

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI I ICH CZĘŚCI
przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy położonych na terenie Gminy Inowłódz

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaję do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Inowłódz przeznaczonych do sprzedaży i oddania w dzierżawę :

Lp	Nr KW lub tytuł własności	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m2	Przeznaczenie nieruchomości i opis zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy/ cena nieruchomości	Termin dzierżawy	Uwagi
1	PT1T/00036418/3	28/5 obręb 0007 Spala ul. Hubala gmina Inowłódz	Teren nieutwardzony - 3 200 m ²	Miejsca postojowe dla samochodów	500,00 zł netto Czynsz miesięczny	do 3 lat	Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na pisemny wniosek
2	PT1T/00020804/1	1109 1321 obręb 0001 Inowłódz ul. Czarnieckiego i ul. Zamkowa gmina Inowłódz	Teren utwardzony kostką brukową – 895m ² Teren nieutwardzony - 312m ²	Miejsca postojowe dla samochodów	2 250,00 zł netto Czynsz roczny	do 3 lat	Nieruchomość wydzierżawiona na pisemny wniosek
3	PT1T/00043507/6	4/19 obręb 0007 Spala gmina Inowłódz	Lokal mieszkalny nr 11 znajdujący się w Spale przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 6 gm. Inowłódz, woj. łódzkie. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 59,90 m2	Działka w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług (symbol 4M/U) Obszar wpisany do rejestru zabytków	296 600,00 zł	-	Sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm..) tj.: w trybie bezprzetargowym
4	PT1T/00043509/0	4/13, 4/45, 4/47, 4/48 obręb 0007 Spala gmina Inowłódz	Lokal mieszkalny nr 10 znajdujący się w Spale przy ul. Prez. St. Wojciechowskiego 13 gm. Inowłódz, woj. łódzkie. Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 43,47 m2	Działka w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług (symbol 2M/U) Obszar wpisany do rejestru zabytków	43 200,00 zł	-	Sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm..) tj.: w trybie bezprzetargowym

1. Przedmiotowy wykaz został wywieszony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Inowłodzu, 97-215 Inowłódz ul. Spalska 2, a ponadto informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń na terenie całej gminy, a także na stronie internetowej www.inowlodz.pl i w BIP na okres na okres 21 dni tj. w terminie od dnia 11 kwietnia 2024 roku do dnia 2 maja 2024 roku.
2. Wartość rynkowa w/w nieruchomości została ustalona przez uprawnionego rzeczoznawcę w zakresie szacowania nieruchomości i przedstawiona w postaci operatów szacunkowych z dnia 13.03.2024 r. i 25.01.2024r.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 11 kwietnia 2024 r do dnia 23 maja 2024r składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości.
4. Dodatkowych informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości można uzyskać w pok. nr 7 Urzędu Miejskiego w Inowłodzu, ul. Spalska 2 lub telefonicznie pod numerem telefonu 44 710 12 33 wew. 19 Referat Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego.

BURMISTRZ

Bogdan Kącki