

PROJEKT BUDOWLANY

Przedmiot inwestycji: **Budowa obiektów małej architektury
służących aktywnej rekreacji: siłowni plenerowej,
placu zabaw, strefy relaksu**

Załącznik do 20. dnia 01.01.2018 r.

z dnia 09.01.2018 r. znak WAB.6743.101.10

Lokalizacja:

Miejscowość: **Królowa Wola**
Numer ewidencyjny działki: **236**
Obręb geodezyjny: **0004 Królowa Wola**
Jednostka geodezyjna: **Gmina Inowódz**
Adres: **Królowa Wola 77
97-215 Inowódz**

Podinspektor
mgr Anna Kocjan

Inwestor:

Nazwa: **Gmina Inowódz**
Adres: **ul. Spalska 2
97-215 Inowódz**

Zawartość opracowania: Projekt zagospodarowania działki, Projekt architektoniczny, Informacja B+OZ

Projektant:

Architektura:

TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER KOZALCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonej sferze specjalności
architektonicznej i budowlanej
GP. IV 7342/28/92
N.B. IV. 7342/65/98

Kategoria obiektu budowlanego: V – obiekty sportu i rekreacji

Jednostka projektowa: **ENEL Tomasz Tomczyk
Królowa Wola 83
97-215 Inowódz**

styczeń 2018 r.

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	str. 4
1. CZĘŚĆ OPISOWA	str. 5
1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI	str. 5
1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	str. 7
1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	str. 9
1.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	str. 9
1.5. OCHRONA KONSERWATORSKA	str. 9
1.6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	str. 9
1.7. OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ BIOZ	str. 10
1.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	str. 10
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 10
2.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – WIDOK OGÓLNY	str. 11
2.2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - WYPOSAŻENIE	str. 12
3. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	str. 13
3.1. DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENIŃ PROJEKTANTA	str. 14
3.2. ZAŚWIADCZENIE O WPISIE DO OKRĘGOWEJ IZBY	str. 15
3.3. OŚWIADCZENIE	str. 16
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY	str. 17
1. CZĘŚĆ OPISOWA	str. 18
1.1 PRZEZNACZENIE OBIEKTU I PARAMETRY TECHNICZNE	str. 18
1.2 FORMA ARCHITEKTONICZNA	str. 18
1.3 DANE KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE	str. 18
1.3.1 UKŁAD KONSTRUKCYJNY	str. 18
1.3.2 ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE	str. 18
1.3.3 ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI	str. 18
1.3.4 PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ	str. 18
1.3.5 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	str. 18
1.3.6 OPINIA GEOTECHNICZNA	str. 18
1.3.7 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	str. 19
1.4 PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	str. 19
1.5 INSTALACJE	str. 19

1.6	OCHRONA PRZECIWOŻAROWA	str. 19
2.	CZEŚĆ RYSUNKOWA	str. 20
2.1.	Wioślarz	str. 21
2.2.	Wyciskanie siedząc	str. 22
2.3.	Kołowrotek	str. 23
2.4.	Rowerek	str. 24
2.5.	Narciarz	str. 25
2.6.	Twister	str. 26
2.7.	Urządzenie rurowe typu multiwspinaczka	str. 27
2.8.	Urządzenie linowe typu piramida	str. 28
2.9.	Drabinka pozioma	str. 29
2.10.	Stół do gry w szachy/warcaby	str. 30
2.11.	Tablica z regulaminem	str. 31
2.12.	Gra edycyjna - kółko i krzyżyk	str. 32
2.13.	Gra edukacyjna - labirynt	str. 33
2.14.	Ławka z oparciem - 4 szt.	str. 34
2.15.	Stojak na rowery	str. 35
2.16.	Kosz na śmieci – 2 szt.	str. 36
2.17.	Ogrodzenie i furtka	str. 37
	INFORMACJA BIOZ	str. 38
1.	ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	str. 39
2.	WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	str. 39
3.	WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI	str. 39
4.	WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA	str. 39
5.	WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH	str. 39
6.	WSKAZANIE ŚRODKÓW TECH. I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ	str. 39

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Przedmiot inwestycji: **Budowa obiektów małej architektury
służących aktywnej rekreacji: siłowni plenerowej,
placu zabaw, strefy relaksu**

Lokalizacja:

Miejscowość:	Królowa Wola
Numer ewidencyjny działki:	236
Obręb geodezyjny:	0004 Królowa Wola
Jednostka geodezyjna:	Gmina Inowłódz
Adres:	Królowa Wola 77 97-215 Inowłódz

Inwestor:

Nazwa:	Gmina Inowłódz
Adres:	ul. Spalska 2 97-215 Inowłódz

Projektant:

Architektura:

TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER KOBALCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności
architektonicznej z konstrukcyjno-budowlaną
GP. IV 7342/128/92
N.B. IV. 7342/65/98

Jednostka projektowa: ENEL Tomasz Tomczyk
Królowa Wola 83
97-215 Inowłódz

styczeń 2018 r.

1. CZĘŚĆ OPISOWA

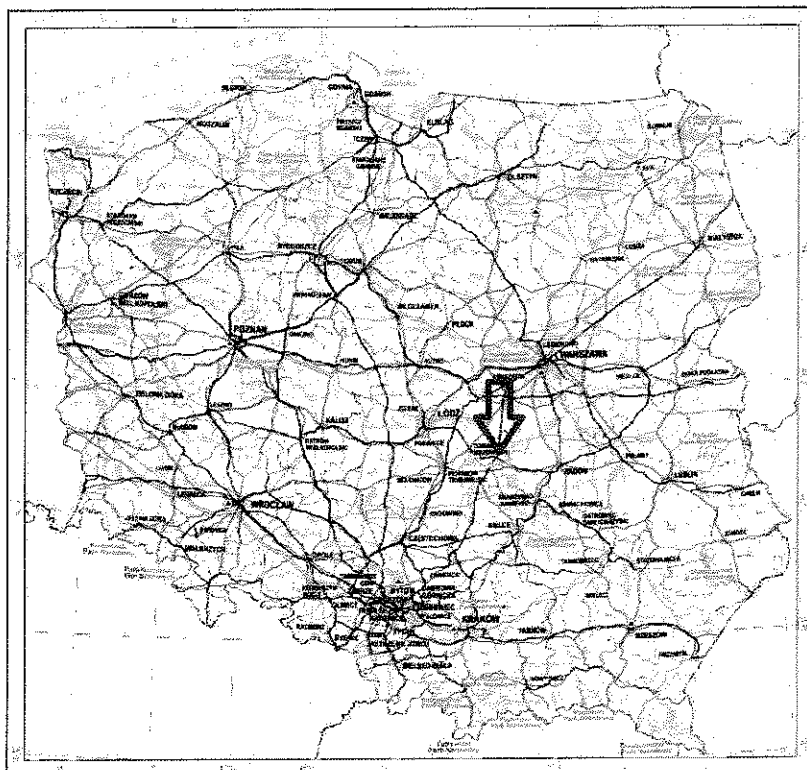
1.1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury służących aktywnej rekreacji w formule Otwartej Strefy Aktywności (OSA): siłowni plenerowej, placu zabaw, strefy relaksu w ramach zadania pn. *Budowa Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Królowa Wola, gm. Inowłódz.*

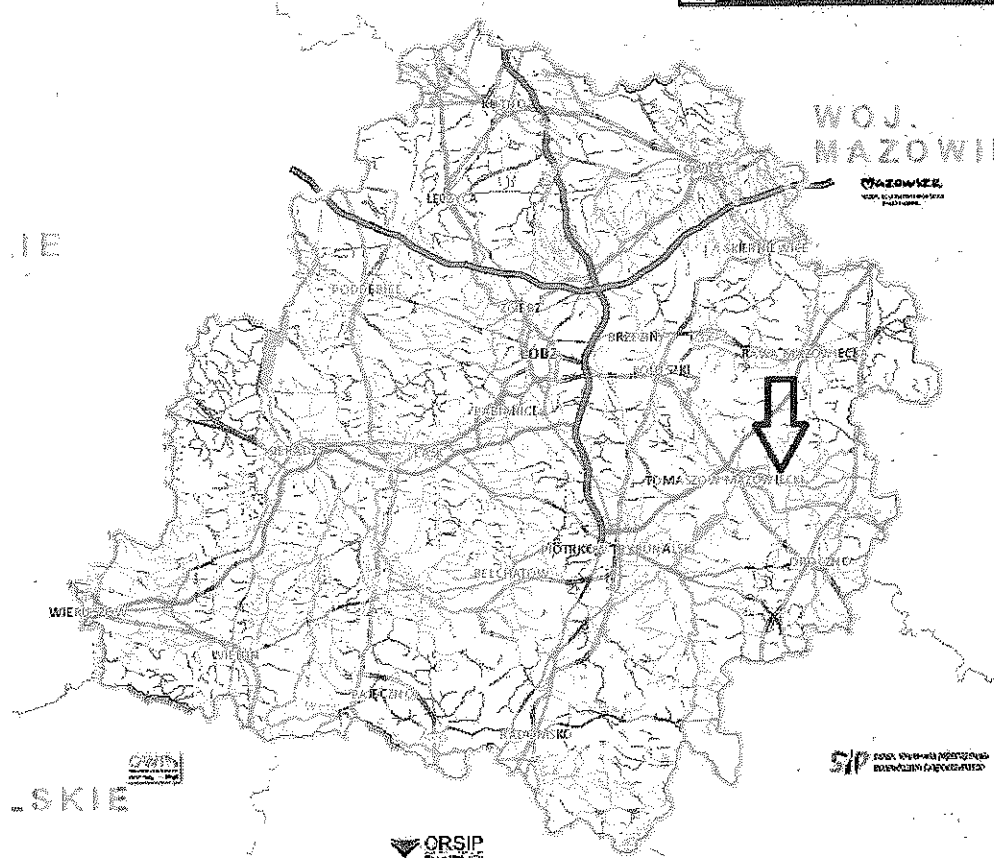
PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa nr 18/2018 z dn. 19.01.2018 r. pomiędzy inwestorem a jednostką projektową;
- Uzgodnienia z inwestorem;
- Wizja lokalna;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
- PN-EN 16630:2015-06 Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań;
- PN-EN 1176 Wyposażenie placów zabaw;
- PN-EN 1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki.

