

UCHWAŁA NR XVIII/118/25
RADY MIEJSKIEJ W INOWŁODZU

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym
zasobem Gminy Inowłódz na lata 2022-2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Inowłodzu uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XLVI/286/22 Rady Gminy Inowłódz z dnia 24 lutego 2022 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Inowłódz na lata 2022-2026 (Dz.U.Woj. Łódzk z 2022, poz. 1475), zmienionej uchwałą Nr LIII/333/22 Rady Gminy Inowłódz z dnia 25 sierpnia 2022r. o zmianie Uchwały Nr XLVI/286/22 Rady Gminy Inowłódz z dnia 24 lutego 2022r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Inowłódz na lata 2022-2026 (Dz.U.Woj.Łódzk z 2022, poz.5032) wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 ust. 2 Tabela Nr 1 otrzymuje brzmienie jak w niniejszej uchwale; Tabela Nr 1

LP.	POŁOŻENIE/ ADRES BUDYNKÓW/LOKALI, NR DZIAŁKI WRAZ Z OBREBEM EWIDENCYJNYM	POW. UŻYTKOW A BUDYNKU/ LOKALU W M2	IŁOŚĆ GMINNYCH LOKALI MIESZKALNYCH I SOCJALNYCH W BUDYNKU	WYPOSAŻENIE LOKALU W INFRASTRUKTURĘ	ROK BUDOWY/OPIS BUDYNKU
1.	Spała, Al. Ignacego Mościckiego 15, dz. nr ew. 24/13 , obręb Spała, (0007)	14,16	1	sieć wodociągowa sieć kanalizacyjna sieć energetyczna instalacja grzewcza indywidualna instalacja odgromowa	1901-1920 Budynek dwukondygnacyjny, murowany, stan średni,dach drewniany kryty papą, stolarka okienna PCV i drewniana, w budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne oraz 2 lokale użytkowe
2	Konewka nr 6 B, dz. nr ewid. 147, obręb Spała (0007)	62,35	2	sieć wodociągowa zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe sieć energetyczna ogrzewanie indywidualne w każdym lokalu (piece)	ok 1920 Budynek parterowy drewniany kryty papą,ściany fundamentowe murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo- wapiennej , ściany wykonane z konstrukcji drewnianej, ściany wewnętrzne otynkowane, tynki gliniano wapienne na trzcinnie, strop drewniany belkowy z polepą, dach dwuspadowy, kominy murowane, stolarka okienna drewniana i PCV, w budynku znajdują się 3 lokale, stan budynku średni.
3	Konewka nr 7,	115,47	3	sieć wodociągowa	1940

	dz. nr ew. 189, obręb Spała 0007			zbiornik bezodpływowy żelbetowy na nieczystości ciekłe sieć energetyczna ogrzewanie indywidualne w każdym lokalu (piece)	Budynek dwukondygnacyjny, drewniano-murowany, (parter z poddaszem użytkowym), ściany fundamentowe murowane, kamienno-ceglane, ściany zewnętrzne drewniane, strop drewniany, dach wielospadowy drewniany kryty blachą trapezową, stolarka okienna drewniana i PCV, kominy murowane z cegły, wykończone blachą, w budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne i 1 lokal Świetlicy wiejskiej, stan budynku dobry
4.	Konewka nr 1, dz. nr ew. 203, obręb Spała (0007)	39,95	1	sieć wodociągowa zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe sieć energetyczna ogrzewanie indywidualne w każdym lokalu (piece)	1940 Budynek dwukondygnacyjny wielorodzinny, murowano- drewniany, dach drewniany kryty papą, stolarka okienna drewniana i PCV, w budynku znajduje się 15 lokalí mieszkalnych, budynek zarządzany jest przez Wspólnotę Mieszkaniową
5.	Królowa Wola 76, dz. nr ew. 236, obręb Królowa Wola (0004)	138	2	sieć wodociągowa zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali sieć energetyczna ogrzewanie c.o. z kotłowni węglowej znajdującej się w budynku szkoły	1929 Budynek dwukondygnacyjny dwurodzinny, murowany, dach kopertowy kryty blachą trapezową, stolarka okienna PCV, budynek podpiwniczony
6.	Królowa Wola 78, dz. nr ew. 236, obręb Królowa Wola (0004)	138,19	2	sieć wodociągowa zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali sieć energetyczna ogrzewanie c.o. z kotłowni węglowej znajdującej się w budynku szkoły	1929 Budynek dwukondygnacyjny dwurodzinny, murowany, dach kopertowy kryty blacha trapezowa, stolarka okienna PCV, budynek podpiwniczony

7.	Inowłódz ul. Spalska 5 (budynek szkoły) dz. nr ew. 672 obręb Inowłódz (0001)	45	1	sieć wodociągowa zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne sieć energetyczna ogrzewanie c.o. z kotłowni olejowej znajdującej się w budynku szkoły, pomy ciepła typu powietrze- woda	1976 Budynek szkoły, murowany, wykonano termomodernizację, stolarka okienna PCV, stan budynku dobry. Budynek: I część dwukondygnacyjna, w której mieszczą się sale dydaktyczne, archiwum zakładowe Urzędu Miejskiego oraz 1 lokal mieszkalny; II część trzykondygnacyjna, w której znajdują się sale dydaktyczne, szatnie oraz pomieszczenia gospodarcze szkoły (m.in. stołówka). dach budynku typu stropodach pokryty papą, na dachu została zamontowana instalacja fotowoltaiczna
8.	Inowłódz Plac Kazimierza Wielkiego7, dz. nr ew. 1351 obręb Inowłódz (0001)	169,56	5	sieć wodociągowa zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali sieć energetyczna ogrzewanie c.o. z kotłowni olejowej znajdującej się w budynku	1977 Budynek murowany składa się z dwóch części: I część jednokondygnacyjna, w której mieści się lokal użytkowy (Bank),dach drewniany pokryty papą termozgrzewalną, II część dwukondygnacyjna, całkowicie podpiwniczona, w której znajduje się 5 lokali, dach drewniany kryty blachą trapezową, stolarka okienna PCV i drewniana . Stan budynku dobry.
9.	Inowłódz ul. J.Tuwima 4, dz. nr ew. 1408/1 obręb Inowłódz (0001)	294,20	6	sieć wodociągowa zbiornik bezodpływowy na nieczystości płynne wspólny dla lokali sieć energetyczna ogrzewanie c.o. pompa ciepła typu powietrze-woda wspomagana kotłem gazowym	1978 Budynek dwukondygnacyjny całkowicie podpiwniczony, stan dobry, stolarka okienna z PCV, stropodach kryty warstwa styropapy. W budynku znajdują się 3 lokale użytkowe i 6 lokali mieszkalnych. Na dachu została zamontowana instalacja fotowoltaiczna

10	Liciężna nr 57, dz. nr ew. 34/3 obręb Liciężna (0005)	91,87	1	sieć wodociągowa przydomowa oczyszczalnia ścieków sieć energetyczna ogrzewanie c.o. indywidualne	przed 1938 Budynek dwukondygnacyjny (parter z poddaszem użytkowym), dach drewniany kryty blachą ocynkowaną, malowana, stolarka okienna drewniana i PCV. Stan budynku dobry. W budynku znajduje się Świetlica wiejska (parter) oraz lokal mieszkalny (poddasze)
	Razem	1 108,75	24		

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Inowłódza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Inowłodzu

Roman Rodakowski