

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY INOWŁÓDZ

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. I. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego znajdujących się na obszarze gminy Inowłódz.

2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane w zgodzie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62 poz. 628 Dz.U. z 2002 Nr 41 poz 365, Dz.U. Nr 113 poz 984, Dz.U. Nr 199 poz 1671, Dz.U. z 2003 Nr 7 poz 78, Dz.U. z 2004 Nr 96 poz 959, Dz.U. z 2004 Nr 116 poz 1208, Dz.U. Nr 191 poz 1956, Dz.U. z 2005 Nr 25 poz 202, Dz.U. Nr 90 poz 758, Dz.U. Nr 130 poz 1087, Dz.U. Nr 175 poz 1458, Dz.U. z 2005 Nr 175 poz 1458, Dz.U. Nr 175 poz 1458, Dz.U. Nr 180 poz 1495, Dz.U. Nr 175 poz 1462) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75. poz. 690, Dz. U. z 2003 Nr 33 poz 270, Dz. U. z 2004 r. Nr 109 poz 1156).

§ 2. I. Ilekczo w Regulaminie jest mowa o:

1. właścicielach nieruchomości - rozumie się przez to także współwłaściciele, użytkownikó wiczystrych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,

2. odpadach komunalnych - należy rozumieć odpady w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach przy czym;

- odpady komunalne drobne - odpady komunalne, zbierane do typowych pojemników

- odpady komunalne duże (wielkogabarytowe) - odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę w typowych pojemnikach, stanowiących wyposażenie nieruchomości.

3. jednostkach wywozowych - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą posiadającego zezwolenie Wójt Gminy Inowłódz na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

4. stacjach zlewnych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia.

5. zbiornikach bezodpływowych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,

6. nieczystościach ciekłych - rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych.

7. chodniku – część drogi przeznaczona dla ruchu pieszych.

II. Pojęcia inne od zdefiniowanych w ust. I pkt 1-7 są zgodne z przepisami ustaw, o których mowa w § I pkt 2.

§ 3. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością, kierowników budów, wykonawców robót budowlanych, jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej, wszystkich korzystających z terenów będących własnością Gminy, zwanych dalej właścicielem.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez:

1. Zawarcie umowy na usuwanie odpadów komunalnych z jednostką wywozową,
2. Wyposażenie nieruchomości w urządzenia do zbierania odpadów komunalnych i utrzymywanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
3. Stosowanie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontów na warunkach podanych w niniejszym Regulaminie,
4. Utrzymanie terenu nieruchomości w odpowiednim stanie porządkowym, w szczególności poprzez usuwanie zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i gromadzenie ich w urządzeniach do tego przeznaczonych.

§ 5. Zasady usuwania zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego:

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości po każdym opadzie śniegu i w miarę potrzeby,
2. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika w miejsca powodujące zakłócenia w ruchu pieszych lub pojazdów.
3. Do usuwania śliskości i gołoledzi na chodniku i dojazdach należy stosować środki neutralne dla środowiska oraz środki chemiczne na zasadach określonych przepisami prawa,
4. Obowiązek utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych, w tym:
 - a) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych i utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - b) pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, należy do zarządcy drogi.

§ 6. I. Dopuszcza się mycie samochodów poza myjniami i warsztatami naprawczymi jedynie w miejscu wyznaczonym przez właścicieli nieruchomości, a powstające ścieki muszą być odprowadzone do zbiorników bezodpływowych lub kanalizacji sanitarnej.

2. Zabrania się na terenach przeznaczonych do użytku publicznego napraw pojazdów samochodowych, za wyjątkiem napraw awaryjnych takich jak np.: wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje pojazdów samochodowych,

§ 7. Właściciele nieruchomości są obowiązani do utrzymania terenu posesji w odpowiednim stanie sanitarnym oraz porządkowym przez wykonywanie czynności zapobiegających:

1. Nagromadzeniu odpadów komunalnych poza miejscem do tego przeznaczonym,
2. Dewastacji urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych,
3. Rozprzestrzenianiu się przykrych zapachów, odorów i odcieków,
4. Powstawaniu źródeł zagrożenia epidemiologicznego spowodowanych w szczególności niewłaściwym kompostowaniem i przechowywaniem nawozów naturalnych i mineralnych oraz odpadów komunalnych w urządzeniach do tego nieprzystosowanych.