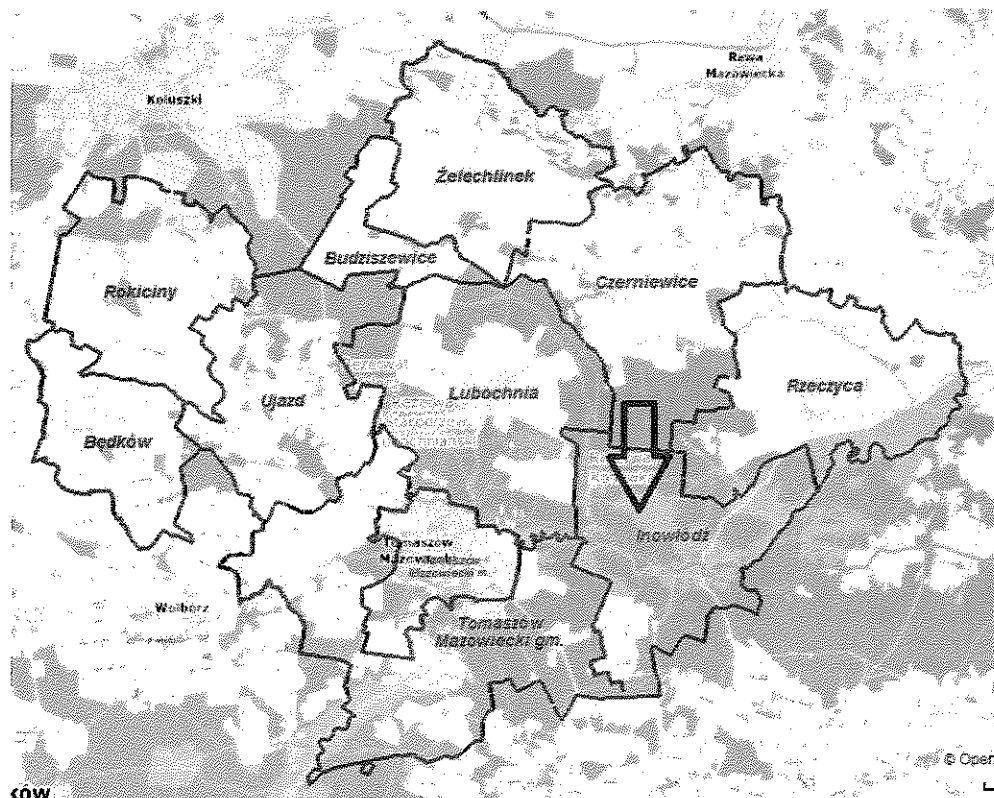
LOKALIZACJA INWESTYCJI



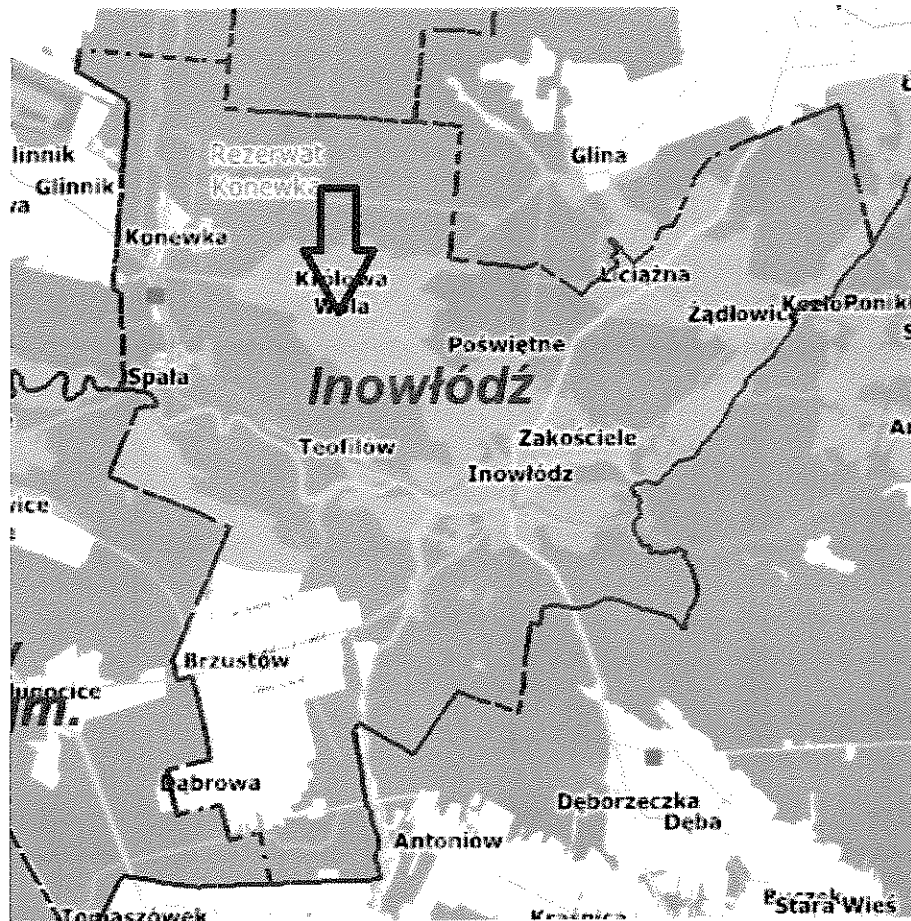
Polska/Brzustów



woj. łódzkie/Brzustów



powiat tomaszowski/Brzustów



gmina Inowłódz/Brzustów

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym gruntów 236/2 zlokalizowana jest w miejscowości Królowa Wola, obrębie 0004 Królowa Wola, gminie Inowłódz. Działka 236/2 w obszarze objętym opracowaniem stanowi teren nieutwardzony – teren rolny. Na działce znajdują się drzewa liściaste. Działka dostępna jest od strony południowej z drogi gminnej utwardzonej kruszywem zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym gruntów 238/1, od strony północnej z drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym gruntów 167. Ponadto na działce znajduje się budynek szkoły podstawowej oraz dwa budynki gospodarcze. Na działce znajdują się również plac zabaw, boisko do plażowej piłki siatkowej, boisko do piłki nożnej, betonowa niecka pod lodowisko, pagórek do jazdy na sankach. Działka ogrodzona jest ogrodzeniem z siatki stalowej w złym stanie technicznym. Wody opadowe z dachu oraz dróg wewnętrznych (istniejących) odprowadzone na nieutwardzony teren własnej działki.

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA (STAN ISTNIEJĄCY)



Widok ogólny



Elementy zagospodarowania

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na zlecenie Inwestora zaprojektowano budowę siłowni plenerowej, ogrodzonego placu zabaw o charakterze sprawnościowym i innych obiektów małej architektury służących do relaksu oraz aktywnego wypoczynku. Inwestycje zaprojektowano w formule Otwartej Strefy Aktywności (OSA), która ma zapewnić możliwość aktywności m.in. sportowej ludziom w różnych grupach wiekowych co przyczyni się do międzypokoleniowej integracji społecznej oraz popularyzacji sportu jako formy spędzania wolnego czasu w pobliżu miejsca zamieszkania.

Nowoprojektowany plac zabaw będzie zlokalizowany w południowej części działki w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów. Działka posiada naturalny spadek który zostanie zachowany.

Projektuje się uzupełnienie istniejącego ogrodzenia z paneli siatkowych na podmurówce z prefabrykowanych elementów betonowych w odcieniu zieleni.

Projektuje się wykonanie:

- siłowni plenerowej: narciarz, wioślarz, wyciskanie siedząc, kołowrotek, rowerek, twister, tablica z regulaminem;
- strefy relaksu: 4 ławki z oparciem, 2 kosze na śmieci, stojak na rowery, stół do szach/warcabów, gry edukacyjne przystosowane dla niepełnosprawnych (tablica do gry w kółko i krzyżyk, tablica labirynt), nasadzenia (żywoplot/krzewy);
- placu zabaw: urządzenie rurowe multiwspinaczka, urządzenie linowe typu piramida, drabinka pozioma, ogrodzenie z furtką, tablica z regulaminem;
- ciągów pieszych.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na nieutwardzony teren własnej działki.

1.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- całkowita powierzchnia działki 15.635 m²;
- powierzchnia siłowni zewnętrznej: 92,6 m²;
- powierzchnia placu zabaw: 185,9 m²;
- powierzchnia strefy relaksu: 85,4 m²
- całkowita powierzchnia działki objętej opracowaniem 363,9 m²;

1.5. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka, na której projektuje się budowę obiektów nie jest wpisana do rejestru zabytków.

1.6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się w granicach terenu górniczego w związku, z czym eksploatacja górnicza nie ma na nią wpływu.

1.7. OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ BIOZ

Projektowana inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) a więc nie należy do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Charakter i program użytkowy inwestycji oraz sposób posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Projektowane zagospodarowanie terenu działki nie pogorszy stanu środowiska naturalnego. Obiekt nie będzie wywierał ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

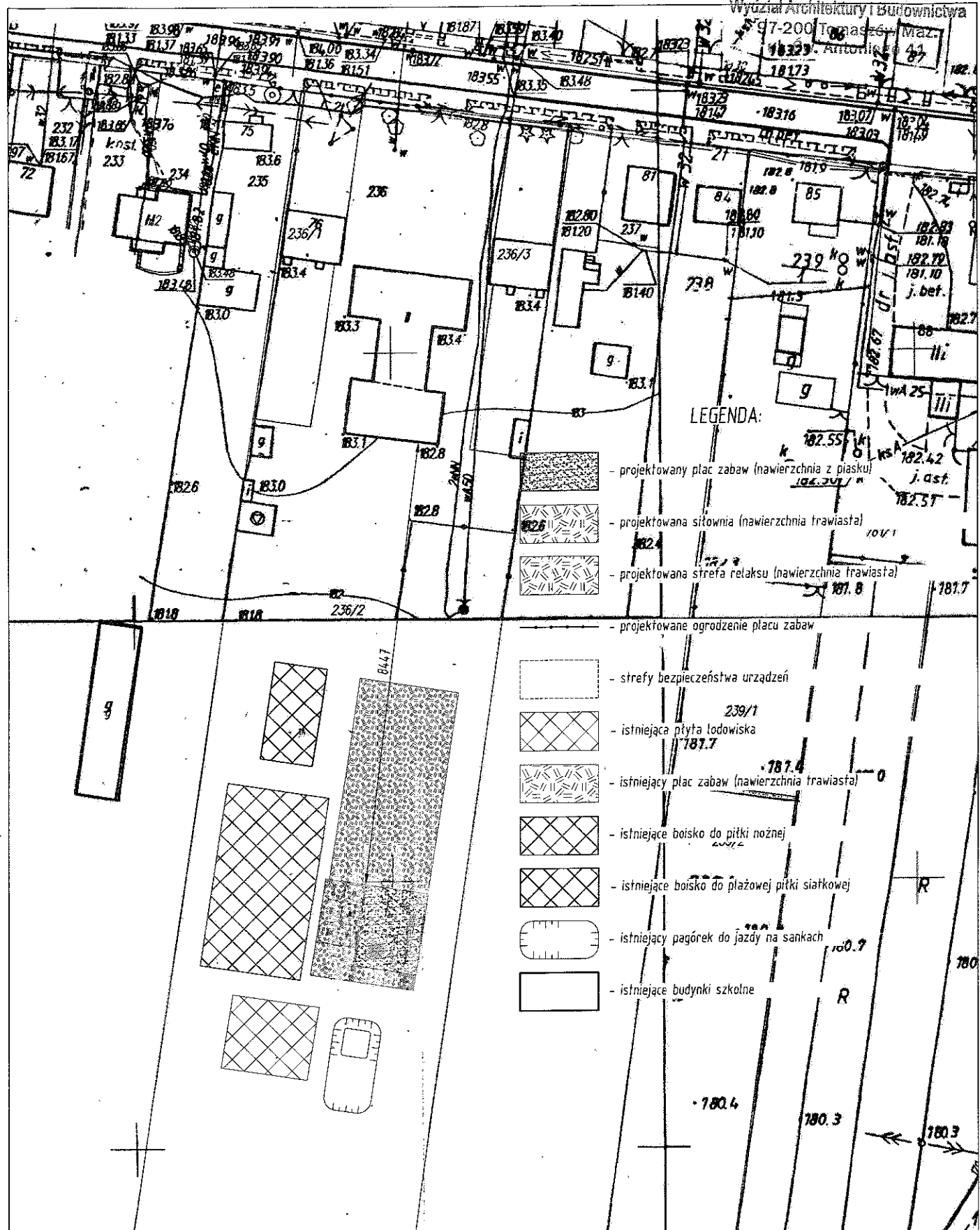
Roboty budowlane przy planowanej inwestycji nie należą do wymienionych w art. 21a Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z 2003 r. z późn. zm.) w związku, z czym kierownik budowy nie ma obowiązku sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na podstawie informacji zawartej w niniejszym opracowaniu.

1.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Projektowana budowa nie powoduje ograniczeń w stosunku do zabudowy sąsiedniej działki. Zachowane są odległości między projektowanymi obiektami a istniejącymi elementami zagospodarowania działek sąsiednich. Nie następuje przesłanianie dopływu światła dziennego do okien pomieszczeń w budynkach sąsiednich.

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER WOJALCZYK
uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności
architektonicznej i branżowej-budowlanej
GP. IV 7342/128/92
N.B. IV. 7342/65/98








- LEGENDA:
- projektowany plac zabaw (nawierzchnia z piasku)
 - projektowana siłownia (nawierzchnia trawiasta)
 - projektowana strefa relaksu (nawierzchnia trawiasta)
 - projektowane ogrodzenie placu zabaw
 - strefy bezpieczeństwa urządzeń
 - istniejąca płyta lodowiska
 - istniejący plac zabaw (nawierzchnia trawiasta)
 - istniejące boisko do piłki nożnej
 - istniejące boisko do plażowej piłki siatkowej
 - istniejący pagórek do jazdy na sankach
 - istniejące budynki szkolne



Załącznik do ...
z dnia 03.07.2018 r. znak WAB.6743.102.2018

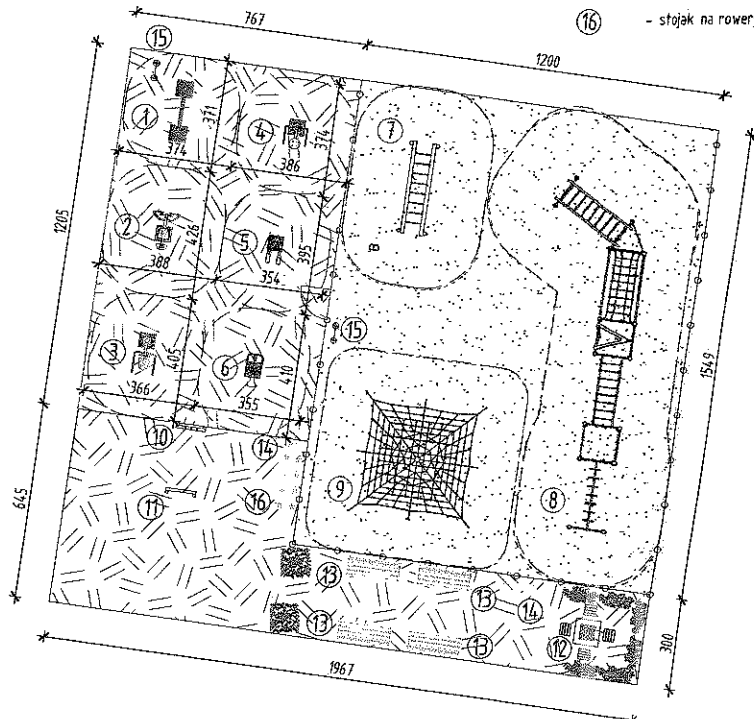
Podinspektor
mgr Anna Kocjan

ADRES:	miejscowość Królowa Wola, działka nr ewid. 236/2, obręb ewid. 0004 Królowa Wola, jedn. ewid. Gmina Inowłódz	
INWESTOR:	Gmina Inowłódz z/s 97-215 Inowłódz, ul. Splaska 2	
OBIEKT:	PLAC ZABAW, SIŁOWNIA PLENEROWA, STREFA RELAKSU	
RYSunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU-WIDOK OGÓLNY	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT:	CELNIK BUDOWLANA ALEKSANDER KAPALCZYK Oprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonej sferze w specjalności architektonicznej i inżynierskiej-budowlanej GPKW 7342/V28/92 N.B. IV 322/6510R	DATA: I. 2018 r. SKALA: 1:1000 NR RYSUNKU: 1

