

**Uchwała Nr X/63/2011**  
**Rady Gminy Inowłódz**  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku

**w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zatwierdzenia**  
**Planu Odnowy Miejscowości Inowłódz na lata 2009-2016**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz.1055, Nr 116poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, Dz. U. z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113), uchwała się co następuje:

§ 1. W Planie Odnowy Miejscowości Inowłódz na lata 2009-2016 zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/153/2009 Rady Gminy Inowłódz z dnia 19 marca 2009 roku zmienionym Uchwałą Nr XXXVIII/194/2009 Rady Gminy Inowłódz z dnia 3 grudnia 2009 roku w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Inowłódz na lata 2009-2016 wprowadza się następujące zmiany: „W miejsca dotychczasowej treści rozdziału 5 wprowadza się treść stanowiącą załącznik Nr 1 do uchwały”.


§ 2. Pozostałe zapisy Uchwały Nr XXIX/153/2009 Rady Gminy Inowłódz dnia 19 marca 2009 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Inowłódz na lata 2009-2016 pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowłódz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy Inowłódz

  
mgr inż. Marek Leszczyński

## **5 Wizja rozwoju miejscowości Inowłódz – cele strategiczne, priorytety i zadania**

Celem strategicznym wytyczonym dla Inowłódza jest stworzenie podstaw do poprawy warunków życia mieszkańców poprzez wykorzystanie zasobów przyrodniczych, dziedzictwa kulturowego, atrakcyjnego położenia geograficznego oraz wspieranie potencjału ludzkiego.

**Priorytety działań gwarantujących osiągnięcie celu strategicznego miejscowości:**

- √ tworzenie zaplecza dla rozwoju turystyki,
- √ rozbudowa infrastruktury technicznej służącej wzmocnieniu bazy rekreacyjnej,
- √ rozbudowa infrastruktury technicznej służącej wzmocnieniu lokalnych możliwości inwestycyjnych i komunikacyjnych,
- √ poprawa jakości środowiska naturalnego,
- √ tworzenie miejsc pracy w sektorze turystycznym,
- √ zachowanie wartości kulturowych i przyrodniczych,
- √ poprawa wizerunku i promocja miejscowości,
- √ poprawa stanu bezpieczeństwa
- √ poprawa dostępu do wiedzy oraz budowanie społeczeństwa informacyjnego,
- √ poprawa jakości życia na wsi,
- √ aktywizacja społeczna mieszkańców,
- √ wzrost poziomu integracji społecznej.

Zadania nakreślone w niniejszym dokumencie wpisują się w wizję rozwoju Inowłódza.

Do zadań przewidzianych do realizacji w pierwszym rzędzie należą projekty:

1. Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno- Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłódzu.
2. Budowa skweru spacerowo-widokowego nad rzeką Pilicą w Inowłódzu.

## 5.1. Opis planowanych zadań aktywizujących społeczność lokalną

W ramach projektu „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu” zostały wykonane następujące zadania:

- „Trakt turystyczny – spacerem przez historię” polegający na budowie ścieżki rekreacyjnej prowadzącej z ruin zamku Kazimierza Wielkiego do ośrodka sportu i rekreacji;
- „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu – zagospodarowanie Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowego (OSiR) w Inowłodzu – budowa linii oświetleniowej” polegająca na budowie oświetlenia w miejscu koncentracji życia społecznego poprzez poprowadzenie linii oświetleniowej przez teren dawnego Ośrodka Sportu i Rekreacji (OSiR), następnie wzdłuż Traktu turystycznego – „Spacerem przez historię” do placu przy ulicy Czarnieckiego (usytuowanego nieopodal ruin Zamku Kazimierza Wielkiego)
- „Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłodzu ” polegający na utworzeniu:
  - *Terenów dla organizowania imprez masowych* – poprzez remont istniejącej sceny wraz z miejscami siedzącymi dla widzów oraz wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki brukowej pod widownię.
  - *Terenów wypoczynkowych umożliwiających wypoczynek z dziećmi, spotkania plenerowe* – do istniejącego placu zabaw zostały dodane nowe elementy: wieże, zjeżdżalnie, pomosty wiszące, pomosty stałe, ścianki, linka wspinaczkowa oraz piaskownica. Jako tereny umożliwiające spotkania plenerowe wygospodarowano miejsca na dwa grille betonowe oraz ławki ze stolikami.

Celem inwestycji przewidzianych do realizacji w najbliższych latach jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom i turystom oraz poprawa wizerunku miejscowości, a w konsekwencji podniesienie standardu życia i zwiększenie atrakcyjności miejscowości.