Rozdział III

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 8. I. Odpady komunalne stałe mają być gromadzone na terenie nieruchomości w:

a) zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach na odpady o pojemności nie mniejszej niż 120 l

b) workach w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w pkt. 5

c) pojemnikach, kontenerach lub workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów o pojemności nie mniejszej niż 120 l

2. Dopuszcza się do korzystania z ogólnie dostępne w handlu pojemników i kontenerów o opatrzonych logiem jednostki wywozowej, z którą właściciel nieruchomości zawarł umowę na usuwanie odpadów komunalnych

3. Minimalna pojemność urządzeń do zbierania odpadów komunalnych wymienionych w ust 1 pkt a) i c) odniesiona została do nie więcej niż 4 osób zamieszkujących daną nieruchomość.

4. W przypadku zamieszkiwania nieruchomości przez więcej niż 4 osoby, jej właściciel ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemnik lub kontener o pojemności zapewniającej pokrycie zapotrzebowania

5. W przypadku wystąpienia jednorazowej ponadnormatywnej ilości odpadów komunalnych:

a) dopuszcza się stosowanie worków,

b) sposób i termin ich odbioru właściciel nieruchomości uzgadnia z jednostką wywozową,

c) worki winny być składowane w sposób zapobiegający ich zniszczeniu w miejscach, w których usytuowane są urządzenia do gromadzenia stałych odpadów komunalnych, a wystawione do wywozu jedynie w dniu uzgodnionym z jednostką wywozową.

6. Właściciele nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych do liczby mieszkańców i cyklu wywozu.

§ 9. 1. Podczas lokalizowania miejsca gromadzenia odpadów stałych oraz jego formy, należy uwzględnić przepisy Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm./.

2. Urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych należy ustawić w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego do odbioru odpadów bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości.

3. W przypadku, gdy warunki opisane w pkt. 2 nie mogą być spełnione, urządzenia należy wystawić na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości w dniu odbioru odpadów, zgodnie z harmonogramem.

4. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania urządzeń na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania

§ 10. Miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, przystanki, parki wyposażone są przez ich właścicieli w kosze uliczne o pojemności nie mniejszej niż 10 l i nie większej niż 60 l, przypadających w ilości nie mniejszej niż 1 szt. na przystanek autobusowy i 150 m ulicy.

§ 11. 1. Organizatorzy imprezy masowej zobowiązani są do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa w:

a) urządzenie do zbierania odpadów komunalnych o pojemności 120 l przypadającego na dwadzieścia osób uczestniczących w imprezie,

b) szalety przenośne w ilości 1 szt. przypadające na sto osób uczestniczących w imprezie,

jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godz.

2. W przypadku, gdy czas trwania imprezy masowej przekracza 4 godz. liczby wymienione w ust. 1 pkt a) i b) należy zwiększyć o 50% na każde następne 4 godz. trwania imprezy,

3. Organizatorzy imprezy masowej zobowiązani są do zawarcia umowy z jednostkami wywozowymi na dostarczenie urządzeń do zbierania odpadów komunalnych oraz szaleatów.

§ 12. I. Prowadzący działalność gospodarczą, kierujący instytucjami oświaty, ośrodkami zdrowia itp., zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do swych indywidualnych potrzeb uwzględniając następujące minimalne pojemności urządzeń do zbierania odpadów komunalnych odniesione:

- dla szkół - 3 l na każdego ucznia i pracownika,
- dla pomieszczeń biurowych – 25 l na każdego zatrudnionego,
- dla lokali handlowych - 50 l na każde 10 m² pow. całkowitej jednak, co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na lokal,
- dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l na każdego zatrudnionego jednak, co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdy punkt,
- dla lokali gastronomicznych - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu,
- dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l,
- dla zakładów usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik o pojemności 120 l na każdych 10 pracowników,

2. W przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika 120 l na odpady.

§ 13. 1. Odpady komunalne, zbierane na terenie nieruchomości w sposób selektywny, należy gromadzić w:

- urządzeniach wymienionych w § 8 ust I pkt c) – dla zabudowy jednorodzinnej,
- urządzeniach wymienionych w § 8 ust I pkt c) za wyjątkiem worków – dla zabudowy wielorodzinnej

2. Urządzenia te powinny posiadać odpowiednie oznakowanie przypisane do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone oraz logo lub nazwę jednostki wywozowej.