LEGENDA: 97-200 Tomaszów Maz.
ul. Św. Antoniego 41

-  - projektowany plac zabaw (nawierzchnia z piasku) - 185,9m²
-  - projektowana siłownia (nawierzchnia trawiasta) - 92,6m²
-  - projektowana strefa relaksu (nawierzchnia trawiasta) - 85,4m²
-  - sirefy bezpieczeństwa urządzeń
-  - projektowane ogrodzenie placu zabaw

-  - projektowany żywopłot
-  - projektowane krzewy
- ① - kołowrotek
- ② - wioślarz
- ③ - wyciskanie siedząc
- ④ - łwister
- ⑤ - narciarz
- ⑥ - rower
- ⑦ - drabinka pozioma
- ⑧ - multiwspinaczka
- ⑨ - linarium
- ⑩ - gra kółko i krzyżyk
- ⑪ - gra labirynt
- ⑫ - stół do gry w szachy/warcaby
- ⑬ - ławka z oparciem
- ⑭ - kosz na śmieci
- ⑮ - tablica z regulaminem
- ⑯ - stojak na rowery



ADRES: miejscowość Królowa Wola, działka nr ewid. 236/2, obręb ewid. 0004 Królowa Wola, jedn. ewid. Gmina Inowłódz	
INWESTOR: Gmina Inowłódz z/s 97-215 Inowłódz, ul. Splaska 2	
OBIEKT: PLAC ZABAW, SIŁOWNIA PLENEROWA, STREFA RELAKSU	
RYSUNEK: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU-WYPOSAŻENIE	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT: Aleksander Szlachetka Upoważnienie: <i>[Signature]</i> architektoniczne i konstrukcyjne budowlane GP. IV 7342/128/02	DATA: I. 2018 r. SKALA: 1:200 NR RYSUNKU: 2

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Piotrkowie Tryb.

Piotrków Tryb. dnia 9 czerwca 1992 r.

-1-
(pieczęć)

Nr GP.IV.7342(128)92

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.2 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
zm. 1991 r. Nr. 69 poz. 299
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Aleksander Kobalczyk
(imie i nazwisko)

technik budowlany sp. dokumentacja budowlana
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 12 grudnia 1953 r. w Królowej Woli

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

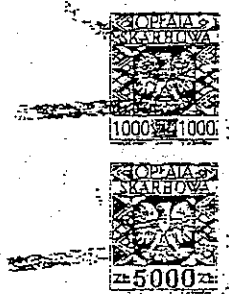
w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUAM
CWD MA-EUA-14 Zam. 10087-Kw-W-78 WDA Zam. 218-KI 50.000 pła. 71g

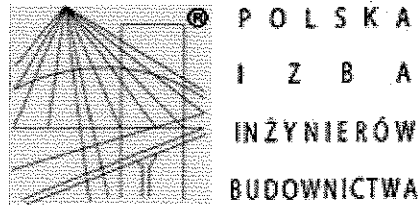
Obywatel (ka) Aleksander Kobalczyk jest upoważniony (a) do:

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym i innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć.



[Signature]
mgr inż. Andrzej Dziadek
DYREKTOR
Wydziału G. i Budowlanej Starostwa

TECZNIKI BUDOWLANE
ALEKSANDER KOBALCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonej sferze w specjalności
architektonicznej konstrukcyjno-budowlanej
GP IV 7342/128/92
N.B. IV. 7342/65/98



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-AT2-GK7-TFM *

Pan Aleksander KOBALCZYK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/1511/02
adres zamieszkania Królowa - Wola m. Królowa - Wola 156, 97-215 Inowódz
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-29 roku przez:

Barbara Małec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER KOBALCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonej sferze w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
GP/IV/7342/28/92
N.B. IV. 7342/65/98

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

3.3. OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oświadczam, że projekt budowlany *budowy obiektów małej architektury służących aktywnej rekreacji: siłowni plenerowej, placu zabaw, strefy relaksu* przewidziany do realizacji na działce o numerze ewidencyjnym 236/2 w miejscowości Królowa Wola został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER KUBIAŁCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektura krajoznawcza
architektoniczno-urbanistyczno-budowlana
GP. IV 7342/128/92
N.B. IV. 7342/65/98

Styczeń 2018 r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

Przedmiot inwestycji: **Budowa obiektów małej architektury
służących aktywnej rekreacji: siłowni plenerowej,
placu zabaw, strefy relaksu**

Lokalizacja:

Miejscowość:	Królowa Wola
Numer ewidencyjny działki:	236
Obręb geodezyjny:	0004 Królowa Wola
Jednostka geodezyjna:	Gmina Inowłódz
Adres:	Królowa Wola 77 97-215 Inowłódz

Inwestor:

Nazwa:	Gmina Inowłódz
Adres:	ul. Spalska 2 97-215 Inowłódz

Projektant:

Architektura:

INŻYNIER BUDOWLANY
ALEKSANDER KOBALCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonej sferze w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
GP. IV 7342/126/92
N.B. IV. 7342/65/98

Jednostka projektowa: ENEL Tomasz Tomczyk
Królowa Wola 83
97-215 Inowłódz

styczeń 2018 r.

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 PRZEZNACZENIE OBIEKTU I PARAMETRY TECHNICZNE

Obiekt jest przeznaczony na cele sportu i rekreacji.

Charakterystyczne parametry techniczne:

- powierzchnia obszaru objętego opracowaniem: 363,9 m²;

1.2 FORMA ARCHITEKTONICZNA

Zaprojektowany obiekt nie narusza obecnej formy architektonicznej bezpośredniego otoczenia.

1.3 DANE KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE

1.3.1 UKŁAD KONSTRUKCYJNY

Fundamenty – monolityczne stopy betonowe.

1.3.2 ZASTOSOWANE SCHEMATY STATYCZNE

Schemat statyczny podpór urządzeń montowanych w gruncie przyjęto jako utwierdzenie.

1.3.3 ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI

- PN-81-B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednio budynków.
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

1.3.4 PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ

Elementy konstrukcyjne obiektów wymiarowane na wartości maksymalne. Do obliczenia stanów granicznych nośności wykorzystano wartości obliczeniowe obciążeń. Do obliczenia stanów granicznych użytkowania wykorzystano wartości charakterystyczne obciążeń.

1.3.5 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Fundamenty

Fundamenty zaprojektowano w postaci betowych stóp fundamentowych z betonu C20/25. Fundamenty należy wykonać na 10 cm warstwie chudego betonu po uprzednim przygotowaniu dna wykopu tj. wyrównaniu i zagęszczeniu.

1.3.6 OPINIA GEOTECHNICZNA

Podczas oględzin stwierdzono, że projektowane obiekty należący do pierwszej kategorii geotechnicznej posadowione są na piaskach średnich. Warunki gruntowe określono jako proste – występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego

poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych). Nośność i przydatność gruntu pod względem posadowienia określono wg PN-81/B/03/020 metodą „C”. **Uwaga!** W przypadku stwierdzenia po wykonaniu wykopu pod projektowaną budowę, iż występują grunty o innym charakterze, a w szczególności grunty słabonośne, wysadzinowe należy powiadomić projektanta w celu przeprojektowania fundamentów.

1.3.7 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Malowanie. Wszystkie elementy zabezpieczyć w warunkach warsztatowych farbą do zastosowań na zewnątrz.

1.4 PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowane obiekty posiadają dostęp dla niepełnosprawnych poprzez furtkę o szerokości 100 cm. Projektuje się co najmniej jedno urządzenie siłowe oraz dwa urządzenia strefy relaksu przystosowane do osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku tj. dostępnych z wózka. Nachylenie terenu nie będzie powodować utrudnień.

1.5 INSTALACJE

Nie dotyczy.

1.6 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Planowana inwestycja nie należy do wymienionych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2009 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. poz. 2117) w związku, z czym projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

UWAGA!

Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych (bez uwag) do właściwego organu.

Roboty budowlane należy prowadzić według niniejszego projektu, zgodnie z przepisami bhp pod nadzorem uprawnionej osoby (jeżeli wymagane), zgodnie ze sztuką budowlaną.

Do budowy należy używać materiałów budowlanych, dla których jego producent wystawił deklarację zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną oznaczonych znakiem „B” lub deklarację zgodności z Europejską Aprobata Techniczną lub Normą Zharmonizowaną oznaczoną znakiem „CE”.

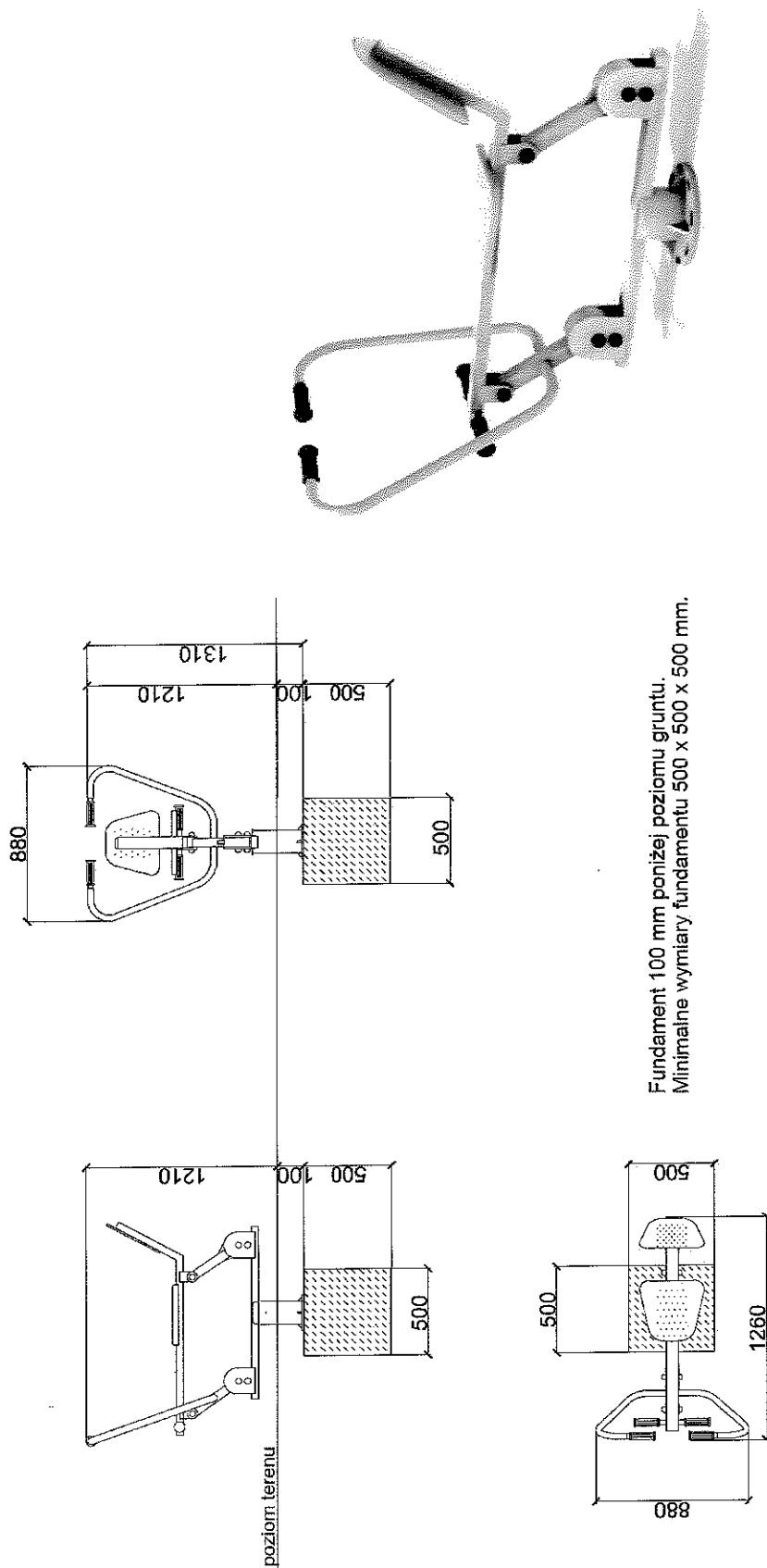
Plac zabaw z całym wyposażeniem musi być systematycznie kontrolowany - w ramach ogólnego planu konserwacji pod kątem uszkodzeń konstrukcji wynikającej z jej korozji, występowania szkodników, zachodzenia procesów gnilnych i wietrzenia materiałów użytych do budowy placu zabaw. Zarządca placu zabaw powinien zapewnić stałą kontrolę oraz regularną konserwację. W rocznym planie kontroli obiektów zabaw dla dzieci zarządca powinien zaplanować:

- kontrolę przez oględziny (podstawowa, codzienna kontrola wzrokowa),
- kontrolę funkcjonalną (szczegółowe sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu dokonywane co 3 miesiące),
- coroczną kontrolę podstawową (kontrola oceniająca poziom bezpieczeństwa - fundamentów i nawierzchni, ewentualnych śladów korozji, wpływu warunków atmosferycznych, a także wykonanych napraw).