Miejsce realizacji zadania ma szczególne znaczenie dla mieszkańców ze względu na położenie, jak i charakter funkcjonalny. Na terenie OSiR – u organizowane

są najważniejsze dla mieszkańców Inowłódza, jak i całej gminy spotkania i imprezy. Co roku odbywają się tu Dni Gminy Inowłódz, Gminna Sobótka, koncerty oraz rozgrywki sportowe. Imprezy te gromadzą rzesze mieszkańców, jak również turystów, którzy licznie odwiedzają okolicę. Teren ten jest także miejscem wydarzeń sportowych, zabaw dla dzieci, festynów rodzinnych oraz plażowania. Z terenu OSiR przez miejscowość, wzdłuż starorzecza Pilicy, w kierunku ruin Kazimierza Wielkiego prowadzi ścieżka rekreacyjna, zakończona placem, który również jest miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców. Tu także odbywają się spotkania i imprezy okolicznościowe (np. Sylwester)

Realizacja projektu ma na celu aktywizację społeczności lokalnej, przyczyni się do podniesienia jakości życia mieszkańców – umożliwi aktywny wypoczynek, wzmocni więzi rodzinne oraz relacje społeczności lokalnej. Zyska na nim wizerunek miejscowości oraz estetyka przestrzeni publicznej.

W kolejnych latach przewiduje się następujące elementy projektu:

- 1. Tereny dla aktywnego spędzania czasu** – istniejące na terenie OSiR boiska o nawierzchni bitumicznej zostaną wyremontowane. Projektowane jest wykorzystanie już istniejącej nawierzchni bitumicznej jako podbudowę pod nowo wykonaną warstwę nawierzchni płyty boiska. Za bramkami na całej szerokości boiska piłkarskiego planuje się ogrodzenie w postaci piłkochwyków z siatki bezwęzłowej rozwieszanej na słupach. Trybuny dla widowni zostaną wykonane jako dwu lub trzy rzędowe.
- 2. Przystań dla sprzętu pływającego z urządzeniami towarzyszącymi** – do zagospodarowania plaży z nieubezpieczonymi brzegami zaprojektowano basen naturalny o kształcie nieregularnym i wymiarach 6x15 m i głębokości 1 m. Powyżej basenu powstanie przystań kajakowa z pomostem o wymiarach 5x10 m wykonana z drewna twardego. Obok pomostu powstanie slip umożliwiający wodowanie jednostek pływających, poniżej basenu zostanie wykonana plaża piaszczysta. Teren plaży od strony lądu zostanie ogrodzony murkiem na betonowym fundamencie. Murek ten będzie pełnił jednocześnie funkcję muru oporowego odgradzającego wyższą trawiastą część lądu od

niższej plaży. Na murku w kilkunastometrowych odstępach zostaną wykonane ławki. W środkowej części murku powstaną schody zejściowe na plażę. Niecka plaży zostanie uzupełniona piaskiem pozyskanym z miejscowych źródeł.

3. **Remont sanitariatu** – przewiduje się remont istniejącego budynku sanitariatów, w celu odnowienia i ponownego udostępnienia tego budynku.

**Łączna wartość projektu wynosi 870 000,00 zł.**

Do planowanych zadań, w kolejnych latach, aktywizujących społeczność lokalną należy również „Budowa skweru spacerowo-widokowego nad rzeką Pilicą w Inowłodzu”. Projekt realizowany będzie na działce Gminy Inowłódz o numerze ewidencyjnym 1412/2. Zakłada on następujące elementy:

