

Uchwała Nr XXXVIII/194/2009
Rady Gminy Inowłódz
z dnia 3 grudnia 2009 roku

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zatwierdzenia
Planu Odnowy Miejscowości Inowłódz na lata 2009-2016

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 588, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420)

Uchwała się co następuje:

§ 1

W Planie Odnowy Miejscowości Inowłódz na lata 2009-2016 zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/153/2009 Rady Gminy Inowłódz dnia 19 marca 2009 roku uchyla się dotychczasową treść Rozdziału 5 i w to miejsce wprowadza się nową treść stanowiącą Załącznik Nr 1 do Uchwały.

§ 2

Pozostałe zapisy Uchwały Nr XXIX/153/2009 Rady Gminy Inowłódz dnia 19 marca 2009 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Inowłódz na lata 2009-2016 pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowłódz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



mgr inż. Marek Leszczyński

5 Wizja rozwoju miejscowości Inowłódz – cele strategiczne, priorytety i zadania

Celem strategicznym wytyczonym dla Inowłódza jest stworzenie podstaw do poprawy warunków życia mieszkańców poprzez wykorzystanie zasobów przyrodniczych, dziedzictwa kulturowego, atrakcyjnego położenia geograficznego oraz wspieranie potencjału ludzkiego.

Priorytety działań gwarantujących osiągnięcie celu strategicznego miejscowości:

- √ tworzenie zaplecza dla rozwoju turystyki,
- √ rozbudowa infrastruktury technicznej służącej wzmocnieniu bazy rekreacyjnej,
- √ rozbudowa infrastruktury technicznej służącej wzmocnieniu lokalnych możliwości inwestycyjnych i komunikacyjnych,
- √ poprawa jakości środowiska naturalnego,
- √ tworzenie miejsc pracy w sektorze turystycznym,
- √ zachowanie wartości kulturowych i przyrodniczych,
- √ poprawa wizerunku i promocja miejscowości,
- √ poprawa stanu bezpieczeństwa
- √ poprawa dostępu do wiedzy oraz budowanie społeczeństwa informacyjnego,
- √ poprawa jakości życia na wsi,
- √ aktywizacja społeczna mieszkańców,
- √ wzrost poziomu integracji społecznej.

Zadania nakreślone w niniejszym dokumencie wpisują się w wizję rozwoju Inowłódza.

Do zadań przewidzianych do realizacji w pierwszym rzędzie należą projekty:

1. „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzi - zagospodarowanie Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowego na terenach (OSiR) w Inowłodzi – budowa linii oświetleniowej”;
2. Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno- Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłodzi.

5.1. Opis planowanych zadań aktywizujących społeczność lokalną

Planowane zadania są częścią projektu „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu”. Pierwszy etap „Trakt turystyczny – spacerem przez historię” polegający na budowie ścieżki rekreacyjnej prowadzącej z ruin zamku Kazimierza Wielkiego do ośrodka sportu i rekreacji został wykonany.

Celem inwestycji przewidzianych do realizacji w najbliższych latach jest zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom i turystom oraz poprawa wizerunku miejscowości, a w konsekwencji podniesienie standardu życia i zwiększenie atrakcyjności miejscowości.

Miejsce realizacji zadania ma szczególne znaczenie dla mieszkańców ze względu na położenie, jak i charakter funkcjonalny. Na terenie OSiR – u organizowane są najważniejsze dla mieszkańców Inowłódza, jak i całej gminy spotkania i imprezy. Co roku odbywają się tu Dni Inowłódza, Gminna Sobótka, koncerty Festiwalu w Krajobrazie. Imprezy te gromadzą rzesze mieszkańców, jak również turystów, którzy licznie odwiedzają okolicę. Teren ten jest także miejscem wydarzeń sportowych, zabaw dla dzieci, festynów rodzinnych oraz plażowania. Z terenu OSiR przez miejscowość, wzdłuż starorzecza Pilicy, w kierunku ruin Kazimierza Wielkiego prowadzi ścieżka rekreacyjna, zakończona placem, który również jest miejscem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców. Tu także odbywają się spotkania i imprezy okolicznościowe (np. Sylwester)

Realizacja projektu ma na celu aktywizację społeczności lokalnej, przyczyni się do podniesienia jakości życia mieszkańców – umożliwi aktywny wypoczynek, wzmocni więzi rodzinne oraz relacje społeczności lokalnej. Zyska na nim wizerunek miejscowości oraz estetyka przestrzeni publicznej.

