

**UCHWAŁA NR VII/ 29/2007**  
**RADY Gminy Inowłódz**  
**z dnia 28 marca 2007 roku**

**w sprawie: rozpatrzenia skargi na działania Wójta Gminy Inowłódz**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591; z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806; z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759, z 2005 Nr 172, poz.1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r Nr 17 poz.128, Nr 181, poz. 1337) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071; z 2001 r. nr 49, poz. 509; z 2002 r. nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271; z 2003 r. nr 130, poz. 1188, nr 170, poz. 1660; z 2004 r. nr 162, poz. 1692, z 2005 r. nr 78, poz.682, nr 181, poz. 1524, nr 64, poz.565), **Rada Gminy Inowłódz uchwala, co następuje:**

§1. Po rozpatrzeniu skargi na działania Wójta Gminy Inowłódz złożonej przez Państwa Agnieszkę i Piotra Kozłowskich zam. Konewka 5 m 3 i zapoznaniu się ze stanowiskiem Wójta z dnia 28.02.2007 roku w sprawie zarzutów postawionych w skardze, Rada Gminy uznaje skargę za nieuzasadnioną, z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
  
mgr inż. Marek Leszczyński

## U Z A S A D N I E N I E

Wobec zawarcia aktu notarialnego na wynegocjowanych z Gminą warunkach, należy uznać, że nabywca przyjął te warunki i z nimi się godził skoro zawarł umowę kupna sprzedaży. Należy ponadto podnieść, że sprzedaż przez Gminę lokali mieszkalnych, nie wynikała z przepisów prawnych nakładających na nią obowiązku sprzedaży. Należy jednocześnie zważyć, że decydując się na sprzedaż lokali swoim najemcom, Gmina kierowała się zasadą zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych. Nie można przyjąć jako zaspokojenie potrzeby mieszkaniowej sprzedaż lokalu na warunkach uprzywilejowanych (stosując bonifikatę najemcom, którzy już mieli swoje potrzeby zaspokojone w formie prawa do innego lokalu mieszkalnego). Mając więc powyższe na uwadze sprzedaż lokalu w przedmiotowej sprawie na warunkach odpłatności znajduje swoje pełne uzasadnienie na gruncie wówczas jak i dziś obowiązujących przepisów prawnych jak również zasad współżycia społecznego.