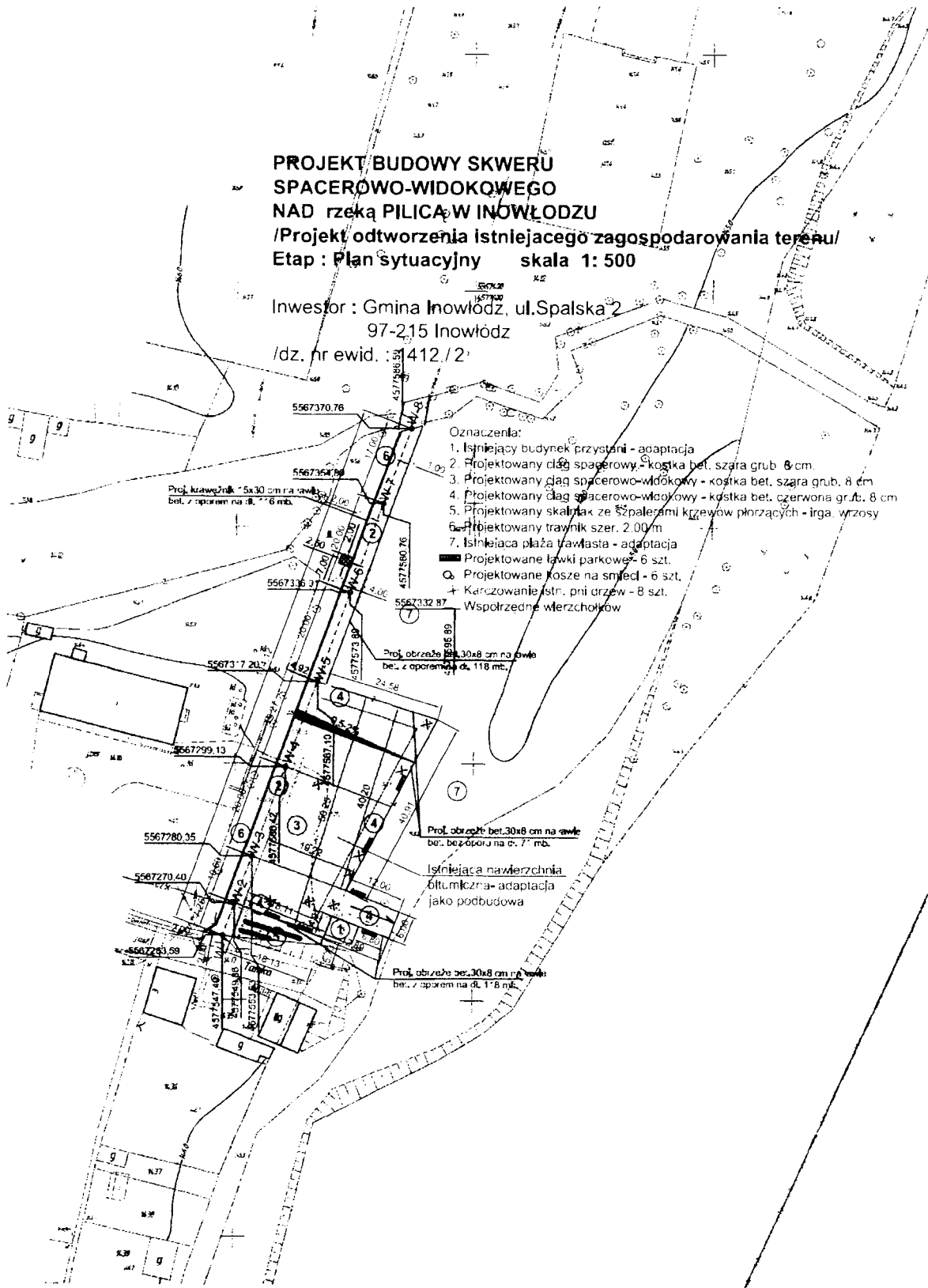
- Ciąg spacerowy o powierzchni 473,00 m<sup>2</sup> (szer. 4,00 m i dł. 115 m)
- Skwer spacerowo-widokowy o powierzchni 1081,00 m<sup>2</sup>.

Na części działki (obecnie naturalna skarpa) zostanie wykonany ogród skalny o powierzchni 120,00 m<sup>2</sup> z nasadzeniami roślin płożących. Wzdłuż ciągu spacerowego zostanie wykonany zieleniec o powierzchni 230,00<sup>2</sup>. W ramach projektu zostaną również wymienione ławki parkowe i kosze na śmieci.

**Łączna wartość projektu wynosi 262 235,95 zł.**

**PROJEKT BUDOWY SKWERU  
SPACEROWO-WIDOKOWEGO  
NAD rzeką PILICĄ W INOWŁODZU**  
/Projekt odtworzenia istniejącego zagospodarowania terenu/  
Etap : Plan sytuacyjny skala 1: 500

Inwestor : Gmina Inowłódz, ul. Spalska 2  
97-215 Inowłódz  
/dz. nr ewid. : 412/2/



Oznaczenia:

1. Istniejący budynek przystani - adaptacja
  2. Projektowany ciąg spacerowy - kostka bet. szara grub. 8 cm.
  3. Projektowany ciąg spacerowo-widokowy - kostka bet. szara grub. 8 cm
  4. Projektowany ciąg spacerowo-widokowy - kostka bet. czerwona grub. 8 cm
  5. Projektowany skalkin z 52 palezami krzewow piorzących - irga, wrozoy
  6. Projektowany trawnik szer. 2,00 m
  7. Istniejąca plaża trawasta - adaptacja
- Projektowane ławki parkowe - 6 szt.  
Projektowane kosze na smieci - 6 szt.  
Karczowanie istn. pnj drzew - 8 szt.  
Współrzędne wierzchołkow