Projekt „Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu – zagospodarowanie Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowego (OSiR) w Inowłodzu – budowa linii oświetleniowej” realizowany na działkach Gminy Inowłódz o nr ewidencyjnych: 1412, 1415/1, 1109, 1325, 1339 zakłada następujące elementy:

- ręczne kopanie rowu kablowego
- ułożenie rur ochronnych DVK – 75

- wykonanie przecisków pod drogami
- montaż rury osłonowej stalowej przy mostku
- układanie kabla YAKXs 4x35 mm² w rowie kablowym
- nasypianie warstwy piasku na dnie rowu kablowego
- montaż słupów oświetleniowych
- montaż opraw oświetleniowych
- montaż szafki pomiarowo-sterowniczej
- pomiar rezystancji uziomu
- pomiar oporności izolacji kabla

Łączny koszt projektu wynosi 175 106,11 zł

Inwestycja polega na budowie oświetlenia w miejscu koncentracji życia społecznego poprzez poprowadzenie linii oświetleniowej przez teren dawnego Ośrodka Sportu i Rekreacji (OSiR), następnie wzdłuż Traktu turystycznego – „Spacerem przez historię” do placu przy ulicy Czarnieckiego (usytuowanego nieopodal ruin Zamku Kazimierza Wielkiego).

Kolejne działania zmierzają do kompleksowego zagospodarowania terenu dawnego Ośrodka Sportu i Rekreacji. Projekt „Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno- Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłodzu ” w najbliższych latach zakłada następujące elementy:

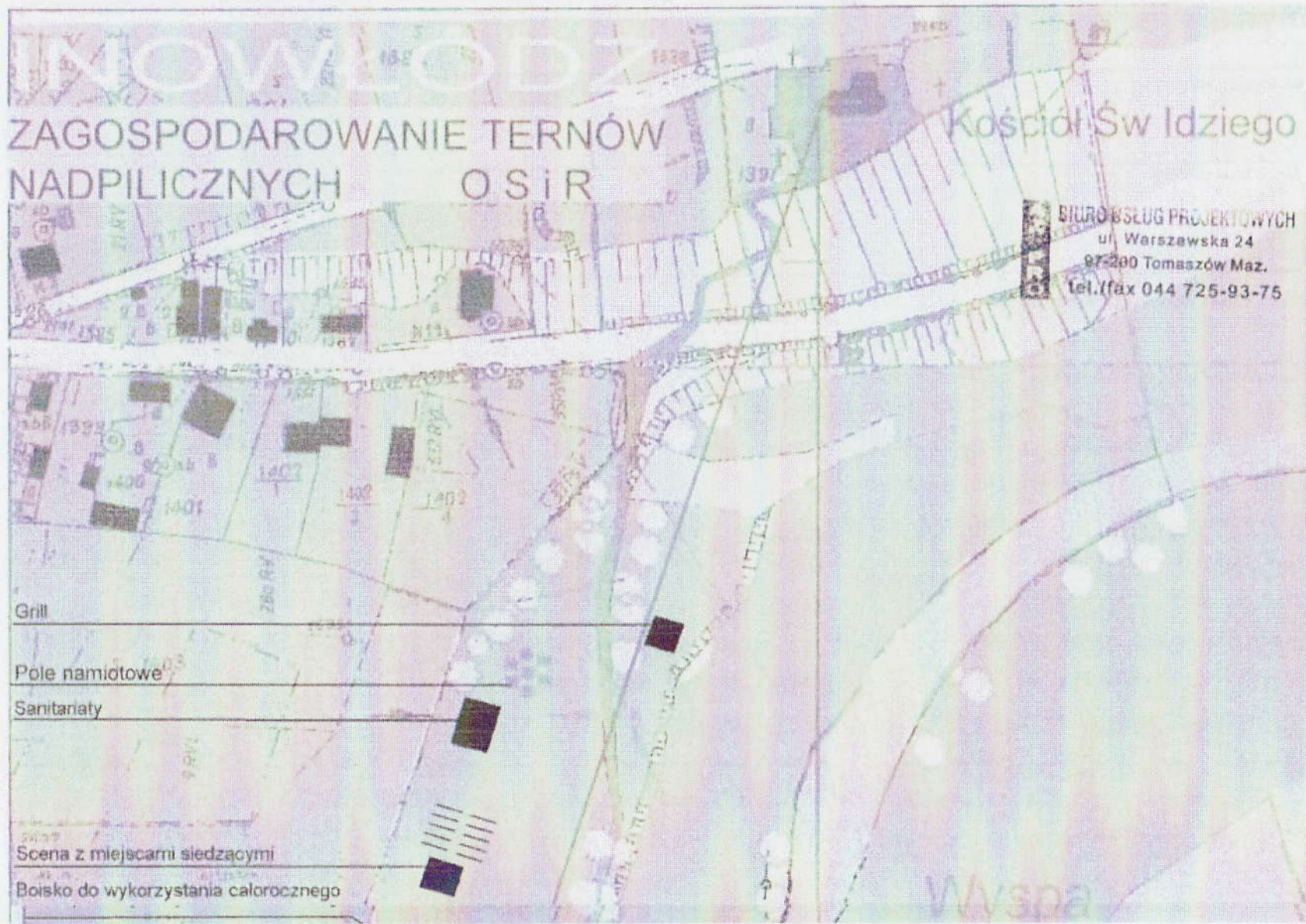
1. ***Tereny dla organizowania imprez masowych*** – przewiduje się remont istniejącej sceny wraz z miejscami siedzącymi dla widzów oraz wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki brukowej pod widownię. Istniejąca scena jest konstrukcji murowano-drewnianej. Stan techniczny jest dobry i wymaga jedynie konserwacji elementów drewnianych. Widownia sceny zostanie przeniesiona na przeciwną stronę. Na widownię sceny obecnie składają się rzędy ławek bez oparcí, których stan jest niezadowolający. Planuje się wykonać ławki dla publiczności z oparciem, z elementem betonowym do zabezpieczenia w gruncie.
2. ***Tereny wypoczynkowe umożliwiające wypoczynek z dziećmi, spotkania plenerowe*** – do istniejącego placu zabaw zostaną dodane nowe elementy:

