

UMOWA Nr 99/2021

zawarta w dniu 01 grudnia 2021 roku w Inowłodzu pomiędzy:

Gminą Inowłódz, mającą siedzibę w Inowłodzu, ul. Spalska 2, 97-215 Inowłódz, NIP 773-234-06-15, REGON 590647990 reprezentowaną przez:

Bogdana Kąckiego – Wójta Gminy Inowłódz

Przy kontrasygnacie Katarzyny Koch – Skarbnika Gminy Inowłódz

zwanym w dalszej części niniejszej Umowy „**Zamawiającym**”,

a AZAKO Sp. z o.o., reprezentowaną przez Andrzeja Michała Zalega – Prezesa Zarządu, mającą siedzibę przy ul. Dzielnej 32dB, 26-300 Opoczno, NIP 7681837641, wpisaną do KRS pod numerem 0000599082 stanowiący **załącznik nr 1**,

zwaną w dalszej części niniejszej Umowy „**Projektantem**”

Łącznie zwanych Stronami

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Projektant przyjmuje do wykonania w ramach zadania inwestycyjnego „**Wykonanie WLZ na potrzeby zasilenia fotoradaru wraz z fundamentem pod fotoradar**”:
 - Projekt Wykonawczy zasilania WLZ fotoradaru od złącza licznikowego ZP1A (nr 66-0978-05-01) do urządzenia,
 - wykonanie WLZ w terenie,
 - zabudowa prefabrykowanego fundamentu pod fotoradar w tereniePrace związane z powyższym w terenie nie mogą zakłócić bieżącego funkcjonowania ruchu w ul. Tuwima w Inowłodzu.
2. Projektant wykona Projekt Wykonawczy, który będzie obejmował pełną dokumentację projektową dla prawidłowego przeprowadzenia robót budowlanych.
3. Projektant zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy opisanego w §1 pkt 1 zgodnie z aktualnie dostępną wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami prawa. Strony ustalają, że jakość wykonanych prac będzie odpowiadać wymaganiom Polskich Norm.
4. Projektant nie ponosi odpowiedzialności za błędy lub nieprawidłowości pisemnych informacji przekazanych mu przez Zamawiającego, a koniecznych do wykonania projektu Wykonawczego.
5. Projektant oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z miejscem wykonywania przedmiotu umowy, warunkami technicznymi oraz wszelkimi dokumentami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy, a także otrzymał od Zamawiającego wszelkie żądane wyjaśnienia i dokumenty i nie wnosi w tym zakresie żadnych uwag i zastrzeżeń.

6. Projektant oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony zobowiązują się niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia zaistnienia poniżej opisanych okoliczności, wzajemnie powiadomić się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
2. Projektant zobowiązuje się do wykonania Projektu Wykonawczego z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z przepisami Ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania.
3. Projektant jest zobowiązany do zapewnienia, aby Projekt Wykonawczy został wykonany przez osobę posiadającą ważne uprawnienia budowlane.
4. Projektant odpowiada za prace wykonane przez swoich pracowników i osoby działające na jego zlecenie przy realizacji niniejszej Umowy.
5. Ponadto do obowiązków Projektanta w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia należy w szczególności:
 - opracowanie przedmiotu umowy w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 30, art. 34, art. 36 oraz art. 102 ustawy Prawo zamówień publicznych. Projektant nie może opisać przedmiotu zamówienia przez wskazanie w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, wówczas obowiązkiem Projektanta jest podanie warunków równoważności,
 - branie udziału w spotkaniach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego w trakcie projektowania, w celu omawiania problemów projektowych i dokonywania niezbędnych uzgodnień,
 - wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - sprawdzenie wykonanego Projektu Wykonawczego pod względem jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania,
 - złożenia pisemnego oświadczenia Projektanta, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 3