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

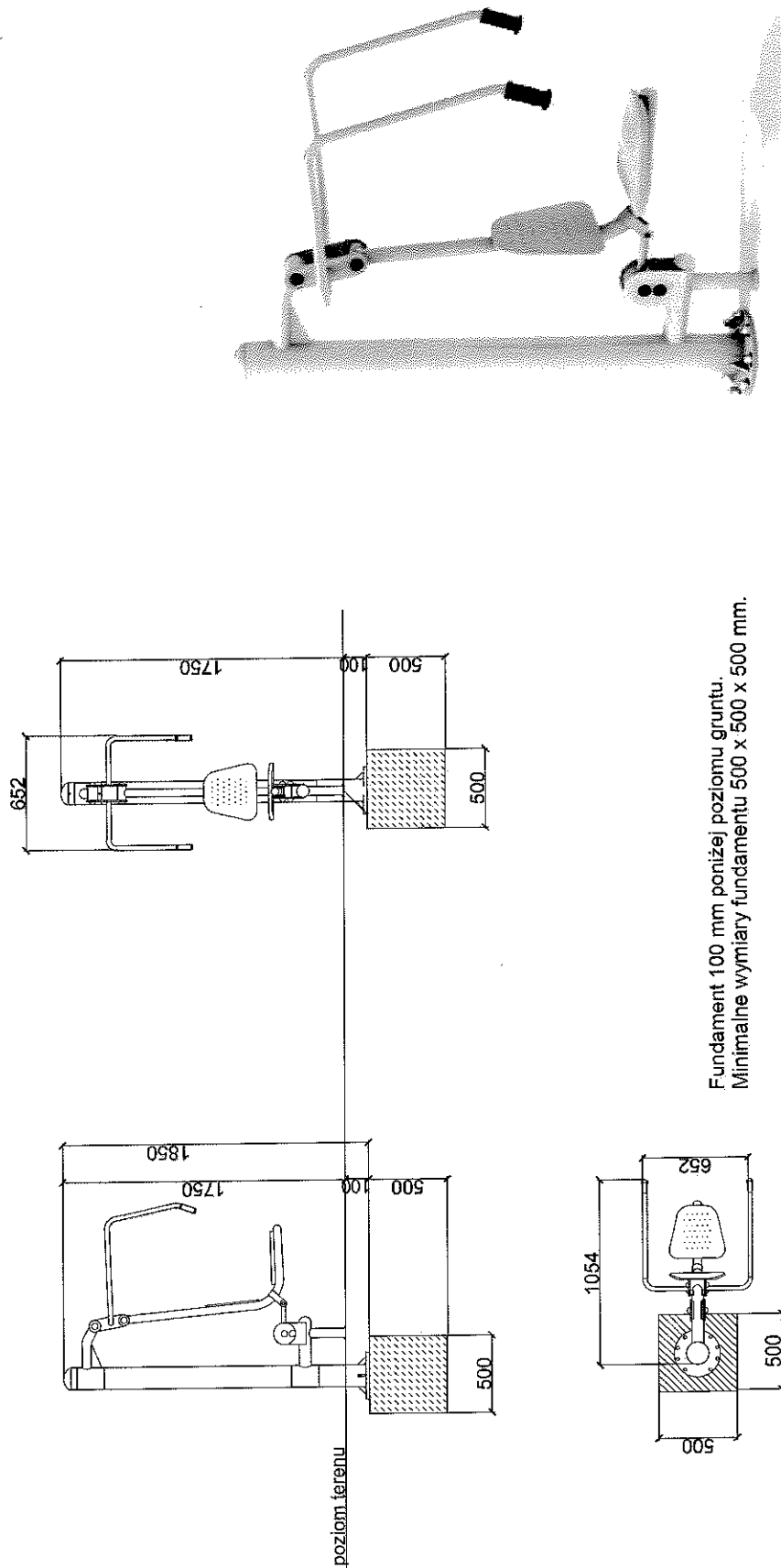
TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER KOBALCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
GP. IV 7342/128/92
N.B. IV. 7342/65/98

2.1. Wioślarz



Podane wymiary mogą różnić się w zakresie +/- 2%. Rysunek ma charakter poglądowy. Faktyczny wygląd urządzenia może nieznacznie odbiegać od przedstawionej wizualizacji.

2.2. Wyciskanie siedząc

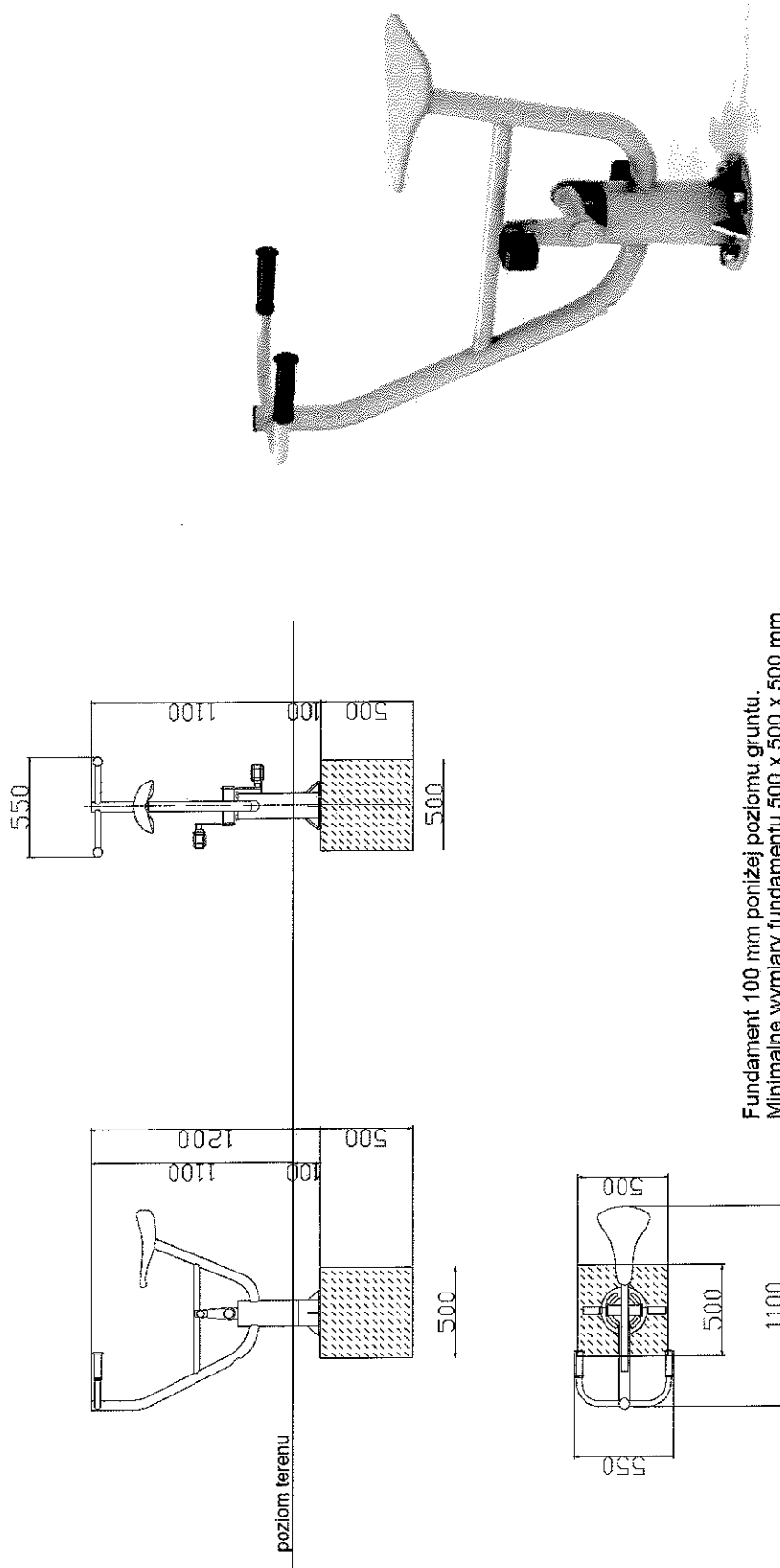


Podane wymiary mogą różnić się w zakresie +/- 2%. Rysunek ma charakter poglądowy. Faktyczny wygląd urządzenia może nieznacznie odbiegać od przedstawionej wizualizacji.