wieże, zjeżdżalnie, pomosty wiszące, pomosty stałe, ścianki, linka wspinaczkowa oraz piaskownica. Jako tereny umożliwiające spotkania plenerowe zakłada się wygospodarowanie miejsca na dwa grille betonowe oraz ławki ze stolikami.

W kolejnych latach przewiduje się następujące elementy:

- 1. Tereny dla aktywnego spędzania czasu* – istniejące na terenie OSiR boiska o nawierzchni bitumicznej zostaną wyremontowane. Projektowane jest wykorzystanie już istniejącej nawierzchni bitumicznej jako podbudowę pod nowo wykonaną warstwę nawierzchni płyty boiska. Za bramkami na całej szerokości boiska piłkarskiego planuje się ogrodzenie w postaci piłkochwyłów z siatki bezwęzłowej rozwieszonej na słupach. Trybuny dla widowni zostaną wykonane jako dwu lub trzy rzędowe.
- 2. Przystań dla sprzętu pływającego z urządzeniami towarzyszącymi* – do zagospodarowania plaży z nieubezpieczonymi brzegami zaprojektowano basen naturalny o kształcie nieregularnym i wymiarach 6x15 m i głębokości 1 m. Powyżej basenu powstanie przystań kajakowa z pomostem o wymiarach 5x10 m wykonana z drewna twardego. Obok pomostu powstanie slip umożliwiający wodowanie jednostek pływających, poniżej basenu zostanie wykonana plaża piaszczysta. Teren plaży od strony lądu zostanie ogrodzony murkiem na betonowym fundamencie. Murek ten będzie pełnił jednocześnie funkcję muru oporowego odgradzającego wyższą trawiastą część lądu od niższej plaży. Na murku w kilkunastometrowych odstępach zostaną wykonane ławki. W środkowej części murku powstaną schody zejściowe na plażę. Niecka plaży zostanie uzupełniona piaskiem pozyskanym z miejscowych źródeł.
- 3. Remont sanitariatu* – przewiduje się remont istniejącego budynku sanitariatów, w celu odnowienia i ponownego udostępnienia tego budynku.

Łączna wartość projektu wynosi 870 000,00 zł.





