

Interpretacja prawna własności przyłącza wodociągowego .

W związku z awariami przyłączy wodociągowych występującymi na terenie Gminy Inowłódz Zakład Usług Komunalnych przedstawia wykładnię prawną związaną z własnością przyłącza wodociągowego .

Otóż Ustawa z dn. 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (D.U z 2006r. Nr 123, poz. 858) mówi :

Rozdział 2 , art. 5.pkt 2

Jeżeli umowa o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzeniu ścieków nie stanowi inaczej , odbiorca usług (mieszkaniec Gminy) odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie .

Ponadto Umowa na dostawę wody zawarta między Zakładem Usług Komunalnych a Odbiorcą którą podpisuje każda ze stron posiada zapis :

§ 7

Odbiorca usług zobowiązuje się do ;

1. zapewnienia niezawodnego działania posiadanego przez niego przyłącza oraz instalacji z wodomierzem włącznie
2. natychmiastowego powiadamiania Dostawcy o awarii posiadanych przez Odbiorcę usług instalacji i przyłącza mających wpływ na wskazania wodomierza.

Tak więc na podstawie przytoczonej wyżej Ustawy i Umowy między Dostawcą i Odbiorcą wynika , że Odbiorca usługi zapewnia niezawodne działanie instalacji przyłącza wodociągowego czyli zasuw , zaworów przed i za wodomierzem , zaworu antyskażeniowego , szczelności studzienki pomiarowej i kolektora łączącego zasuwę z urządzeniami odbiorczymi wody (patrz rysunek niżej)

Ze względu na pobieraną opłatę stałą Zakład Usług Komunalnych zobowiązuje się do wymiany wodomierza u Odbiorcy , który wykazuje niesprawność z tytułu naturalnego zużycia np. zacięcia , pęknięcia obudowy itp. Nie dotyczy to uszkodzenia wodomierza z powodu niewłaściwej eksploatacji np. mrozów i zalania go wodą spowodowanego przez wysoki poziom wody w studziencie.

Opracował :

KIEROWNIK
Zakładu Usług Komunalnych
w Inowodzu

Janusz Knapa

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
w Inowłodzu z siedzibą w Spale
ul. Prez. St. Wojciechowskiego 9
SPAŁA
97-215 Inowłódz
tel. 44/ 710-13-90
NIP 773-21-53-793

Profil podłużny przyłącza wodociągowego.