2.3. Kołowrotek

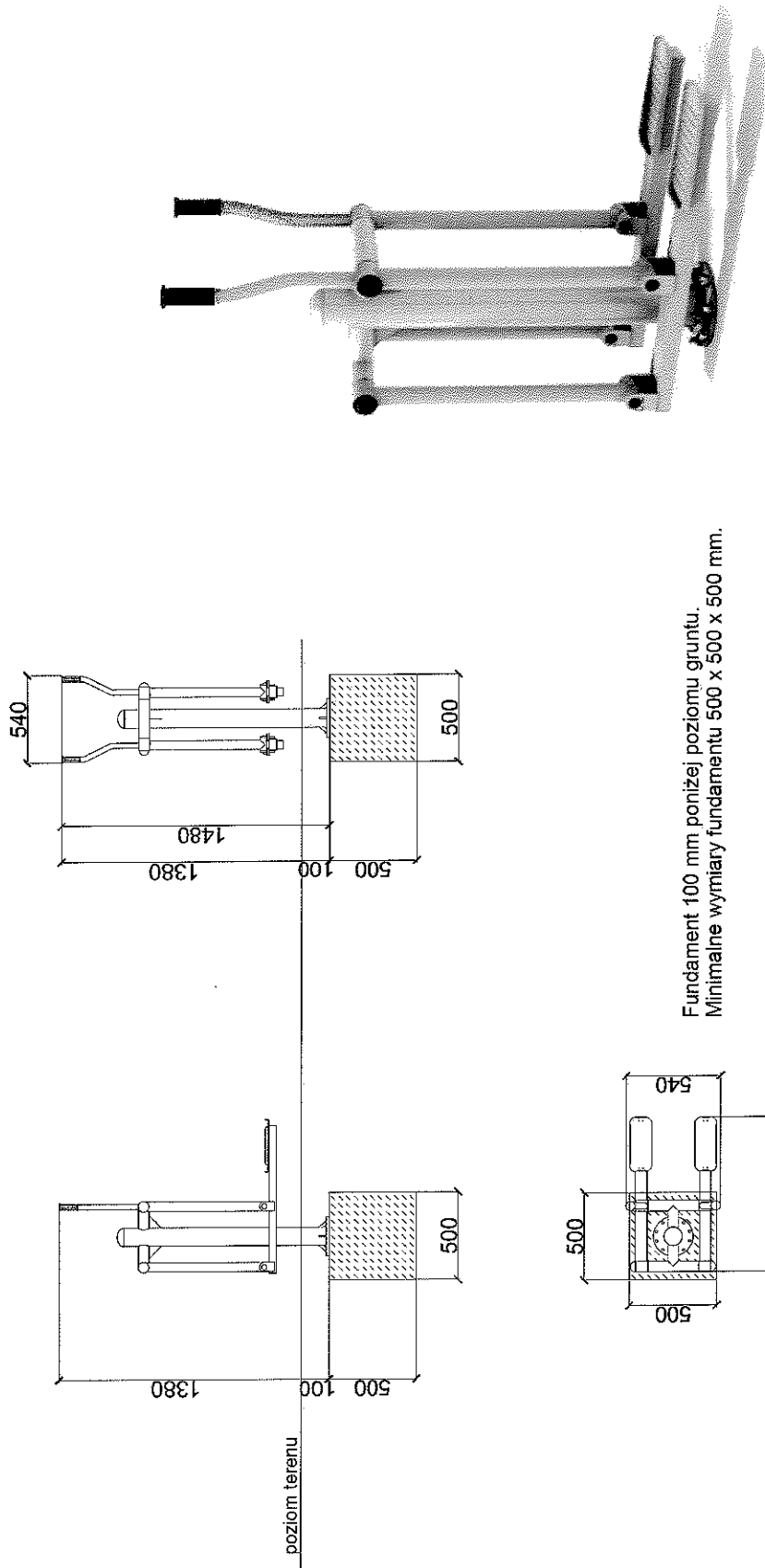


2.4. Rowerek



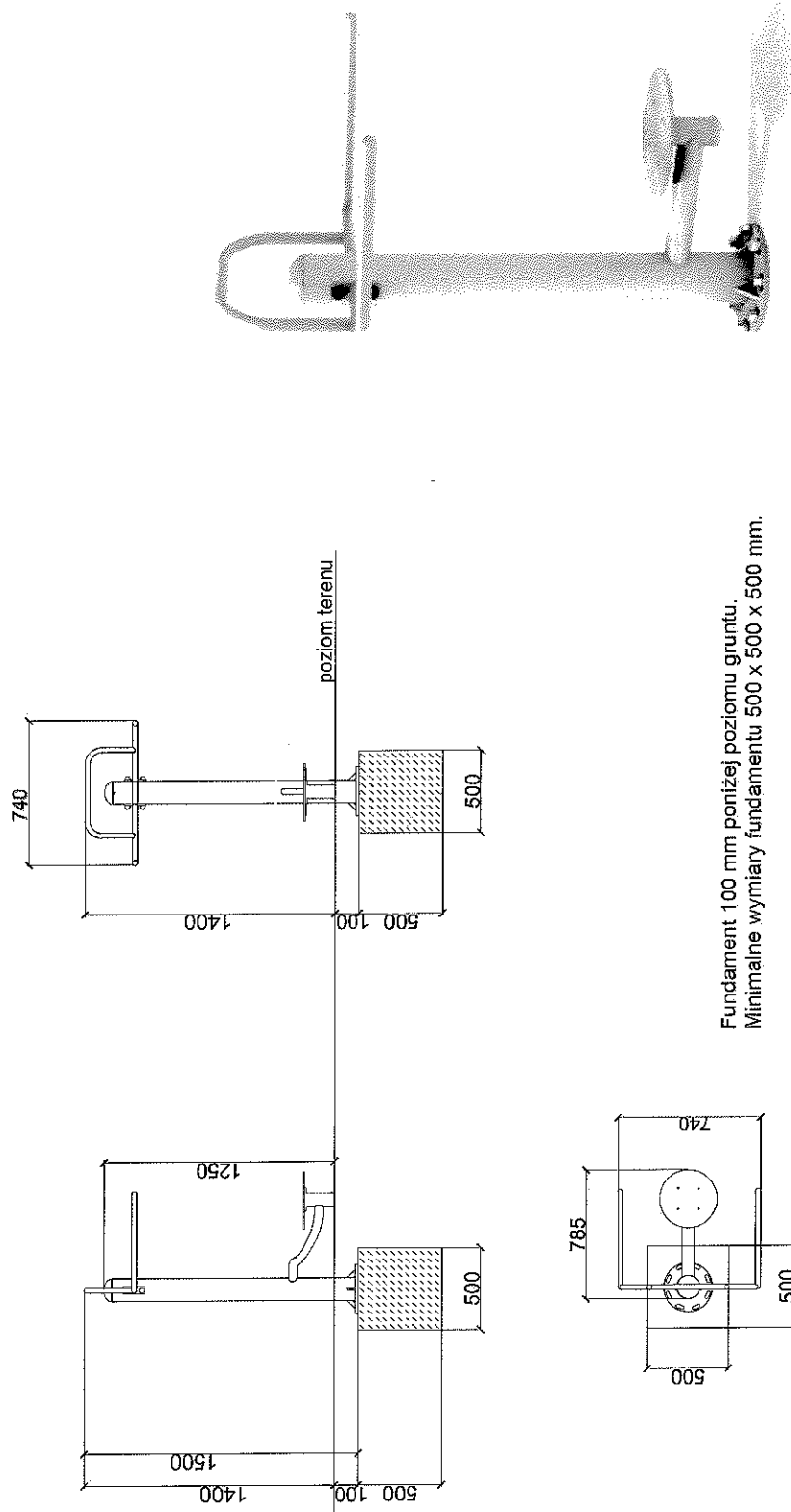
Podane wymiary mogą różnić się w zakresie +/- 2%. Rysunek ma charakter poglądowy. Faktyczny wygląd urządzenia może nieznacznie odbiegać od przedstawionej wizualizacji.

2.5. Narciarz



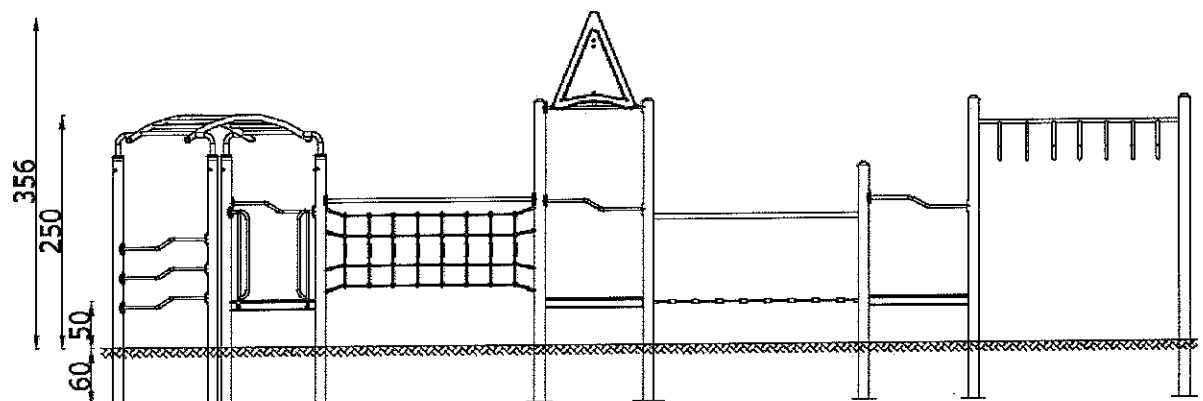
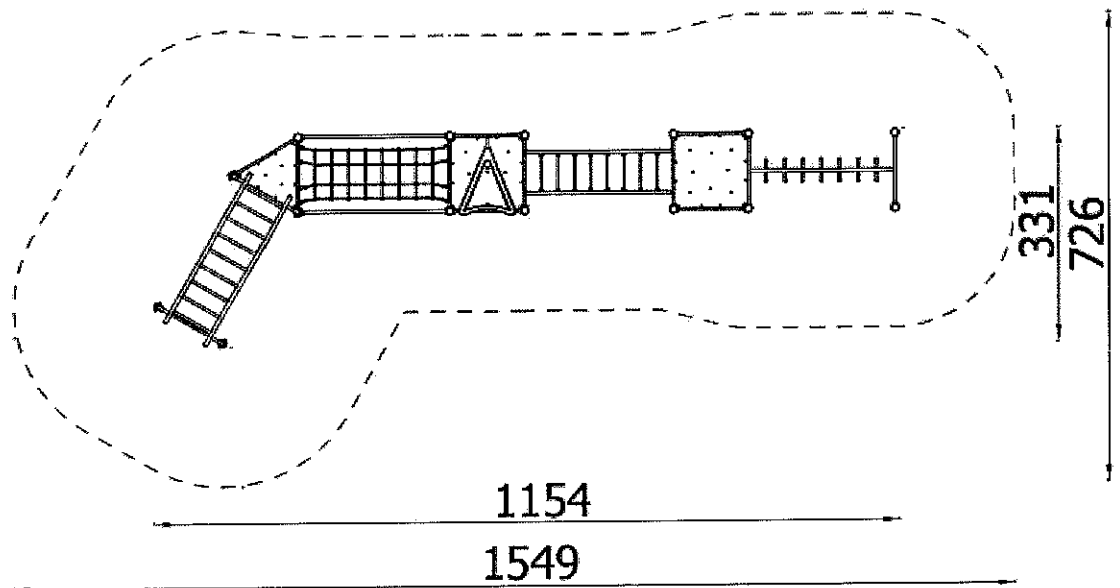
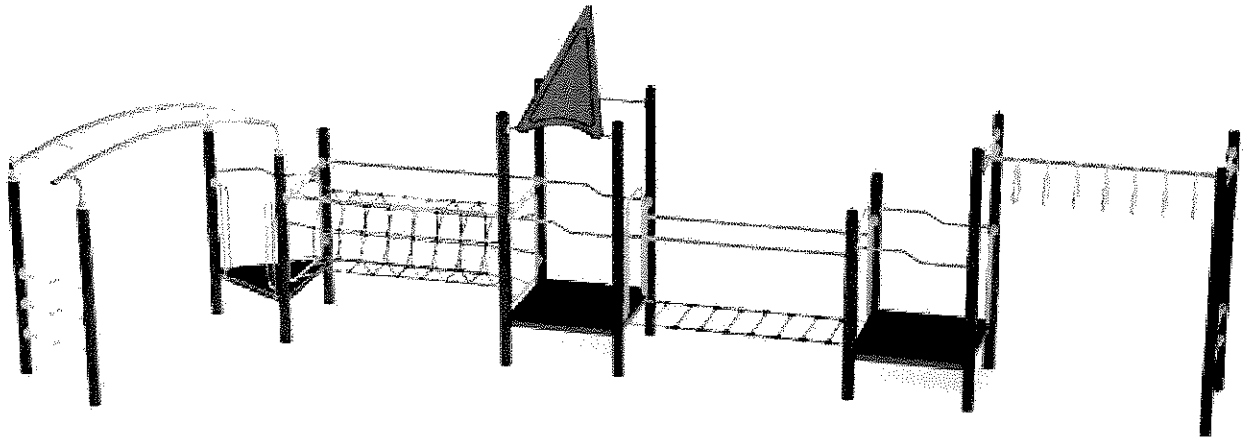
Podane wymiary mogą różnić się w zakresie +/- 2%. Rysunek ma charakter poglądowy. Faktyczny wygląd urządzenia może nieznacznie odbiegać od przedstawionej wizualizacji.

2.6. Twister

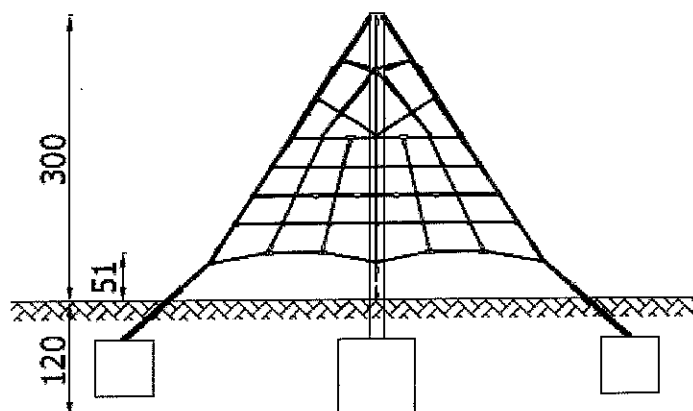
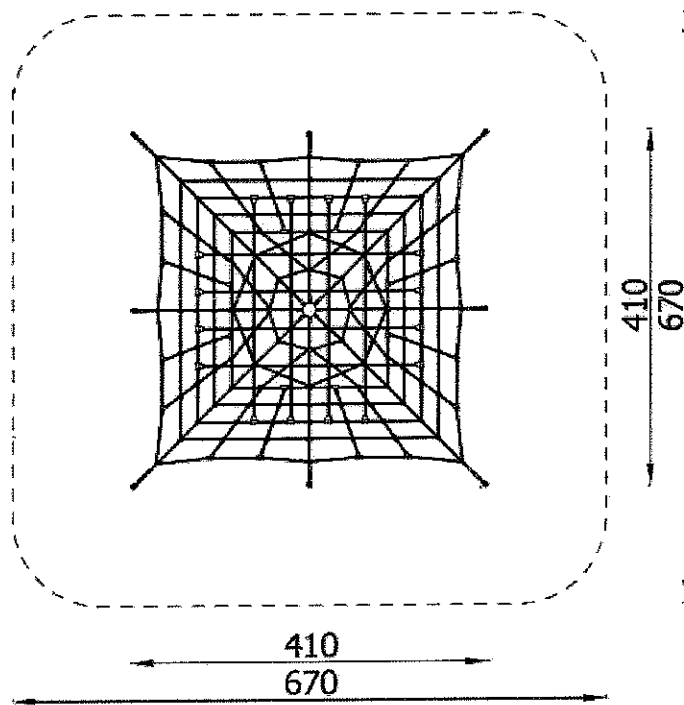
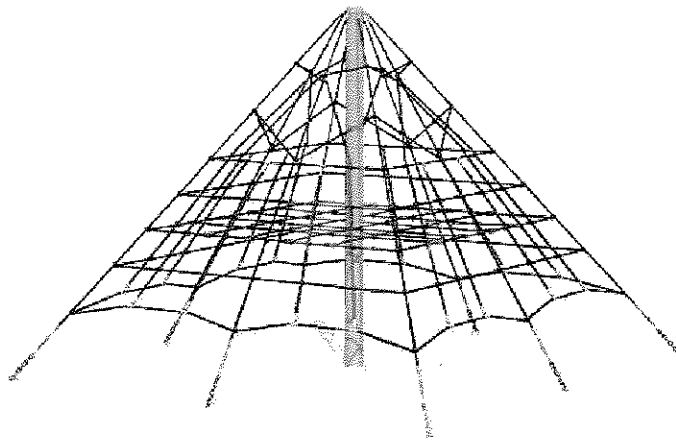


Podane wymiary mogą różnić się w zakresie +/- 2%. Rysunek ma charakter poglądowy. Faktyczny wygląd urządzenia może nieznacznie odbiegać od przedstawionej wizualizacji.