1. Projektant zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia kompletnego przedmiotu umowy w terminie:
 - **Projektu wykonawczego dla WLZ dla zasilenia fotoradaru – od ZP1A do urządzenia (długość w rzucie 1m) do 31-12-2021r.**
 - **Wykonanie WLZ w terenie – do 30 dni od zainstalowania przez UG fotoradaru w terenie do 31-05-2022r.**
 - **Geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej stanowiącej element dokumentacji powykonawczej dla inwestycji do 31-05-2022r.**
 - **zabudowa prefabrykowanego fundamentu pod fotoradar w terenie do 31-05-2022r.**
2. Termin, o którym mowa w pkt 1 powyżej może ulec przedłużeniu, w szczególności w przypadku:
 - i. przekazania przez Projektanta Zamawiającemu informacji o istnieniu oczywistych błędów lub nieprawidłowości w informacjach przekazanych przez Zamawiającego i konieczności przekazania informacji prawidłowych – wówczas termin wykonania Projektu Wykonawczego ulegnie przesunięciu o czas do dnia, w którym Projektant otrzyma wymagane prawidłowe informacje;
 - ii. zaistnienia okoliczności niezależnych od Projektanta i niemożliwych do przewidzenia w chwili podpisania niniejszej Umowy, które uniemożliwią lub istotnie utrudnią wykonanie Projektu Wykonawczego – wówczas termin wykonania Projektu Wykonawczego ulegnie przesunięciu o czas do dnia, w którym ustanie ww. przeszkoda.

§ 4

1. Za zrealizowanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Projektantowi ogólną kwotę brutto w wysokości **4920, 00 zł (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia złotych, 00/100)**, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia złożenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Projektant z tytułu należytej i zgodnej z umową oraz obowiązującymi przepisami prawa, realizacji zamówienia, w tym zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia oraz przedmiarów robót, jak również nieujęte w przedmiarach robót, a niezbędne do wykonania zadania, a także koszty usuwania wad w okresie gwarancji.

3. Zapłata Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy określonego w ust. 1 nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po podpisaniu przez Strony protokołu zdawczo - odbiorczego bez uwag.
4. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przenieść na wskazane w fakturze konto, określoną kwotę.
5. Za nieterminową zapłatę faktur, Projektantowi przysługują odsetki ustawowe.
6. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
 - 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
 - 3) W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6 pkt. 2b), opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
 - 4) W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaze wykonawcy informację o numerze konta na platformie PEF.

§ 5

Zamawiający zobowiązany jest na pisemny wniosek Projektanta, udostępnić mu wszelkie dokumenty i dane związane z przedmiotem Umowy i inwestycją, o której mowa w § 1 pkt 1 niniejszej Umowy, będące w jego posiadaniu, potrzebne do wykonania Umowy lub mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.

§ 6

1. Po wykonaniu prac objętych umową Zamawiający dokona odbioru Projektu Powykonawczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania od Projektanta dokumentacji odbiorowej.

2. Odbiór Projektu Powykonawczego nastąpi poprzez podpisanie przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
3. Zamawiający nie odmówi podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, jeżeli nie zaistnieją uzasadnione i rzeczywiste powody do odmowy.
4. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych, o których mowa w pkt 1 powyżej będzie siedziba Zamawiającego lub inne miejsce uzgodnione przez Strony na piśmie.
5. Projektant przekaze Projekt Powykonawczy w wersji tekstowej w ilości 3 egzemplarzy.

