Burmistrz Inowłodza
pow. tomaszowski
woj. łódzkie

Inowłódz, dnia 24 września 2026 r.

RN.6730.28.2026.DP

OBWIESZCZENIE
Burmistrza Inowłodza

Stosownie do art. 53 ust. 1 i ust. 1c, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2026 r., poz. 538), w związku z art. 10 § 1 i art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

strony postępowania administracyjnego, że w związku z toczącym się na podstawie art. 60 ust. 1, w związku z art. 59, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego:

„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku oraz garażem wolnostojącym"

Lokalizacja:
gm. Inowłódz
obr. 0009 Żądłowice
dz. 283, 284

informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie.

Planowane przedsięwzięcie zostało uzgodnione z organami, o których mowa w art. 53 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi - w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody (organ nie zajął stanowiska w terminie 21 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w związku z czym projekt decyzji uważa się za uzgodniony);
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Piotrkowie Tryb. - jako organem właściwym w sprawach melioracji wodnych (organ nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w związku z czym uzgodnienie uważa się za dokonane);
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Mazowieckim – właściwym organem pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych (organ Postanowieniem z dnia 03.08.2026 r. znak: ZNS.90280.2.1900.2026 uzgodnił projekt decyzji o warunkach zabudowy);
4. Starosta Tomaszowski w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami (organ nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w związku z czym uzgodnienie uważa się za dokonane);
5. Burmistrz Inowłodza – w zakresie gruntów przyległych do pasa drogowego drogi gminnej (organ nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w związku z czym uzgodnienie uważa się za dokonane);
6. Marszałek Województwa Łódzkiego – w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych, o których mowa w art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze, innych niż złoża strategiczne oraz wód podziemnych (organ nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, w związku z czym uzgodnienie uważa się za dokonane);

Jednocześnie działając w oparciu o art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zawiadamiam strony o możliwości zapoznania się z zebranym materiałem dowodowym oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Zebrany materiał dowodowy dostępny jest do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Inowłodzu przy ul. Spalskiej 2 w Inowłodzu (budynek główny) w pokoju nr 7 (Referat Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego) od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.

Za datę publicznego obwieszczenia przyjmuje się dzień 30. września 2026 roku.

Z upoważnienia BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY
Renata Dąbrowicz

Urząd Miejski w Inowłodzu, ul. Spalska 2, 97-215 Inowłódz
Referat Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego
Sprawę prowadzi: Dominika Przybyłowska, pokój 7, tel. 44 710 12 33 wew. 18