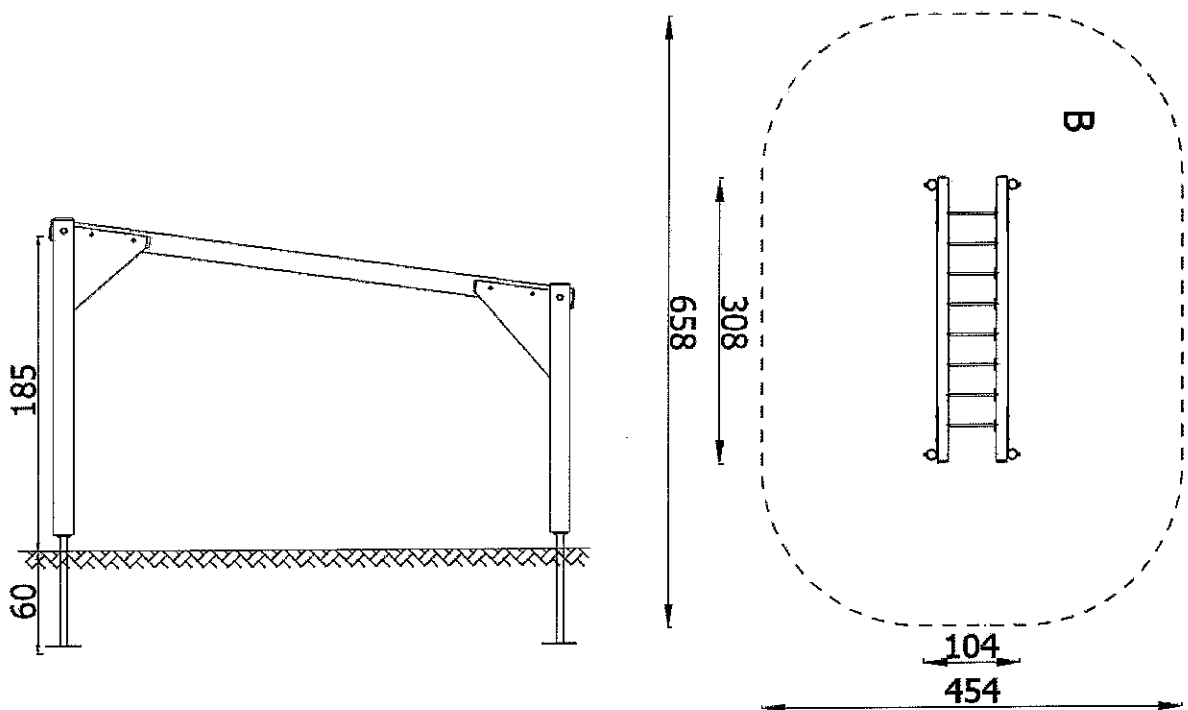
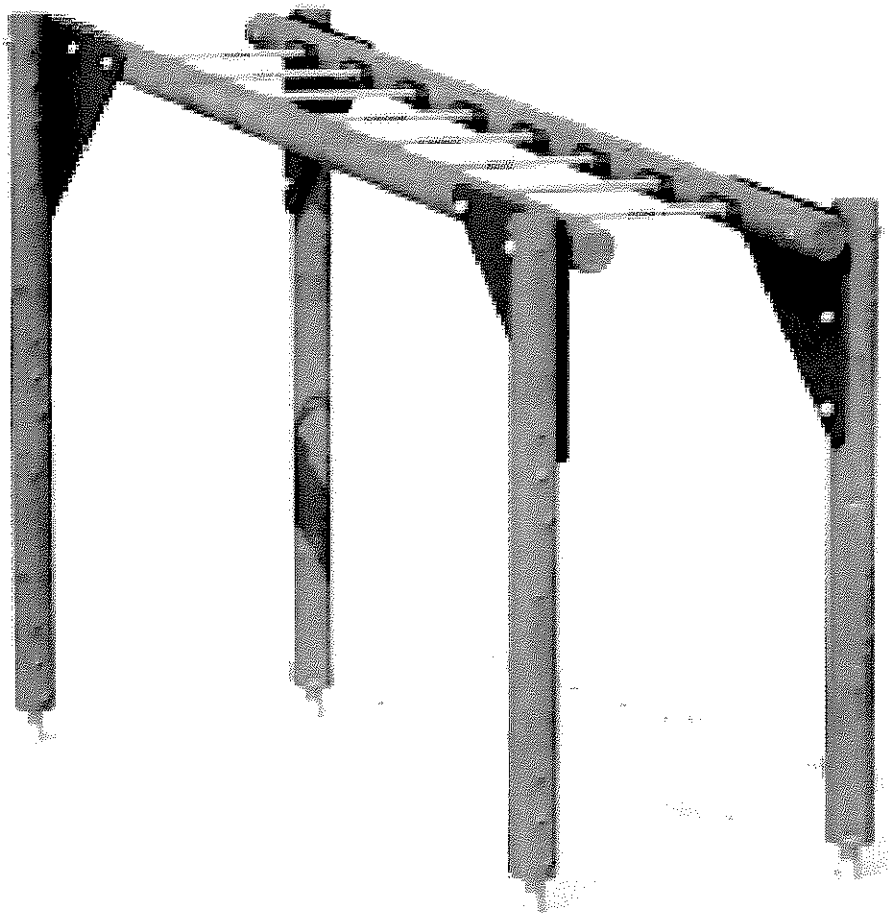
2.7. Urządzenie rurowe typu multiwspinaczka



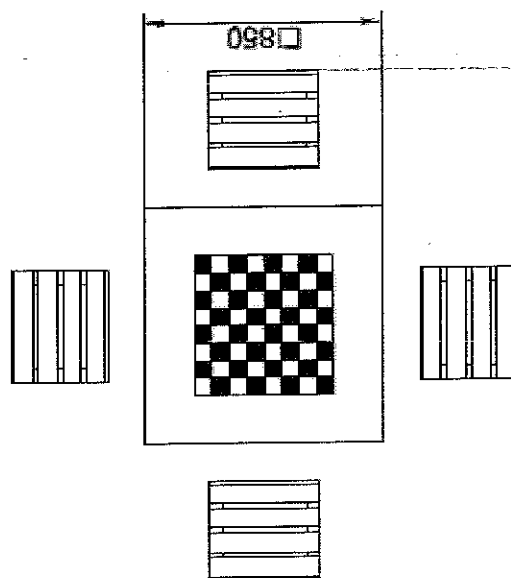
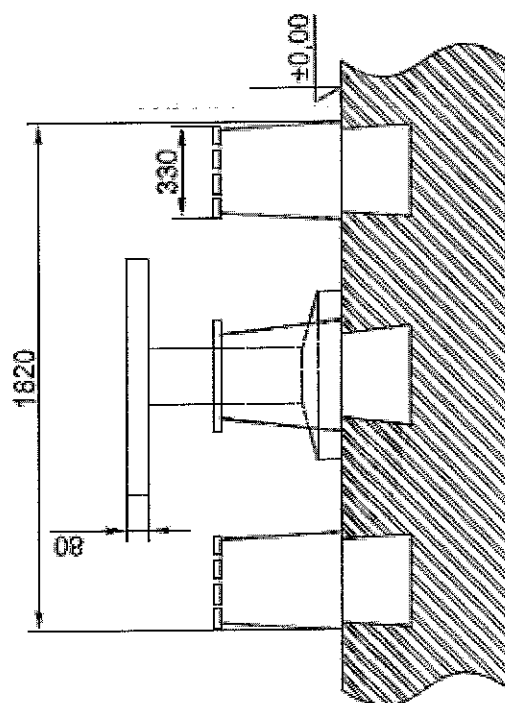
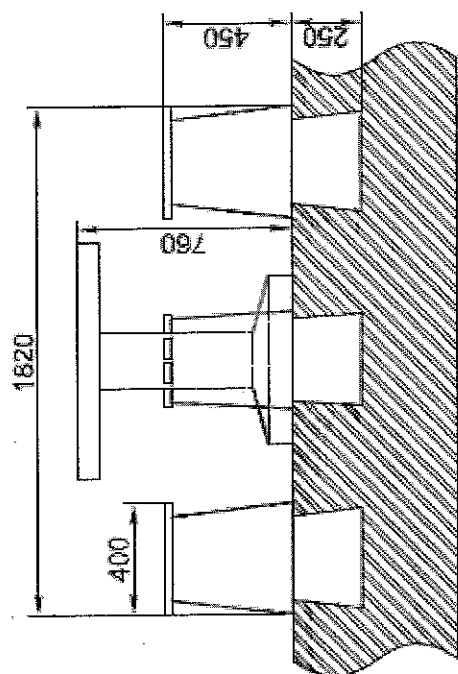
2.8. Urządzenie linowe typu piramida



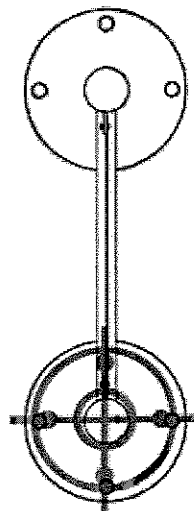
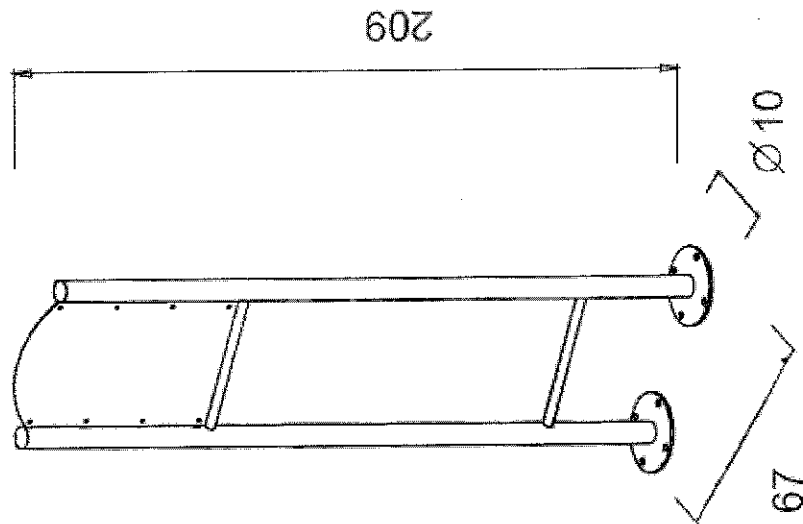
2.9. Drabinka pozioma