§ 7

1. Projektant udziela gwarancji jakości na wykonane prace projektowe, o których mowa w § 1 Umowy, na okres 2 lat od dnia odbioru Projektu Wykonawczego przez Zamawiającego.
2. Warunki gwarancji jakości, o której mowa w pkt 1 powyżej są następujące:
 - i. projektant zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt powstałych z jego winy wad Projektu Wykonawczego ujawnionych w okresie gwarancji w terminie ustalonym wspólnie przez Zamawiającego i Projektanta, uwzględniającym techniczne i racjonalne możliwości usunięcia wady;
 - ii. o istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Projektanta na piśmie w terminie 7 dni od dnia wykrycia wady;
 - iii. projektant nie odpowiada za wady Projektu Wykonawczego, które powstały bez jego winy lub na skutek okoliczności niezależnych od Projektanta, w tym także jeżeli wady powstały na skutek wykonania przez Projektanta polecenia Zamawiającego wydanego pomimo poinformowania go przez Projektanta o możliwych skutkach tego polecenia. Projektant nie ponosi także odpowiedzialności za wady, które powstały na skutek przekazania mu przez Zamawiającego nieprawdziwych lub błędnych informacji.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Projektanta zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 pkt 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, w przypadku zwłoki Projektanta:
 - i. w wykonaniu Projektu Wykonawczego w terminie wskazanym w § 3 pkt 1 Umowy z zastrzeżeniem § 3 pkt 2 oraz § 8 pkt 2 Umowy;
 - ii. w usunięciu wad Projektu Wykonawczego ujawnionych w okresie gwarancji w terminie ustalonym przez Strony.
2. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 pkt 3 niniejszej Umowy o co najmniej 14 dni, Projektant jest uprawniony do wstrzymania dalszych czynności projektowych oraz czynności mających na celu uzyskanie pozwolenia na budowę do czasu otrzymania należnego wynagrodzenia od Zamawiającego.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Projektanta z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Projektant może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 pkt 1 Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Projektanta, Zamawiający może żądać od Projektanta kary umownej w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt 1 Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy oraz w przypadku wstrzymania prac projektowych wskutek okoliczności, za które Projektant nie ponosi odpowiedzialności Projektantowi przysługuje zwrot udokumentowanych kosztów poniesionych przy wykonywaniu Projektu Wykonawczego do dnia odstąpienia lub wstrzymania prac. Koszty te zostaną ustalone w pisemnym protokole sporządzonym przez Projektanta.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Całość dokumentacji projektowej wraz z załącznikami, uzgodnieniami, pozwoleniami i każda jej część stanie się własnością Zamawiającego z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 pkt 1 Umowy. Wraz z przejściem własności ww. dokumentów na Zamawiającego Projektant, bez składania dodatkowego oświadczenia woli, przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do Projektu Wykonawczego, objęte w szczególności następującymi polami eksploatacji: utrwalenie, zwielokrotnienie dowolną techniką, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera i zezwala mu na dokonywanie bez konieczności uzyskania jego dalszej zgody wszelkich zmian, pod warunkiem że zmiany te dokonywane będą na zlecenie Zamawiającego przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i kwalifikacje. Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich.
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

§ 10

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy biuro Projektowe wyznacza:
Część projektowa: Pan Krzysztof Czechowicz tel. 509-899-348;
Część wykonawcza w terenie: Pan Piotr Fornal tel. 517 568 677
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy wyznacza się Tomasza Pawlika tel. 507 119 880.

§ 11

1. Zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Spory wynikłe na tle interpretacji lub wykonania niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego po uprzednim podjęciu kroków zmierzających do polubownego załatwienia sprawy.
3. Jakikolwiek postanowienia Umowy okażą się nie ważne – nie uchybia to ważności pozostałych jej postanowień.
4. Strony zobowiązują się do informowania się o zmianach organizacyjnych, w tym w szczególności o zmianach w zakresie adresu do doręczeń lub adresu siedziby – w przeciwnym wypadku wszelka korespondencja uznana będzie za skutecznie doręczoną.
5. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - Zamawiającego – ul. Spalska 2, 97-215 Inowłódz
 - Wykonawcy – AZAKO Sp. z o.o., ul. Dzielna 32dB, 26-300 Opoczno.
6. Niniejszą Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden dla Projektanta, dwa dla Zamawiającego.

WOJT
Bogdan Kącki

ZAMAWIAJĄCY

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Zalega

PROJEKTANT

SKARBNIK GMINY
mgr Katarzyna Koch

GMINA INOWŁÓDZ
pow. tomaszowski, woj. łódzkie
ul. Spalska 2
97-215 Inowłódz
NIP 773-23-40-615

AZAKO Sp. z o.o.
26-300 Opoczno, Dzielna 32 dB
NIP 7681837641, REG. 363600523
Nr KRS 0000599082
e-mail: info@azako.pl

RADCA PRAWNY
Beata Janik
Nr ref. Łd-P-222