Inne planowane do realizacji w miejscowości Inowłódz zadania to:

- Budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Zakościelu oraz kanalizacji ściekowej w ramach aglomeracji Gminy Inowłódz

- Budowa oświetlenia ulicznego w Inowłodzu na ul. Łąkowej
- Rozbudowa, adaptacja oraz częściowa rekonstrukcja ruin zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu.
- Budowa boiska sportowego w Inowłodzu
- Termomodernizacja budynku Szkoły w Inowłodzu – docieplenie ścian
- Przebudowa ul. Liliowej w Inowłodzu
- Rozbudowa i adaptacja budynku Ośrodka Zdrowia w Inowłodzu ul. Tuwima 4 na potrzeby wielofunkcyjne: administracji samorządowej, służby zdrowia i apteki
- Przebudowa ciągu dróg powiatowych Inowłódz – Konewka (Spała) – Lubochnia – Ujazd (Inwestycja realizowana przez powiat przy udziale finansowym gminy Inowłódz)
- Budowa ul. Zakątnej w Inowłodzu

5.2. Harmonogram zadań

| Zadanie | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|--|------|------|------|------|------|------|
| Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu - zagospodarowanie Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowego (OSiR) w Inowłodzu – budowa linii oświetleniowej | | | | | | |
| Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno- Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłodzu | | | | | | |
| Budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Zakościelu oraz kanalizacji ściekowej w ramach aglomeracji Gminy Inowłódz | | | | | | |
| Budowa oświetlenia ulicznego w Inowłodzu na ul. Łąkowej | | | | | | |
| Rozbudowa, adaptacja oraz częściowa rekonstrukcja ruin zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu. | | | | | | |
| Budowa boiska sportowego w Inowłodzu | | | | | | |
| Termomodernizacja budynku szkoły w Inowłodzu – docieplenie ścian | | | | | | |
| Przebudowa ul. Liliowej w Inowłodzu | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|
| Rozbudowa i adaptacja budynku Ośrodka Zdrowia w Inowłodzu ul. Tuwima 4 na potrzeby wielofunkcyjne: administracji samorządowej, służby zdrowia i apteki | | | | | | |
| Przebudowa ciągu dróg powiatowych Inowłódz – Konewka (Spała) – Lubochnia – Ujazd (Inwestycja realizowana przez powiat przy udziale finansowym gminy Inowłódz) | | | | | | |
| Budowa ul. Zakątnej w Inowłodzu | | | | | | |

5.3. Kosztorys zadań

| Zadanie | Łączny koszt w tys zł |
|---|-----------------------|
| Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Inowłodzu - zagospodarowanie Centrum Rekreacyjno-Wypoczynkowego (OSiR) w Inowłodzu – budowa linii oświetleniowej | 175, 11 |
| Zagospodarowanie terenu dla organizacji imprez masowych oraz spotkań plenerowych i rodzinnych w Centrum Rekreacyjno- Wypoczynkowym (OSiR) w Inowłodzu | 870,00 |
| Budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Zakościelu oraz kanalizacji ściekowej w ramach aglomeracji Gminy Inowłódz | 33 504,65 |
| Budowa oświetlenia ulicznego w Inowłodzu na ul. Łąkowej | 45,00 |
| Rozbudowa, adaptacja oraz częściowa rekonstrukcja ruin zamku Kazimierza Wielkiego w Inowłodzu. | 7 597,19 |
| Budowa boiska sportowego w Inowłodzu | 120,00 |
| Termomodernizacja budynku Szkoły w Inowłodzu – docieplenie ścian | 180,00 |
| Przebudowa ul. Liliowej w Inowłodzu | 390,00 |
| Rozbudowa i adaptacja budynku Ośrodka Zdrowia w Inowłodzu ul. Tuwima 4 na potrzeby wielofunkcyjne: administracji samorządowej, służby zdrowia i apteki | 3 095,00 |
| Przebudowa ciągu dróg powiatowych Inowłódz – Konewka (Spała) – Lubochnia – Ujazd (Inwestycja realizowana przez powiat przy udziale finansowym gminy Inowłódz) | 760,00 |
| Budowa ul. Zakątnej w Inowłodzu | 10,00 |


Realizacja wyznaczonych zadań przyczyni się do poprawy wizerunku miejscowości, polepszenia warunków życia lokalnej społeczności oraz rozwoju społeczno-gospodarczego. Dzięki realizacji inwestycji nastąpi poprawa stanu bezpieczeństwa użytkowników dróg, wzrośnie atrakcyjność miejscowości dla turystów i potencjalnych inwestorów.

6 Zgodność Planu Odnowy Miejscowości Inowłódz z dokumentami wyższego rzędu

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Inowłódz spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach rozwoju gminy, w tym z „Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Inowłódz” z 2008 r. oraz z zapisami w dokumentach strategicznych powiatu tomaszowskiego i województwa łódzkiego.

Dokument jest również zgodny z zapisami Narodowego Planu Rozwoju na lata 2007-2013. Ponadto Plan Odnowy jest zgodny z celami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie – „Odnowa i rozwój wsi”, a także działaniem „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań wyższego rzędu.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Marek Leszczyński