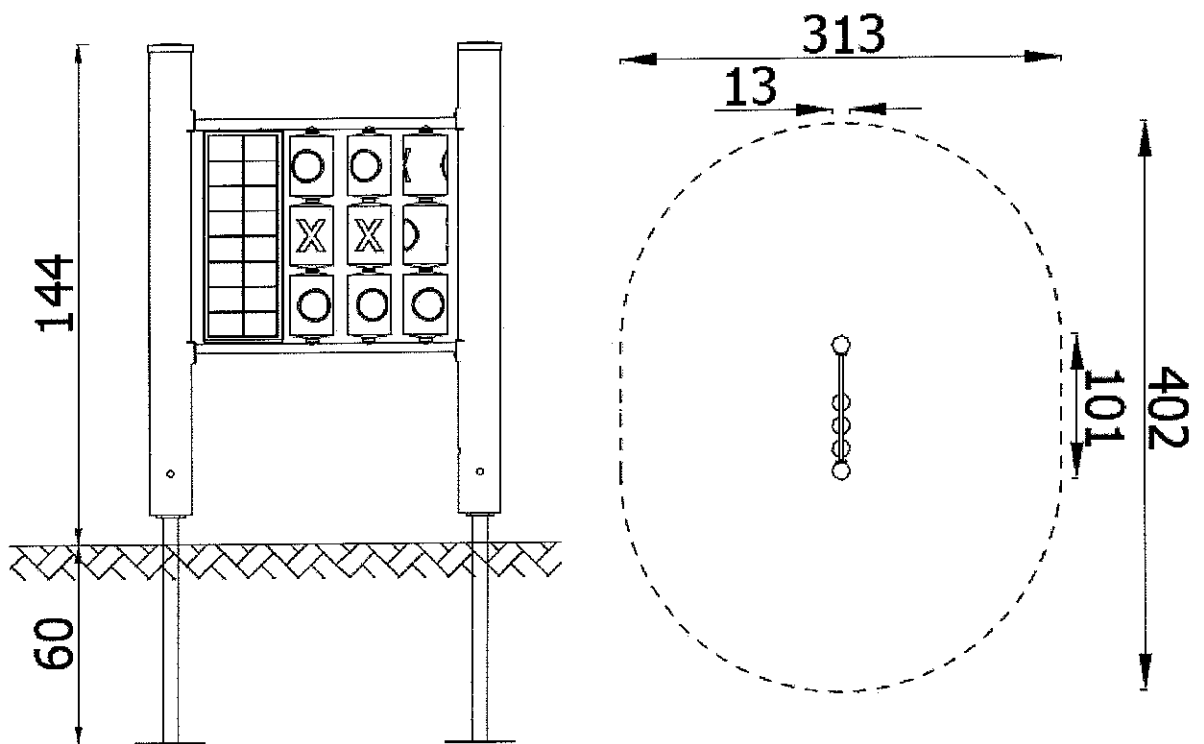
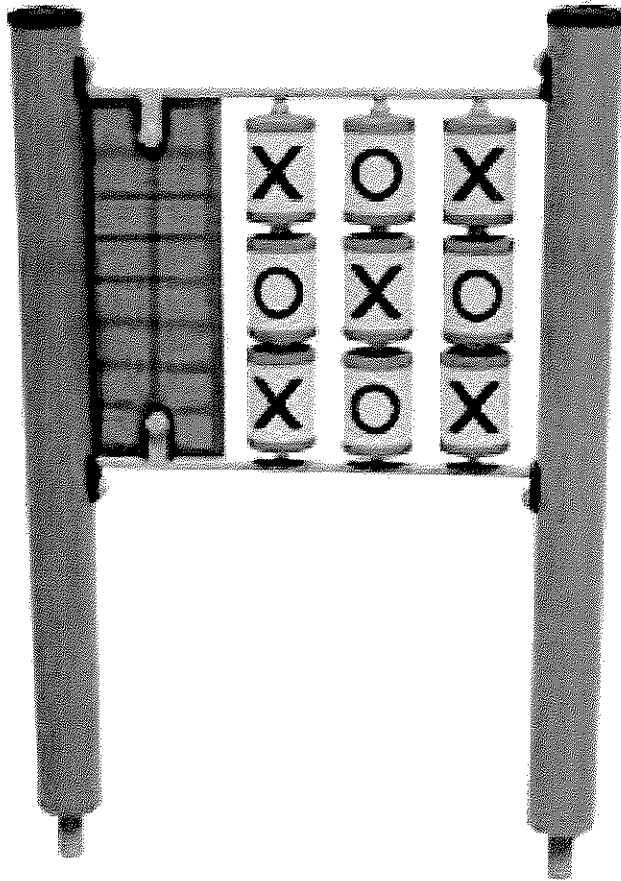
2.10. Stół do gry w szachy/warcaby



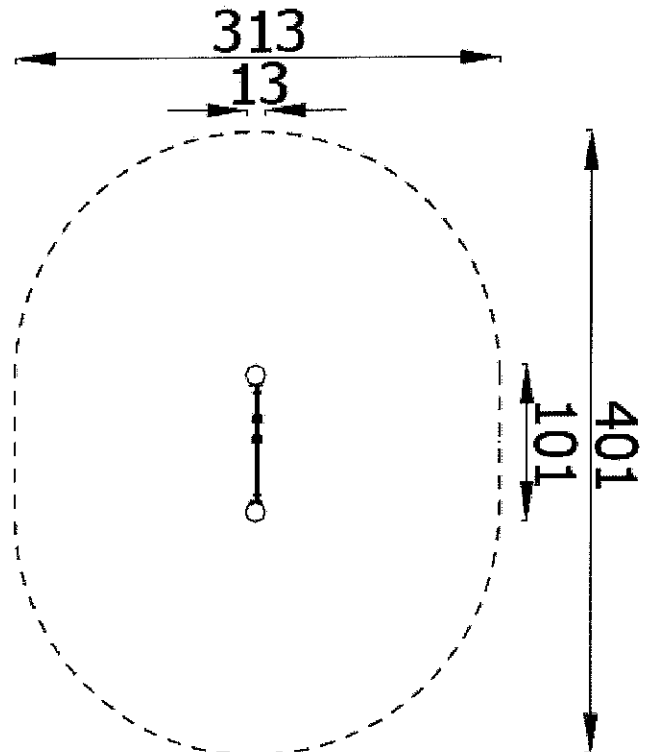
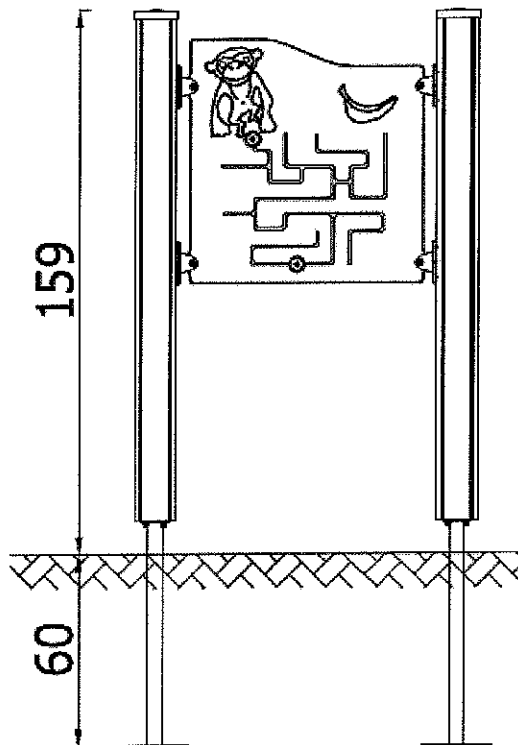
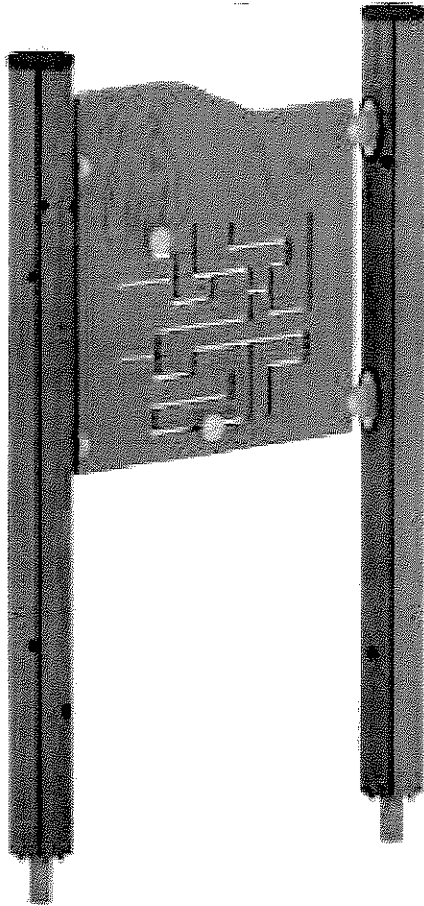
2.11. Tablica z regulaminem



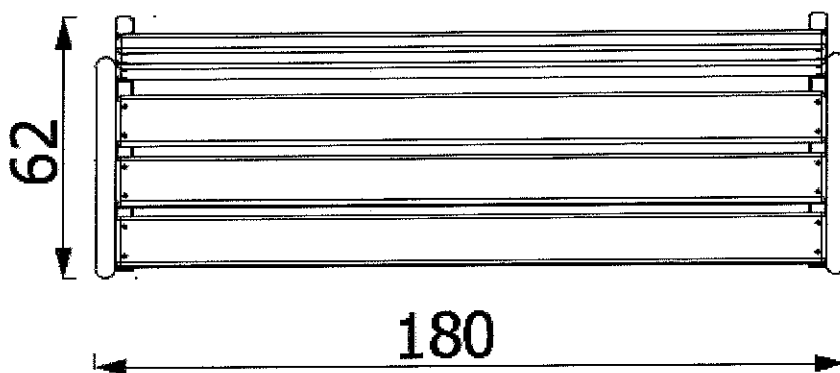
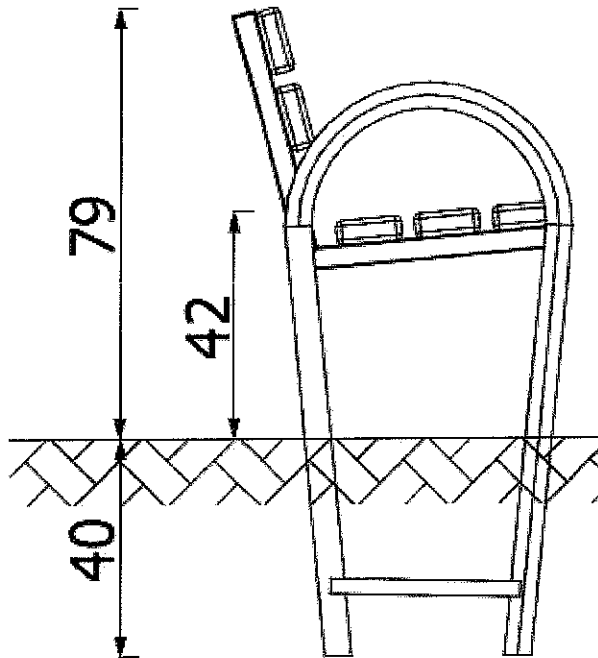
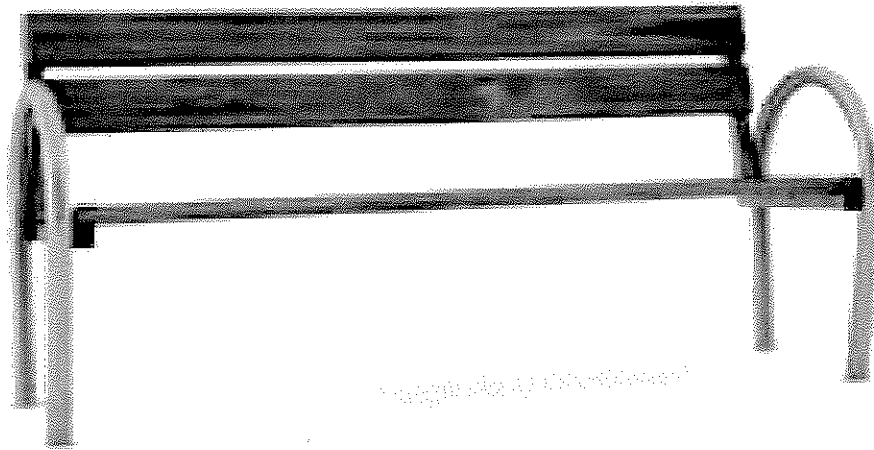
2.12. Gra edycyjna - kółko i krzyżyk



