

Inowłódz, 22 stycznia 2026r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI I ICH CZĘŚCI
przeznaczonych zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie położonych na terenie Gminy Inowłódz

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Inowłódz przeznaczonych do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie położonych na terenie Gminy Inowłódz:

RN.6845.1.2026

Lp	Nr KW lub tytuł własności	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin dzierżawy	Uwagi
1.	PT1T/00062803/0	właściciel: Gmina Inowłódz Działka nr: 1412/6 Obręb: 0001 Inowłódz Jednostka ewidencyjna: 101605_4 Inowłódz Miejscowość: Inowłódz, ul. Tamka, Błonia Nadpiliczne	680	teren utwardzony z kontenerem gastronomicznym i pomieszczeniami zaplecza kuchenne-sanitarnego wraz z altaną	nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego prowadzenie działalności gastronomicznej i rekreacyjno-turystycznej	czynsz roczny 6 000,00 zł netto plus 23% podatku VAT	do 3 lat	nieruchomość wdzierżawiona na pisemny wniosek

- Wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Inowłodzu, na stronie internetowej www.bip.inowlodz.pl oraz w prasie lokalnej na okres 21 dni od dnia tj. w terminie od dnia 22 stycznia 2026 roku do dnia 12 lutego 2026 roku.
- Wysokość czynszu dzierżawy została ustalona na podstawie Zarządzenia nr 3/2026 Burmistrza Inowłodza z dnia 20.01.2026 w sprawie ustalenia wielkości czynszu za dzierżawę części nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym działki 1412/6 o pow. 680 m², położonej w obrębie 0001 Inowłódz stanowiącej własność Gminy Inowłódz.
- Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
- Nieruchomość objęta wykazem podlega obowiązkowi opłaty podatku od nieruchomości na zasadach określonych ustawą o podatkach i opłatach lokalnych.
- Dodatkowych informacji w sprawie sprzedaży i dzierżawy w/w nieruchomości można uzyskać w pok. nr 7 Urzędu Miejskiego w Inowłodzu, ul. Spalska 2 lub telefonicznie pod numerem telefonu 44 710 12 33 wew. 19 Referat Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego.

BURMISTRZ

Bogdan Kącki

INSPEKTOR

Kierownik Referatu

**Nieruchomości, Ochrona Środowiska
i Planowanie Przestrzennego**
Dorota Buczyńska