3. Przepisy § 9 stosuje się odpowiednio.

§ 14. 1. Wójt Gminy ustala w miejscach publicznych lokalizację pojemników przeznaczonych na selektywną zbiórkę odpadów, które – niezależnie od indywidualnego, selektywnego zbierania odpadów – uzupełniają gminny system selektywnej zbiórki odpadów.

2. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zlokalizowane w miejscach publicznych, mają pojemność od 800 l do 1500 l i kolory przypisane do rodzaju odpadów, na jakie są przeznaczone:

- zielony – opakowania szklane kolorowe,
- biały – opakowania szklane bezbarwne,
- niebieski – papier i tektura opakowaniowa i nieopakowaniowa,
- żółty lub siatkowy – opakowania z tworzyw sztucznych, wielomateriałowe oraz opakowania z blachy stalowej, aluminiowej i metale,

§ 15. 1. Odpady wielkogabarytowe i niebezpieczne oraz odpady z remontów powinny być gromadzone w miejscu wydzielonym na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usuwane w terminie uzgodnionym z jednostką wywozową,

2. Powstające na terenie nieruchomości odpady wymienione w pkt 1 muszą być zbierane w sposób wydzielony od odpadów komunalnych,.

3. W przypadku zorganizowania w ustalonym terminie powszechnej zbiórki odpadów wymienionych w pkt 1 mieszkańcy zostaną powiadomieni o zasadach i terminach wywozu w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 16. Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużlu, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej,

2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów

3. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 17. I. Stałe odpady komunalne drobne muszą być usuwane z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z jednostką wywozową, z częstotliwością, co najmniej jeden raz na 2 tygodnie. W przypadku zamieszkania nieruchomości przez jedną osobą ilość usuwanych odpadów może zostać zmniejszona do jednego wywozu na 4 tygodnie w ilości nie mniejszej niż worek 60 l.

3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do urządzeń, w których gromadzi się odpady komunalne w dniach i godzinach ustalonych z tą jednostką, poprzez zastosowanie się do przepisów § 9 ust. 2 i ust. 3

§ 18. 1. Dla budynków wielolokalowych dopuszcza się stosowanie zbiorczych urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych.

2. W przypadku ustanowionego zarządu nad nieruchomością wspólną, odpowiedzialność za utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego, porządku i czystości urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych jest ponoszona solidarnie przez wszystkich właścicieli nieruchomości, którzy podpisali umowę na zbiorcze korzystanie z urządzeń z jednostką wywozową.

3. Użytkownicy zbiorczych urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych ustalają wewnętrzne zasady rozliczania kosztów wywozów odpadów komunalnych.

§ 19. 1. Opróżnianie zbiorników na nieczystości ciekłe musi odbywać się z częstotliwością minimum 1 raz w miesiącu. W udokumentowanych przypadkach z inną częstotliwością, gwarantującą zabezpieczenie ww. zbiorników przed przepełnieniem.

2. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w czasie ustalonym do ich odbioru w sposób umożliwiający opróżnienie zbiorników.

§ 20. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;

§ 21. Ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

- a) zarządzający danym obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię,
- b) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się co dwa tygodnie lub niezwłocznie po napełnieniu pojemników i śmietników,
- c) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu,
- d) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie,
- e) organizatorzy imprez masowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

§ 22. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;

Rozdział V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§ 23. 1. W celu ograniczenia ilości odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania wskazane jest ich ograniczenie.

2. Przyjmuje się maksymalny poziom odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:

- a) do 31 grudnia 2010 r. do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji,
 - b) do 31 grudnia 2013 r. do nie więcej niż 50%,
 - c) do 31 grudnia 2020 r. do nie więcej niż 35%,
- w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995,

Rozdział VI

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 24. Należy dążyć do zapobiegania i minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów.

§ 25. 1. Zgodnie z Gminnym Programem Gospodarki Odpadami wprowadzony zostanie system selektywnej zbiórki odpadów „u źródła” (bezpośrednio od mieszkańców). Prowadzenie dotychczas obowiązującego systemu, polegającego na dostarczaniu przez mieszkańców wyselekcjonowanych odpadów do wyznaczonych punktów zbiorczych, w uzasadnionym przypadku może zostać zaprzestane.