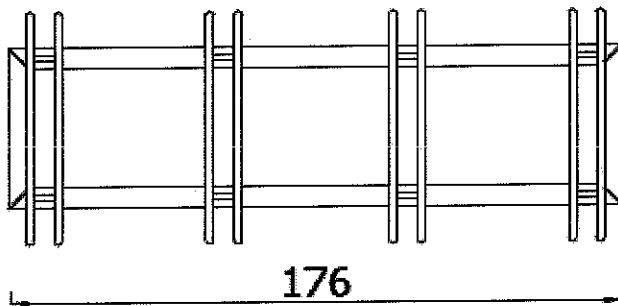
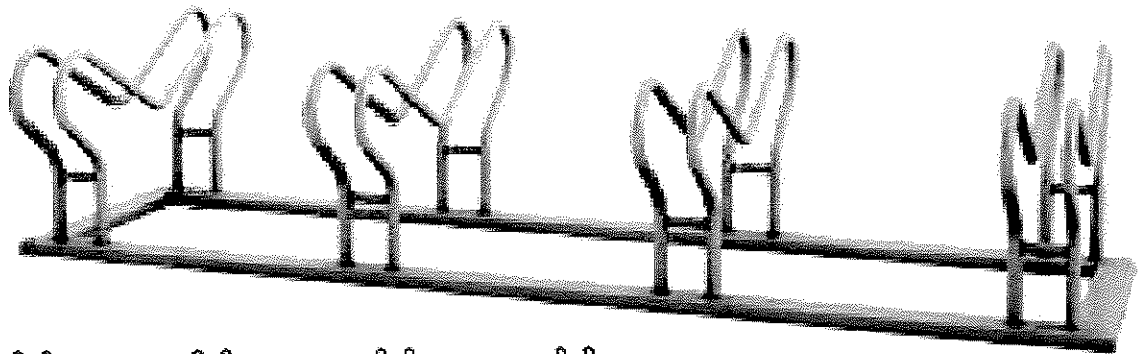
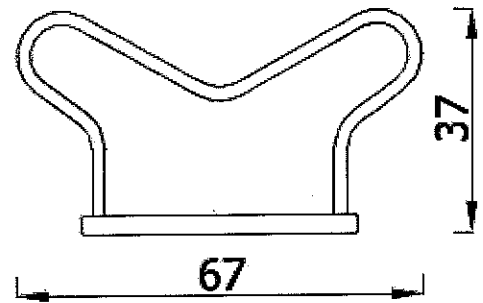
2.13. Gra edukacyjna - labirynt



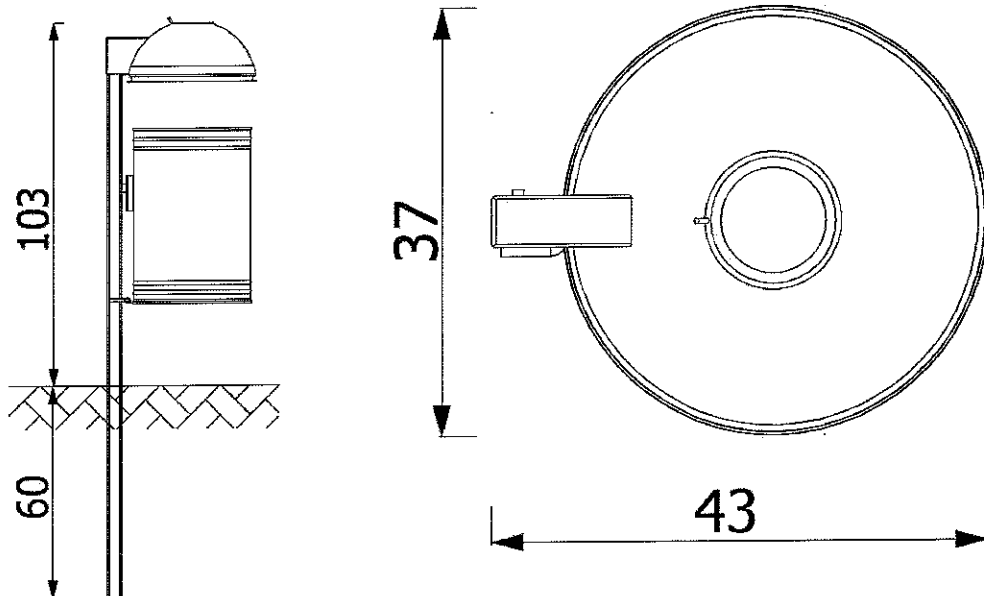
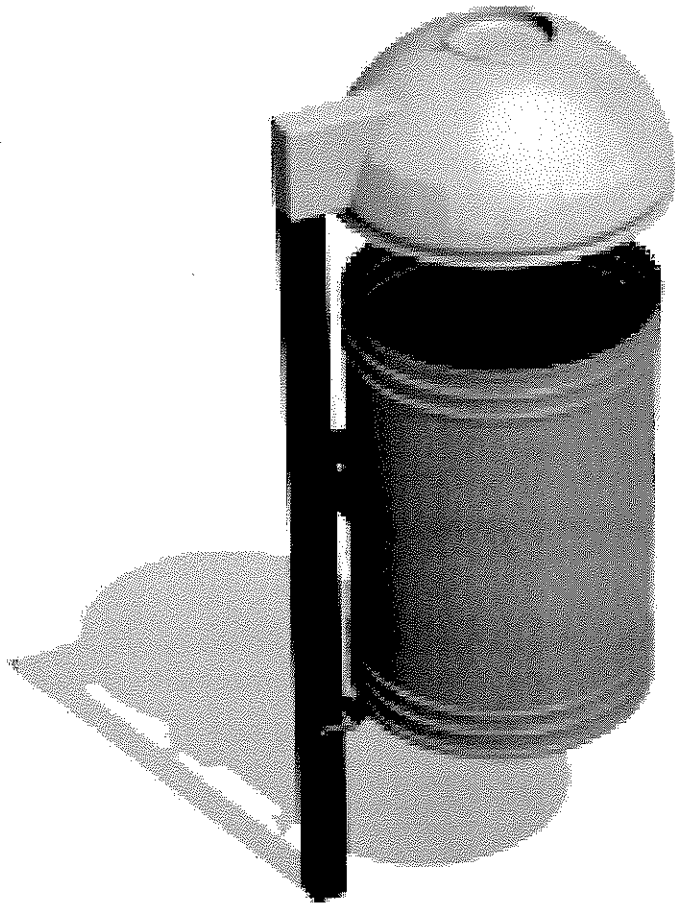
2.14. Ławka z oparciem - 4 szt.



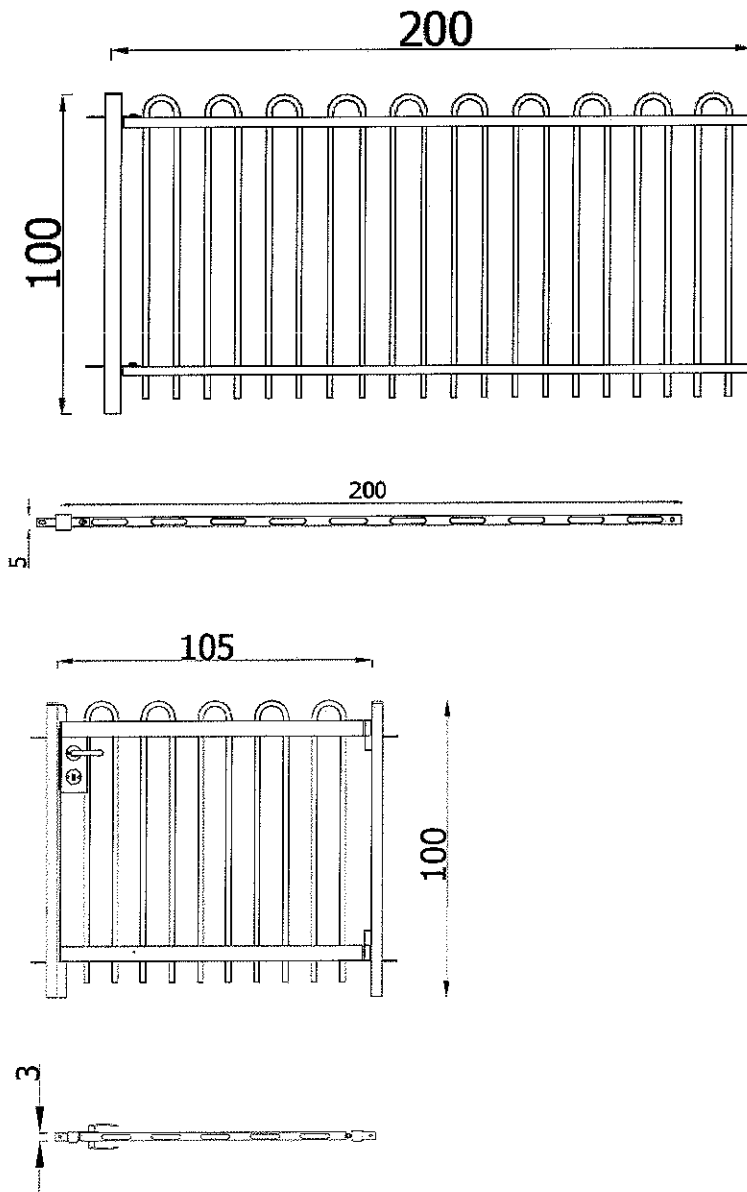
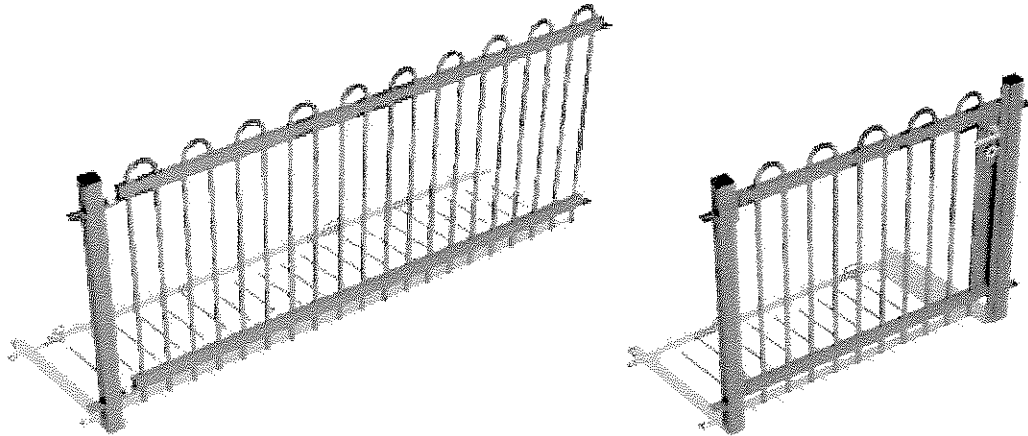
2.15. Stojak na rowery



2.16. Kosz na śmieci – 2 szt.



2.17. Ogrodzenie i furтка



INFORMACJA BIOZ

Przedmiot inwestycji: **Budowa obiektów małej architektury
służących aktywnej rekreacji: siłowni plenerowej,
placu zabaw, strefy relaksu**

Lokalizacja:

Miejscowość:	Królowa Wola
Numer ewidencyjny działki:	236
Obręb geodezyjny:	0004 Królowa Wola
Jednostka geodezyjna:	Gmina Inowłódz
Adres:	Królowa Wola 77 97-215 Inowłódz

Inwestor:

Nazwa:	Gmina Inowłódz
Adres:	ul. Spalska 2 97-215 Inowłódz

Projektant:

Architektura:

TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER KOBALCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności
architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej
GP. IV 7342/128/92
N.B. IV. 7342/65/98

Jednostka projektowa: ENEL Tomasz Tomczyk
Królowa Wola 83
97-215 Inowłódz

styczeń 2018 r.

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Projekt obejmuje budowę obiektów małej architektury służących aktywnej rekreacji: siłowni plenerowej, placu zabaw, strefy relaksu tj.:

- prace ziemne, wykopy,
- wykonanie fundamentów,
- roboty montażowe,
- roboty wykończeniowe.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Działka oznaczona nr ewidencyjnym gruntów 236 zlokalizowana jest w miejscowości Królowa Wola, obrębie 0004 Królowa Wola, gminie Inowódz. Na działce znajdują się: budynek szkoły podstawowej, dwa budynki gospodarcze, obiekty małej architektury (plac zabaw, ławki, kosze na śmieci). Działka jest częściowo utwardzona.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie dotyczy.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

W trakcie budowy wykonywane będą roboty o podwyższonym poziomie ryzyka stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: związane z możliwością wystąpienia złych warunków atmosferycznych a więc należy przewidzieć zagrożenie związane z nagłym pogorszeniem się warunków atmosferycznych – wystąpienie opadów deszczu, śniegu, wyładowań atmosferycznych, wiatrów o prędkości powyżej 10 m/s zarówno w trakcie wykonywania robót jak i przewidzianych przerw w pracy.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

- bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób,
- odpowiednie środki zabezpieczające
- instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:
 - imienny podział pracy
 - kolejność wykonywania zadań
 - wymagania bezpieczeństwa i higieny przy poszczególnych czynnościach

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECH. I ORGANIZACYJNYCH,

**ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM
Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH
SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH
SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ
I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ
EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH
ZAGROŻEŃ**

Warunki atmosferyczne: w przypadku pogorszenia się warunków atmosferycznych – wystąpienia opadów deszczu śniegu, wyładowaniami atmosferycznymi, silnego wiatru powyżej 10 m/s – roboty budowlane należy przerwać

TECHNIK BUDOWLANY
ALEKSANDER KOZŁAŁCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie specjalności
technicznej: konstrukcje-budowlane
GP. IV 7342/28/92
N.B. IV. 7342/65/98