Inne planowane do realizacji w miejscowości Inowłódz zadania to:

- Budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Zakościelu oraz kanalizacji ściekowej w ramach aglomeracji Gminy Inowłódz
- Budowa oświetlenia ulicznego w Inowłodzu na ul. Łąkowej
- Rozbudowa, adaptacja oraz częściowa rekonstrukcja ruin zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu.
- Budowa boiska sportowego w Inowłodzu
- Termomodernizacja budynku Szkoły w Inowłodzu – docieplenie ścian
- Przebudowa ul. Liliowej w Inowłodzu
- Rozbudowa i adaptacja budynku Ośrodka Zdrowia w Inowłodzu ul. Tuwima 4 na potrzeby wielofunkcyjne: administracji samorządowej, służby zdrowia i apteki
- Przebudowa ciągu dróg powiatowych Inowłódz – Konewka (Spała) – Lubochnia – Ujazd (Inwestycja realizowana przez powiat przy udziale finansowym gminy Inowłódz) – inwestycja zrealizowana
- Budowa ul. Zakątnej w Inowłodzu

## 5.2. Harmonogram zadań

Zadanie	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu - zagospodarowanie Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowego (OSiR) w Inowłodzu – budowa linii oświetleniowej						
Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno- Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłodzu						
Budowa skweru spacerowo-widokowego nad rzeką Pilicą w Inowłodzu						
Budowa gminnej oczyszczalni oczyszczalni ścieków w Zakościelu oraz kanalizacji ściekowej w ramach aglomeracji Gminy Inowłódz						
Budowa oświetlenia ulicznego w Inowłodzu na ul. Łąkowej						

Rozbudowa, adaptacja oraz częściowa rekonstrukcja ruin zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu.						
Budowa boiska sportowego w Inowłodzu						
Termomodernizacja budynku szkoły w Inowłodzu – docieplenie ścian						
Przebudowa ul. Liliowej w Inowłodzu						
Rozbudowa i adaptacja budynku Ośrodka Zdrowia w Inowłodzu ul. Tuwima 4 na potrzeby wielofunkcyjne: administracji samorządowej, służby zdrowia i apteki						
Przebudowa ciągu dróg powiatowych Inowłódz – Konewka (Spała) – Lubochnia – Ujazd (Inwestycja realizowana przez powiat przy udziale finansowym gminy Inowłódz)						
Budowa ul. Zakątnej w Inowłodz						

### 5.3. Kosztorys zadań

Zadanie	Łączny koszt w tys zł
Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu - zagospodarowanie Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowego (OSiR) w Inowłodzu – budowa linii oświetleniowej	99,26
Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno- Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłodzu	323,80
Budowa skweru spacerowo-widokowego nad rzeką Pilicą w Inowłodzu	262,24
Budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Zakościelu oraz kanalizacji ściekowej w ramach aglomeracji Gminy Inowłódz	10 715,53
Budowa oświetlenia ulicznego w Inowłodzu na ul. Łąkowej	60,00
Rozbudowa, adaptacja oraz częściowa rekonstrukcja ruin zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu	7 597,19
Budowa boiska sportowego w Inowłodzu	210,00



Termomodernizacja budynku Szkoły w Inowłodzu – docieplenie ścian	250,00
Przebudowa ul. Liliowej w Inowłodzu	200,00
Rozbudowa i adaptacja budynku Ośrodka Zdrowia w Inowłodzu ul. Tuwima 4 na potrzeby wielofunkcyjne: administracji samorządowej, służby zdrowia i apteki	7 000,00
Przebudowa ciągu dróg powiatowych Inowłódz – Konewka (Spała) – Lubochnia – Ujazd (Inwestycja realizowana przez powiat przy udziale finansowym gminy Inowłódz)	760,00
Budowa ul. Zakątnej w Inowłodzu	150,00

Realizacja wyznaczonych zadań przyczyni się do poprawy wizerunku miejscowości, polepszenia warunków życia lokalnej społeczności oraz rozwoju społeczno-gospodarczego. Dzięki realizacji inwestycji nastąpi poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników dróg, wzrośnie atrakcyjność miejscowości dla turystów i potencjalnych inwestorów.