2. Zbiórka selektywna będzie wówczas oparta na różnobarwnych workach lub pojemnikach.

3. Zbiórką objęci będą wszyscy mieszkańcy gminy.

Rozdział VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 26. 1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są obowiązane do sprawowania opieki nad tymi zwierzętami, w taki sposób, aby zwierzęta te nie zakłócały spokoju i nie stanowiły zagrożenia oraz uciążliwości dla otoczenia i ludzi.

2. Właściciele zwierząt domowych zobowiązani są zabezpieczyć miejsca ich przebywania przed samodzielnym opuszczaniem tych miejsc oraz zapewnić należyty dozór, szczególnie w sytuacji, gdy zwierzę nie jest uwiązane lub znajduje się w pomieszczeniu nieposiadającym zamknięcia albo na terenie nieposiadającym ogrodzenia.

3. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń w miejscach służących do użytku publicznego, takich jak ulice, chodniki, skwery itp.

4. Zwierzęta domowe, które mogą stanowić zagrożenie dla ludzi winny być trzymane na terenie nieruchomości na uwięzi. W innym przypadku ogrodzenie winno uniemożliwić wydostanie się na zewnątrz, a w miejscu widocznym należy umieścić tabliczkę ostrzegawczą z odpowiednim napisem oraz zainstalować dzwonek.

§ 27. 1. Właściciele psów zobowiązani są do zachowania stałej i bezpośredniej kontroli nad psem, a w szczególności:

- prowadzenia psa na smyczy i kagańcu,
- przestrzegania zakazu wprowadzania psów do: sklepów, lokali gastronomicznych, pomieszczeń biurowych oraz innych obiektów użyteczności publicznej, usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez psa na terenach publicznych oraz wspólnego korzystania tj.: klatki schodowej, korytarza itp.
- uniemożliwienie dostępu psów do piaskownic.

2. Zabrania się :

- puszczania psa bez dozoru,
- pozostawiania psa bez dozoru, jeżeli zwierzę to jest nie należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie należycie ogrodzonym,
- szczucia lub doprowadzania psa przez drażnienie albo płoszenie do tego stopnia, że staje się on niebezpieczny,
- wprowadzania psów bez uwięzi na tereny zielone /parki, skwery/.

3. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w wypadku, gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

Rozdział VIII

Wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 28. 1. Prowadzący hodowlę lub chów zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić gromadzenie i usuwanie powstałych w związku z hodowlą odpadów i nieczystości ciekłych w sposób zgodny z prawem i nie powodowanie zanieczyszczeń terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

2. Przy hodowli zwierząt gospodarskich prowadzący hodowlę musi przestrzegać obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych oraz dbać o to, aby utrzymywanie zwierzęcia nie powodowało dla innych osób zamieszkujących nieruchomości sąsiednie uciążliwości takich jak hałas, odory itp.

3. Nie dopuszcza się możliwości odprowadzania nieczystości ciekłych z hodowli zwierząt gospodarskich do kanalizacji sanitarnej lub gromadzenia ich w zbiorniku na nieczystości ciekłe pochodzące z budynków wielo- lub jednorodzinnych.

4. Posiadacz zwierzęcia zobowiązany jest do usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń z terenów: dróg, placów i chodników oraz innych miejsc, na których zanieczyszczenie miało miejsce.

Rozdział IX

Zasady przeprowadzania akcji deratyzacji

- § 29.** 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek przeprowadzenia deratyzacji przynajmniej 1 raz w roku.
2. W odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, akcje deratyzacyjne przeprowadzane mogą być w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby.
3. Koszt akcji deratyzacyjnej ponosi właściciel nieruchomości.

Rozdział X

Postanowienia końcowe i sankcje z tytułu naruszenia postanowień regulaminu

- § 30.** 1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje prezydent miasta.
2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie, podlega karze grzywny.
3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 1, toczy się według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia, oraz innych ustaw i rozporządzeń obowiązujących w tym zakresie.
- § 31.** 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do udokumentowania korzystania z usług jednostki wywozowej, przez okazanie dowodów opłacania usługi usuwania odpadów komunalnych (ważna umowa) i nieczystości płynnych (faktury, rachunki, dowody wpłaty).
2. Dokumenty wymienione w ust. 1 właściciel nieruchomości zobowiązany jest przechowywać przez okres 1 roku i okazywać na żądanie pracowników Urzędu Gminy Inowódz, Policji i innych osób upoważnionych do kontroli.