców Gminy Inowłódz – Kolektory słoneczne

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważnione, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 – zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ****IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

