

## Wójt Gminy Inowłódz

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 1/3 części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Inowłódz położonej w obrębie Spała oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 2/4.

Przedmiotowa nieruchomość o powierzchni ogólnej 1980 m<sup>2</sup> stanowi współwłasność Gminy Inowłódz i Powiatu Tomaszowskiego po 1/3 części.

**Cena wywoławcza całej nieruchomości wynosi – 250 000, 00 zł /brutto/**

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowłódz działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 2/4 położona w obrębie Spała jednostka ewidencyjna Inowłódz posiada przeznaczenie jako tereny zabudowy mieszkaniowo-letniskowej z usługami turystyki.

Przetarg odbędzie się **dnia 28.04.2009 r. o godz. 9<sup>00</sup>** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim przy ul.Św.Antoniego 26 w pokoju nr 8.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj.25 000,00 zł należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego PKO BP \_\_\_\_\_ o./Piotrków Trybunalski 11 1020 3916 0000 0802 0025 9606 do **dnia 24.04.2009 r.z zaznaczeniem celu wpłaty tj.sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Spała jedn.ew.Inowłódz, numer działki 2/4.**

Firmy lub Spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami notarialnymi lub poświadczonymi notarialnie.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej wadium winno być wpłacone przez oboje współmałżonków. Do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie , chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości, wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem lub urzędnikiem-pracownikiem Urzędu Gminy Inowłódz.

Rozstrzygnięcie nastąpi na korzyść tej osoby, która zadeklaruje najwyższą cenę i co najmniej jedno postąpienie ponad cenę wywoławczą.

Wadium nie podlega zwrotowi, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Dokładne informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Inowłodzu / pokój nr 5 / w godz. 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> jak również zapoznać się z regulaminem przetargu.

Informacje telefoniczne pod numerem telefonu 044 710 11 86 , lub na stronie internetowej [www.inowlodz.pl](http://www.inowlodz.pl) bip.

z upoważnienia WÓJTA

SEKRETARZ GMINY

mgr inż. Marcin Kubicz

Radca Prawny

adw. Anna Ziętarska-Liber