

## Wójt Gminy Inowłódz

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony w trzecim terminie na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 12 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i w gruncie położonego w Spale, przy ulicy Piłsudskiego 6 na działce o nr ewid.4/19 o pow.973 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Inowłódz.

**Cena wywoławcza sprzedawanej nieruchomości lokalowej wynosi-  
85 000,00 zł (zwolniona z podatku VAT)**

**Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 35,85 m<sup>2</sup>, parter, struktura pomieszczeń 1p +k +ł, udział w gruncie i nieruchomości wspólnej 3585/33593, standard średni stan techniczny dobry, położenie dobre. Księga wieczysta :PT1T/00043507/6**

Przetarg odbędzie się **dnia 08.07.2016 r. o godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Inowłodzu, ul. Spalska 2 (Sala Przewodniczącego).

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić na konto PBS Inowłódz **03 8985 0004 0000 0000 0071 0013** do dnia **05.07.2016 r.** z zaznaczeniem celu wpłaty.

Firmy lub Spółki przystępujące do przetargu mogą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi lub poświadczonymi notarialnie.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej wadium winno być wpłacone przez oboje współmałżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości, wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem lub urzędnikiem –pracownikiem Urzędu Gminy.

Rozstrzygnięcie nastąpi na korzyść tej osoby, która zadeklaruje najwyższą cenę i co najmniej jedno postąpienie ponad cenę wywoławczą.

Wadium nie podlega zwrotowi, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Dokładne informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Inowłodzu Referacie Gospodarki Komunalnej w godz. 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> jak również zapoznać się z regulaminem przetargu. Informacje telefoniczne pod numerem telefonu 044 710 11 86.

**WOJT**  
Bogdan Kącki