

**W Y K A Z   N I E R U C H O M O Ś C I**  
**PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA, ODDANIA W UŻYTKOWANIE, NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE**  
**POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY INOWŁÓDZ**

RN.6840.17.2024, RN.6840.18.2024, RN.6840.19.2024, RN.6840.20.2024, RN.6840.21.2024

lp	Nr KW lub tytułu własności	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w m2	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości/	Uwagi
1	PT1T/00054202/8	3581	1570 m2	obręb 0001 Inowłódz	<ul style="list-style-type: none"><li>• nieruchomość gruntowa niezabudowana ( ŁIV,ŁV, PsVI, RVI),</li><li>• Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,</li><li>• Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowłódz przewiduje dla działki tereny lasów – ZL i tereny rolne R</li></ul>	17 100,00	Sprzedaż w trybie art. 40 ust. 1 pkt 2 i art. 2a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) tj. w trybie przetargu ustnego ograniczonego
2	PT1T/00076068/6	3418	716m2	obręb 0001 Inowłódz	<ul style="list-style-type: none"><li>•nieruchomość gruntowa niezabudowana (RVI),</li><li>• Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,</li><li>• Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowłódz przewiduje dla działki – tereny rolne R</li></ul>	7 760,00	Sprzedaż w trybie art. 40 ust. 1 pkt 2 i art. 2a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) tj. w trybie przetargu ustnego ograniczonego
3	PT1T/00076068/6	3421	779m2	obręb 0001 Inowłódz	<ul style="list-style-type: none"><li>• nieruchomość gruntowa niezabudowana (ŁIV,ŁV),</li><li>• Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,</li><li>• Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowłódz przewiduje dla działki – tereny lasów ZL</li></ul>	8 390,00	Sprzedaż w trybie art. 40 ust. 1 pkt Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) tj. w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

4	PT1T/00021571/5	3416	608m2	obręb 0001 Inowłódz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nieruchomość gruntowa niezabudowana (RVI),</li> <li>• Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,</li> <li>• Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowłódz przewiduje dla działki – tereny rolne R</li> </ul>	6 600,00	Sprzedaż w trybie art. 40 ust. 1 pkt Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).tj. w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
5	RG III 7224-4/9386/91	3399	370 m2	obręb 0001 Inowłódz	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nieruchomość gruntowa niezabudowana (RVI)</li> <li>• Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,</li> <li>• Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowłódz przewiduje dla działki tereny rolne R</li> </ul>	4 300,00	Sprzedaż w trybie art. 40 ust. 1 pkt Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).tj. w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

1. Wartość rynkowa w/w nieruchomości została ustalona przez uprawnionego rzeczoznawcę w zakresie szacowania nieruchomości i przedstawiona w postaci operatów szacunkowych z dnia 11.10.2024r . Na mocy art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.) sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
2. Na podstawie art. 35 ust. 2, pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), informuje się, iż osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości niniejszego wykazu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Inowłodzu na okres na okres 21 dni tj. w terminie **od dnia 28 listopada 2024 roku do dnia 20 grudnia 2024 r.** oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Inowłodzu - Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.inowlodz.pl> , ponadto informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
4. Dodatkowych informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w pok. nr 7 Urzędu Miejskiego w Inowłodzu, ul. Spalska 2 lub telefonicznie pod nr telefonu 44 710 12 33 wew. 19.

**BURMISTRZ**  
Bogdan Kącki